



**DELIBERAZIONE n. 129/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico all'impresa A.P. di Periotto Antonio per la realizzazione di un carter metallico di protezione di alcuni quadri elettrici nell'ambito della "Riqualficazione degli edifici e del pascolo di Malga Fevri (p.ed. 133 e 135 e p.f. 30/1 C.C. Ragoli II)".

Il giorno **03.06.2026** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Bolza Daniele;**
- **Cazzolli Adriano;**
- **Leonardi Emanuela.**

Risultano **assenti** i signori: Fedrizzi Alessandro (giustificato)

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico all'impresa A.P. di Periotto Antonio per la realizzazione di un carter metallico di protezione di alcuni quadri elettrici nell'ambito della "Riqualificazione degli edifici e del pascolo di Malga Fevri (p.ed. 133 e 135 e p.f. 30/1 C.C. Ragoli II)".

Con la deliberazione n. 109/2025 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione degli edifici e del pascolo di Malga Fevri (p.ed. 133 e 135 e p.f. 30/1 C.C. Ragoli II)", predisposto dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, appaltando le sei lavorazioni ivi previste ad altrettante imprese specializzate ed incaricando il geom. Silvio Paoli, con studio a Tre Ville, della direzione, misura e contabilità dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva. La spesa complessiva dell'opera prevista con detta deliberazione è di 493.100,00 €, di cui 402.708,54 € per lavori e 90.391,46 € per somme a disposizione.

L'opera è finanziata parzialmente con un contributo del Servizio Agricoltura della Provincia Autonoma di Trento (P.A.T.) di 383.157,90 € (ossia l'80% della spesa ammessa, pari a 478.947,37 €), ai sensi dell'art. 25 della L.P. 4/2003.

Con la deliberazione n. 96/2026 il Comitato Amministrativo ha approvato la prima variante ai lavori, sulla base di soluzioni tecniche migliorative che non comportano modifiche sostanziali al progetto originario: peraltro, a seguito di detta variante la spesa complessiva dell'opera è rimasta immutata rispetto a quella approvata con la deliberazione n. 109/2025, pur con un significativo aumento dell'importo dei lavori (da 402.708,54 € a 422.691,07 €, al netto dell'i.v.a. 10%) ed una corrispondente riduzione delle somme a disposizione (da 90.391,46 € a 70.408,93 €, al netto dell'i.v.a. 10%).

I lavori sono iniziati il 15 settembre 2025 e, dopo la sospensione invernale, sono stati ultimati il 31 maggio scorso.

Nell'ambito di tale opera risulta opportuno realizzare un carter metallico di protezione di alcuni quadri elettrici presenti nello stallone della Malga, in modo che il bestiame non li danneggi. A tal fine nei giorni scorsi è stato chiesto un preventivo di spesa all'impresa A.P. di Periotto Antonio, con sede a Tione di Trento. Quest'ultima, a seguito di un sopralluogo congiunto, ha proposto la realizzazione di un carter con tubolari zincati a caldo (dimensioni circa 100x60x40 cm), richiedendo quale corrispettivo 1.550,00 € oltre all'i.v.a. 22% (prot. 1331/2026).

Per il finanziamento di tale spesa possono essere utilizzati gli importi previsti nel quadro economico dell'opera per forniture e servizi da affidare direttamente e per gli imprevisti, pertanto senza aumentare la spesa complessiva dell'opera stabilita con la deliberazione n. 109/2025.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";

- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in modo da consentire all'impresa la programmazione dell'incarico già a partire dai prossimi giorni;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

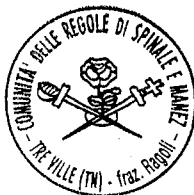
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, l'impresa A.P. di Periotto Antonio della realizzazione di un carter metallico di protezione di alcuni quadri elettrici nell'ambito della "Riqualificazione degli edifici e del pascolo di Malga Fevri (p.ed. 133 e 135 e p.f. 30/1 C.C. Ragoli II)" verso il corrispettivo di 1.550,00 oltre all'i.v.a. 22%, come riportato nel preventivo citato in premessa (prot. 1331/2026), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni per l'esecuzione dell'incarico:
 - l'incarico dovrà essere ultimato entro il 10 luglio 2026: in caso di ritardo per colpa dell'impresa sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all'i.v.a.;
 - il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione ed a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
 - l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa nonché delle relative registrazioni contabili;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in modo da consentire all'impresa la programmazione dell'incarico già a partire dai prossimi giorni;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

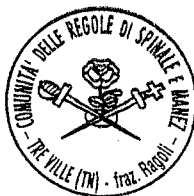


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 03.06.2026**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 08.06.2026 al 18.06.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani