



**DELIBERAZIONE n. 143/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: autorizzazione all'impresa agricola Apicoltura Andrea Bee ad occupare dal 14 giugno al 12 luglio 2026 un'area della p.f. 30/1 C.C. Ragoli II, sul pascolo di Malga Fevri, per il posizionamento di alcune arnie.

Il giorno **11.06.2026** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Cazzolli Adriano;***
- ***Fedrizzi Alessandro;***
- ***Leonardi Emanuela.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: autorizzazione all'impresa agricola Apicoltura Andrea Bee ad occupare dal 14 giugno al 12 luglio 2026 un'area della p.f. 30/1 C.C. Ragoli II, sul pascolo di Malga Fevri, per il posizionamento di alcune arnie.

Con nota del 10 giugno scorso (prot. 1449/2026) l'impresa agricola Apicoltura Andrea Bee, con sede a Carisolo, ha chiesto l'autorizzazione ad occupare da metà giugno a metà luglio 2026 un'area della p.f. 30/1 C.C. Ragoli II, sul pascolo di Malga Fevri, per il posizionamento di alcune arnie.

Poiché l'Azienda Agricola La Regina ssa di Collini Marta e Francesca, nuova affittuaria di Malga Fevri (ai sensi della delib. n. 120/2026) ha già espresso informalmente il proprio parere favorevole al riguardo, si ritiene opportuno autorizzare tale occupazione alle seguenti condizioni:

- a) periodo dell'occupazione dal 14 giugno al 12 luglio 2026;
- b) corrispettivo per l'occupazione di 150,00 €, da pagare con bonifico bancario sul conto corrente della Comunità delle Regole entro il 30 giugno 2026;
- c) l'area dovrà avere una superficie massima di 100 m² e dovrà essere individuata con un sopralluogo congiunto tra i rappresentanti della Comunità delle Regole e dell'impresa agricola richiedente;
- d) sul perimetro dell'area dovrà essere posata una recinzione elettrificata, a cura e spese dell'impresa agricola richiedente, in modo da evitare l'accesso da parte di animali selvatici e persone non autorizzate;
- e) tutte le responsabilità derivanti dalla presenza delle arnie saranno a carico dell'impresa agricola richiedente

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in quanto l'occupazione in parola avrà inizio il 14 giugno prossimo;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

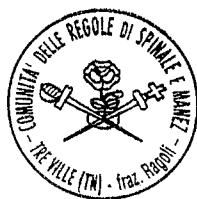
DELIBERA

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l'impresa agricola Apicoltura Andrea Bee ad occupare dal 14 giugno al 12 luglio 2026 un'area della p.f. 30/1 C.C. Ragoli II, sul pascolo di Malga Fevri, per il posizionamento di alcune arnie, stabilendo il relativo corrispettivo in 150,00 € ed approvando le atre condizioni elencate in premessa da a) ad e);
2. di richiedere la sottoscrizione di una copia della presente deliberazione da parte del legale rappresentante dell'impresa agricola richiedente, a titolo di accettazione del suo contenuto;
3. di evidenziare quanto segue:
 - la presente autorizzazione non è soggetta all'obbligo di registrazione in quanto il periodo di occupazione è inferiore a trenta giorni (ai sensi dell'art. 2bis della tariffa – parte seconda di cui al D.P.R. 131/1986);
 - il vincolo di uso civico sull'area in parola è stato sospeso dal Comitato Amministrativo con la deliberazione n. 261/2025, concernente l'affitto di Malga Fevri, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 6/2005;

4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi della presente deliberazione e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria delle relative registrazioni contabili;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in quanto l'occupazione in parola avrà inizio il 14 giugno prossimo;
6. di evidenziare che avverso la presente deliberazione è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



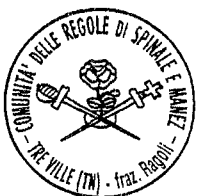
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11.06.2026**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16.06.2026 al 26.06.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani