

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 137/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: modifica dell'incarico affidato a Gy Form srl per la manutenzione straordinaria di alcune poltroncine e sedie in dotazione all'Albergo Ristorante Dosson, di cui alla deliberazione n. 84/2026.

Il giorno **11.06.2026** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Cazzolli Adriano;***
- ***Fedrizzi Alessandro;***
- ***Leonardi Emanuela.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: modifica dell'incarico affidato a Gy Form srl per la manutenzione straordinaria di alcune poltroncine e sedie in dotazione all'Albergo Ristorante Dosson, di cui alla deliberazione n. 84/2026.

Con la deliberazione n. 84/2026 il Comitato Amministrativo ha incaricato Gy Form srl della sostituzione della fodera di n. 32 poltroncine e della riparazione n. 17 sedie in dotazione all'Albergo Ristorante Dosson, verso il corrispettivo complessivo di 6.660,00 € oltre all'i.v.a. 22% compresi il ritiro e la consegna del materiale (come da preventivo prot. 812/2026). Il termine finale di ultimazione dell'incarico è stato stabilito al 20 giugno prossimo.

Nell'esecuzione di tale manutenzione, attualmente in corso, è emersa la necessità di sostituire il pianale in legno di n. 5 sedie nonché di sostituire la fodera di un'ulteriore poltroncina. Il corrispettivo integrativo per tali nuove manutenzioni è stato indicato dall'impresa in 400,00 € complessivi oltre all'i.v.a. 22% (prot. 1365/2026); pertanto, il corrispettivo complessivo a favore dell'impresa risulta di 7.060,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'ultimazione dell'incarico entro il 20 giugno prossimo;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

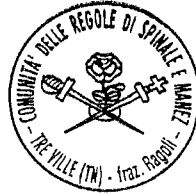
DELIBERA

1. di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico affidato a Gy Form srl per la manutenzione straordinaria di alcune poltroncine e sedie in dotazione all'Albergo Ristorante Dosson, di cui alla deliberazione n. 84/2026, aumentando il corrispettivo a favore dell'impresa da 6.660,00 € a 7.060,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 1365/2026), che si approva, e precisando che restano invariate le altre condizioni di esecuzione dell'incarico stabilite con la deliberazione sopra citata;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi della presente deliberazione e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'ultimazione dell'incarico entro il 20 giugno prossimo;
4. di evidenziare che avverso la presente deliberazione è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

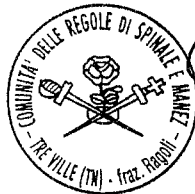


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11.06.2026**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16.06.2026 al 26.06.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani