



Comunità Regole Spinale Manez

Prot. 20190002724

Data 22-08-2019 Ora 03:56



dal 1249

Tre Ville – Ragoli, 22 agosto 2019

## Verbale dell'asta pubblica per la locazione dell'appartamento n. 3 della Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio

Oggi giovedì 22 agosto 2019, alle 14.40, presso la sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara dell'asta pubblica per la locazione dell'appartamento n. 3 della Casa La Meridiana (p.ed. 153 C.C. Ragoli II), situata a Madonna di Campiglio in Via Mandron n. 11, di proprietà della Comunità delle Regole, per il periodo di quattro anni rinnovabile per ulteriori quattro (L. 431/1998).

Detta commissione è così composta:

- dott. Giuseppe Stefani, Segretario della Comunità delle Regole, con funzioni di presidente;
- dott.ssa Sara Graziano, assistente amministrativo presso l'Ufficio Ragioneria della Comunità delle Regole.

Alla seduta della commissione sono presenti il sig. Paolo Saltarelli e la sig.ra Barbara Gelosi.

Il bando d'asta, datato 7 agosto 2019 (prot. 2550/2019), è stato pubblicato dal 7 agosto ad oggi sul sito internet della Comunità delle Regole e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole nel territorio del Comune di Tre Ville, nonché, per estratto, su L'Adige del 10 agosto 2019 (ai sensi dell'art. 18, c. 2, della L.P. 23/1990).

La commissione prende atto che entro il termine fissato nel bando d'asta sopra citato, ossia le 12.00 di oggi 22 agosto 2019, sono pervenute due offerte dai soggetti di seguito indicati:

- sig. Saltarelli Lorenzo, residente a Ravenna (prot. 2663/2019 del 19 agosto 2019);
- Berima Sas, con sede a Madonna di Campiglio, Pinzolo c.f. 01094460225 (prot. 2668/2019 del 20 agosto 2019).

Il presidente, fatta constatare l'integrità dei plichi, li apre. La commissione prende atto che entrambi i plichi contengono l'offerta economica e l'informativa in materia di privacy.

Dopo aver esaminato i documenti sopra indicati, la commissione prende atto della loro regolarità e rispondenza alle previsioni del bando d'asta.

Il presidente legge ad alta voce gli importi offerti qual canone di locazione annuo, che risultano essere i seguenti:

Comunità delle Regole di Spinale e Manez, c.f. 00324520220 – p.iva 00159040229

sede: Via Roma n. 19, Frazione Ragoli, 38095 Tre Ville (TN) – [www.regolespinalemanez.it](http://www.regolespinalemanez.it)

tel. 0465/322433 – fax 0465/323123 – e-mail: [info@regolespinalemanez.it](mailto:info@regolespinalemanez.it) – p.e.c.: [regolespinalemanez@pec.it](mailto:regolespinalemanez@pec.it)

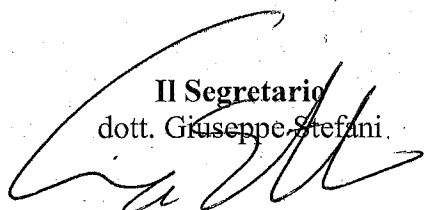


- 6.901,62 € (seimilanovecentouno virgola sessantadue euro) dal sig. Lorenzo Saltarelli;
- 6.900,00 € (seimilanovecento virgola zerozero euro) da Berima Sas.

Poiché entrambe le offerte risultano valide, la commissione aggiudica l'asta per la locazione dell'appartamento n. 3 della Casa La Meridiana al sig. Lorenzo Saltarelli.

La seduta di gara termina alle 14.50.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani

**L'assistente  
amministrativo – contabile**  
dott.ssa Sara Graziano  
