



**DELIBERAZIONE n. 191/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al dott. ing. Gianfranco Pederzolli per il collaudo statico delle strutture incluse nei lavori di “Potenziamento ed efficientamento dell’acquedotto Orti della Regina, sul C.C. Ragoli II – Primo lotto funzionale”.

Il giorno **20.08.2026** alle ore **18.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Cazzolli Adriano;***
- ***Fedrizzi Alessandro;***
- ***Leonardi Emanuela.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: incarico al dott. ing. Gianfranco Pederzolli per il collaudo statico delle strutture incluse nei lavori di “Potenziamento ed efficientamento dell’acquedotto Orti della Regina, sul C.C. Ragoli II – Primo lotto funzionale”.

Con la deliberazione n. 165/2026 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Potenziamento ed efficientamento dell’acquedotto Orti della Regina, sul C.C. Ragoli II – Primo lotto funzionale” (prot. 1487/2026), elaborato dallo Studio MPS Paoli e Cavallaro e comprensivo degli elaborati a firma del dott.for. Gianni Canale (screening di incidenza ambientale, prot. 1083/2026) e del geom. Marco Valenti (piano di sicurezza e di coordinamento, prot. 1307/2026), ha appaltato le lavorazioni ivi previste alle imprese Mosca Costruzioni snc di Mosca geom. Daniele (lavori edili), Ecoenerg srl (lavori da elettricista) e SS Idro & Service srls (lavori da idraulico), ha incaricato il medesimo Studio MPS Paoli e Cavallaro della direzione misura e contabilità dei lavori ed ha affidato il coordinamento della sicurezza nella fase esecutiva (c.s.e.) al medesimo geom. Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole.

La spesa complessiva prevista per l’opera è di 869.000,00 €, di cui 457.387,04 € per lavori (inclusi gli oneri per la sicurezza) e 411.612,96 € per le somme a disposizione.

L’inizio dei lavori è previsto per il 7 settembre prossimo. Peraltro, prima di tale data deve essere affidato ad un professionista specializzato il collaudo statico delle strutture in calcestruzzo armato ivi incluse.

A tal fine nei giorni scorsi è stato chiesto un preventivo di parcella al dott.ing. Gianfranco Pederzolli, con studio a Stenico: detto preventivo, pervenuto in data odierna (prot. 2185/2026), evidenzia il corrispettivo di 7.185,20 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- uditata la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”, e preso atto che all’art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2024 “Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 19, u.c., dello Statuto e dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in quanto l’inizio dei lavori è previsto per il 7 settembre prossimo;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

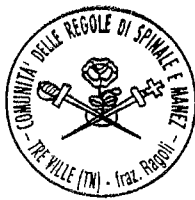
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.ing. Gianfranco Pederzolli del collaudo statico delle strutture incluse nei lavori di “Potenziamento ed efficientamento dell’acquedotto Orti della Regina, sul C.C. Ragoli II – Primo lotto funzionale”, di cui alla deliberazione n. 165/2026, verso il corrispettivo di 7.185,20 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%, sulla base del preventivo sopra citato (prot. 2185/2026), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:

- il corrispettivo resterà fisso, a prescindere dalla variazione dell'importo delle strutture effettivamente realizzate rispetto a quello considerato nel preventivo di parcella;
 - il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
 - l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi della presente deliberazione e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto al professionista nonché delle relative registrazioni contabili;
 3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in quanto l'inizio dei lavori è previsto per il 7 settembre prossimo;
 4. di evidenziare che avverso la presente deliberazione è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



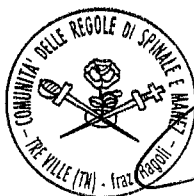
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 20.08.2026**, in quanto è stata **dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 25.08.2026 al 04.09.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani