



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 186/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico alla dott.geol. Alice Ferrari per la redazione di una relazione geologica e geotecnica necessaria per il potenziamento ed efficientamento dell'impianto fognario dell'esercizio rurale Pra de la Casa.

Il giorno **06.08.2026** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Cazzolli Adriano;***
- ***Fedrizzi Alessandro;***
- ***Leonardi Emanuela.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico alla dott.geol. Alice Ferrari per la redazione di una relazione geologica e geotecnica necessaria per il potenziamento ed efficientamento dell'impianto fognario dell'esercizio rurale Pra de la Casa.

Nelle scorse settimane, anche a seguito di un'ispezione dell'Agenzia Provinciale per la Protezione dell'Ambiente (APPA) della P.A.T., si è presa in considerazione l'opportunità di potenziare ed efficientare l'impianto fognario a servizio dell'esercizio rurale Pra de la Casa, risultando evidenti le criticità dell'attuale impianto ibrido con sistema di fitodepurazione e fossa Imhoff: invero, la fitodepurazione non funziona in modo adeguato nella stagione invernale in quanto, con il terreno gelato, le sostanze organiche ivi presenti non riescono ad assorbire in modo efficace le acque nere e, contemporaneamente, l'attuale fossa Imhoff è sottodimensionata rispetto alle esigenze dell'esercizio ricettivo.

Conseguentemente, con la deliberazione n. 131/2026 il Comitato Amministrativo ha incaricato l'ing. Gianfranco Giovanelli, dello studio Nexus! Tecnici Associati, della progettazione e della direzione dei lavori di potenziamento ed efficientamento dell'impianto fognario dell'esercizio rurale Pra de la Casa verso il corrispettivo di 3.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%.

Nei giorni scorsi il dott.ing. Giovannelli ha consegnato i principali elaborati tecnici del progetto evidenziando la necessità di chiedere ad un professionista specializzato una relazione geologica e geotecnica per la definizione della progettazione. Pertanto, nei giorni scorsi è stato chiesto un preventivo di parcella alla dott.geol. Alice Ferrari, con studio a Tione di Trento.

Detto preventivo, pervenuto il 29 luglio scorso (prot. 1980/2026), evidenzia il corrispettivo di 500,00 € oltre a contributo previdenziale 4%, senza applicazione dell'i.v.a. (ai sensi dell'art. 1, c. 58, della L. 190/2014) e con imposta di bollo di 2,00 € sulla fattura.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione della professionista nell'esecuzione dell'incarico già a partire dai prossimi giorni;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

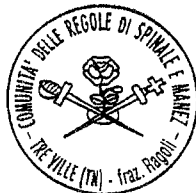
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, la dott.geol. Alice Ferrari per la redazione di una relazione geologica e geotecnica necessaria per il potenziamento ed efficientamento dell'impianto fognario dell'esercizio rurale Pra de la Casa verso il corrispettivo di 500,00 € oltre a contributo previdenziale 4%, senza applicazione dell'i.v.a. (ai

sensi dell'art. 1, c. 58, della L. 190/2014) e con imposta di bollo di 2,00 € sulla fattura, come da preventivo citato in premessa (prot. 1980/2026), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:

- a) il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito della consegna della relazione;
 - b) la relazione dovrà essere consegnata entro il 28 agosto 2026: in caso di ritardo, rispetto a detto termine, per colpa del professionista sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 €;
 - c) la relazione dovrà essere consegnata con le seguenti modalità:
 - in formato digitale firmato digitalmente (.p7m);
 - in formato cartaceo firmato graficamente (n. 1 copia oltre a quelle eventualmente necessarie per l'ottenimento di autorizzazioni amministrative o comunque richieste da uffici pubblici);
 - d) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi della presente deliberazione e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto al professionista e delle relative registrazioni contabili;
 3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione della professionista nell'esecuzione dell'incarico già a partire dai prossimi giorni;
 4. di evidenziare che avverso la presente deliberazione è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



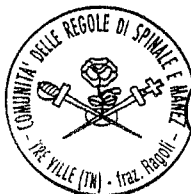
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 06.08.2026**, in quanto è stata **dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 07.08.2026 al 17.08.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani