



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 114/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: convenzione con il Comune di Tre Ville relativa alla manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II per il periodo giugno – ottobre 2026.

Il giorno **21.05.2026** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Fedrizzi Alessandro;***
- ***Leonardi Emanuela.***

Risultano **assenti** i signori: Cazzolli Adriano (giustificato).

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: convenzione con il Comune di Tre Ville relativa alla manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II per il periodo giugno – ottobre 2026.

Così come realizzato dal 2023, anche quest'anno si ritiene opportuno stipulare una convenzione con il Comune di Tre Ville relativa alla manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II. Tale accordo è finalizzato alla collaborazione tra i due enti nella tutela e valorizzazione del territorio compreso tra la Val Brenta, la Vallesinella e Palù, di cui è proprietaria per la maggior parte la Comunità delle Regole ma per il quale è amministrativamente competente il Comune di Tre Ville.

Conseguentemente, nelle scorse settimane è stato definito uno schema di convenzione concernente tale collaborazione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, i cui contenuti principali sono i seguenti:

- nel periodo giugno – ottobre 2026 la manutenzione ordinaria di determinati sentieri escursionistici e strade forestali, individuati in un'apposita planimetria, sarà effettuata dalla Comunità delle Regole previa concertazione con il Comune di Tre Ville;
- a seguito di detta concertazione le attività manutentive saranno realizzate dalla Comunità delle Regole tramite proprio personale o imprese terze;
- le spese che saranno sostenute dalla Comunità delle Regole per l'esecuzione delle attività manutentive in parola, incluso il costo del personale della Comunità eventualmente impiegato a tale scopo, saranno finanziate in parte uguale dai due enti;
- i due enti si impegnano a stanziare 5.000,00 € ciascuno al fine del finanziamento delle spese in questione.

Si prevede di stipulare tale convenzione già nei prossimi giorni, a seguito della deliberazione di approvazione da parte del Consiglio Comunale, in modo da attivare subito dopo la concertazione con il Comune di Tre Ville e realizzare le attività manutentive in parola a partire dalle prossime settimane.

L'imposta di bollo relativa alla sottoscrizione della convenzione, pari a 16,00 €, sarà a carico della Comunità delle Regole.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la sottoscrizione della convenzione in oggetto già nei prossimi giorni;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

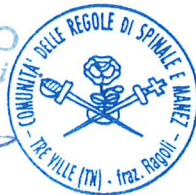
1. di stipulare, per le motivazioni esposte in premessa, con il Comune di Tre Ville una convenzione relativa alla manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II per il periodo giugno – ottobre 2026, precisando che la spesa complessiva derivante da tale accordo sarà pari a 10.000,00 €, di cui il 50% sarà rimborsato alla Comunità delle Regole dal Comune;

2. di approvare a tal fine lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (inclusa la planimetria di individuazione dei sentieri e strade forestali), autorizzando il Presidente, quale legale rappresentante della Comunità delle Regole, a sottoscrivere la convenzione sulla base di detto schema, consentendo le modifiche marginali dello stesso ritenute necessarie e che non mutino la sostanza dell'accordo ed evidenziando che l'imposta di bollo su tale atto, pari a 16,00 €, sarà a carico della Comunità delle Regole;
3. di rinviare ad un futuro provvedimento l'assunzione delle spese derivanti dalla convenzione per l'incarico ad una o più imprese specializzate delle attività manutentive ivi previste;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la sottoscrizione della convenzione in oggetto già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

ALLEGATO

alla delib. n. 14/2026 del 21.05.2026
del Comitato Amministrativo

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani



**CONVENZIONE
RELATIVA ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA
DI ALCUNI SENTIERI E STRADE FORESTALI SITUATI SUL C.C. RAGOLI II
NEL PERIODO GIUGNO - OTTOBRE 2026**

Il _____ 2026, tra le parti di seguito indicate:

- **Comunità delle Regole di Spinale e Manez**, con sede a Tre Ville (TN), Frazione Ragoli, Via Roma n. 19, c.f. 00324520220, di seguito indicata anche solo come "Comunità", legalmente rappresentata dal Presidente, Luca Cerana, nato a Tione di Trento (TN) il 22 febbraio 1972, in esecuzione della deliberazione del Comitato Amministrativo della Comunità n. ____/2026;
- **Comune di Tre Ville**, con sede a Tre Ville (TN), Frazione Ragoli, Via Roma n. 4/A, c.f. 02402200220, di seguito indicato anche solo come "Comune", legalmente rappresentato dal Sindaco, Matteo Leonardi, nato a Tione di Trento (TN) il 6 luglio 1982, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. ____/2026.

Premesso:

- che la Comunità delle Regole di Spinale e Manez è proprietaria di gran parte del territorio situato sul C.C. Ragoli II in Val Brenta, Vallesinella e all'esterno dell'abitato di Palù;
- che il Comune di Tre Ville è l'ente locale amministrativamente competente per il C.C. Ragoli II;
- che sia la Comunità che il Comune hanno tra i propri interessi istituzionali anche la tutela e la valorizzazione del territorio di loro competenza;
- che, in tale ottica, i due enti ritengono opportuno attuare una collaborazione tra loro finalizzata alla manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati in Val Brenta, Vallesinella e nei pressi dell'abitato di Palù, limitata al periodo giugno - ottobre 2026;
- che lo schema della presente convenzione è stato approvato da entrambe le parti con gli atti sopra indicati.

**Tutto ciò premesso
e dichiarato parte integrante e sostanziale del presente atto,
tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue.**

art. 1 – Concertazione ed esecuzione delle attività manutentive

Nel periodo giugno – ottobre 2026 la manutenzione ordinaria dei sentieri escursionistici e delle strade forestali di seguito elencati e specificamente individuati nella planimetria allegata alla presente convenzione quale parte integrante e sostanziale sarà effettuata dalla Comunità delle Regole di Spinale e Manez, ente proprietario, previa concertazione con il Comune di Tre Ville, ente amministrativamente competente:

denominazione sentiero o strada	località di inizio sentiero o strada	località di fine sentiero o strada	lunghezza
sentiero C55	località Malga Frate – Pra del Cason	incrocio strada forestale Malga Frate	836 m
sentiero C57	località Pra de la Casa	incrocio strada forestale Malga Frate	987 m
sentiero C60	Rifugio Cascate di Mezzo di Vallesinella	incrocio strada forestale Brenta Bassa	557 m
sentiero Giro di Campiglio	attraversamento Sarca di Campiglio	incrocio strada forestale Fevri	1.900 m
sentiero del Trampolino	incrocio sentiero Giro di Campiglio	incrocio strada forestale Fevri	905 m
sentiero Piazza Imperatrice C56	incrocio sentiero Giro di Campiglio	incrocio strada forestale Fevri	508 m

Senter de le Vache	incrocio strada forestale Fevri	Ristorante Malga Montagnoli	1.360 m
sentiero Gian Vittorio	imbocco strada forestale Fevri	Lago Montagnoli	1.410 m
strada forestale Arciduca	piazzola atterraggio elicotteri	opera di presa acquedotto Brenta	490 m
strada forestale Malga Frate	località Malga Frate – Pra del Cason	opera di presa acquedotto Brenta	1.291 m
strada forestale Cason	località Pra de la Casa	Loc. Cascate di Mezzo	1.700 m

La concertazione di cui sopra dovrà avvenire in modo informale tra i rappresentanti dei due enti: questi potranno riunirsi sia presso le rispettive sedi istituzionali che direttamente sul luogo delle manutenzioni e dovranno definire, per ciascun sentiero o strada, le attività manutentive da eseguire nonché il relativo periodo di esecuzione.

Le manutenzioni ordinarie in parola consisteranno nella realizzazione delle attività di seguito elencate (a titolo esemplificativo e non esaustivo):

- sfalcio dell'erba e decespugliamento laterale;
- pulizia del piano di calpestio da pietre, rami, foglie secche ed eventuali rifiuti;
- ripristino e nuova realizzazione di canaline per la regimazione delle acque meteoriche e di superficie (trasversali o laterali al sentiero o strada);
- ripristino del piano di calpestio eventualmente franato;
- pulizie periodiche delle canalette di colate delle acque piovane;
- ripristino e nuova realizzazione di staccionate in legno;
- ripristino e nuova realizzazione di passerelle ed altre opere in legno o pietra per agevolare l'attraversamento di rigagnoli o aree umide;
- ripristino e nuova realizzazione di muretti ed altre opere di contenimento del terreno;
- ripristino e sostituzione della segnaletica verticale.

A seguito della concertazione di cui sopra le attività manutentive saranno realizzate dalla Comunità, tramite il proprio personale o imprese terze dalla stessa incaricate.

La Comunità si farà carico anche dell'ottenimento di eventuali autorizzazioni di competenza di enti terzi come pure delle comunicazioni preventive eventualmente necessarie, pur trattandosi esclusivamente di manutenzioni ordinarie.

art. 2 – Finanziamento delle attività manutentive

Le spese che saranno sostenute dalla Comunità per l'esecuzione delle attività manutentive oggetto della presente convenzione, incluso il costo del personale della Comunità impiegato a tale scopo, saranno finanziate in parte uguale dai due enti.

A tal fine, a seguito della conclusione delle attività manutentive ed entro il 31 dicembre 2026, la Comunità renderà formalmente al Comune le spese sostenute per la manutenzione ordinaria dei sentieri escursionistici e strade forestali in questione, presentando:

- una tabella riepilogativa con il dettaglio, per ciascun sentiero o strada, delle attività manutentive effettuate, del relativo periodo di esecuzione e della spesa sostenuta per ciascuna attività;
- copia delle fatture emesse da imprese terze incaricate dalla Comunità di eseguire lavori e/o forniture nonché copia delle relative ricevute di pagamento.

Il costo del personale della Comunità impiegato nelle attività manutentive corrisponderà alla spesa oraria effettiva sostenuta dalla Comunità per ciascuna unità di personale impiegato (inclusi oneri previdenziali ed assicurativi) moltiplicata per il numero di ore di impiego.

Conseguentemente il Comune dovrà rimborsare alla Comunità il 50% della spesa rendicontata, con bonifico bancario sul conto corrente della Comunità da effettuare entro sessanta giorni naturali consecutivi dalla rendicontazione.

La Comunità ed il Comune si impegnano a stanziare sul rispettivo bilancio 5.000,00 € ciascuno al fine del finanziamento della spesa in parola: pertanto, l'importo totale oggetto di rendicontazione non potrà essere superiore ad 10.000,00 € (i.v.a. ed altri oneri inclusi).

art. 3 – Responsabilità derivanti dalle attività manutentive

Tutte le responsabilità derivanti dalle attività manutentive oggetto della presente convenzione resteranno in capo alla Comunità, quale ente proprietario dei sentieri escursionistici e delle strade forestali in questione.

art. 4 – Clausola compromissoria

Tutte le controversie che insorgessero tra le parti relativamente all'interpretazione ed esecuzione della presente convenzione saranno definite, possibilmente, in via bonaria. In caso di esito negativo del tentativo di composizione bonaria, dette controversie saranno deferite, entro trenta giorni da quello di abbandono del tentativo, ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui il primo designato dalla Comunità, il secondo dal Comune ed il terzo, con funzioni di presidente, d'intesa tra le parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Trento.

art. 5 – Disposizioni finali

La presente convenzione non potrà essere rinnovata o prorogata tacitamente.

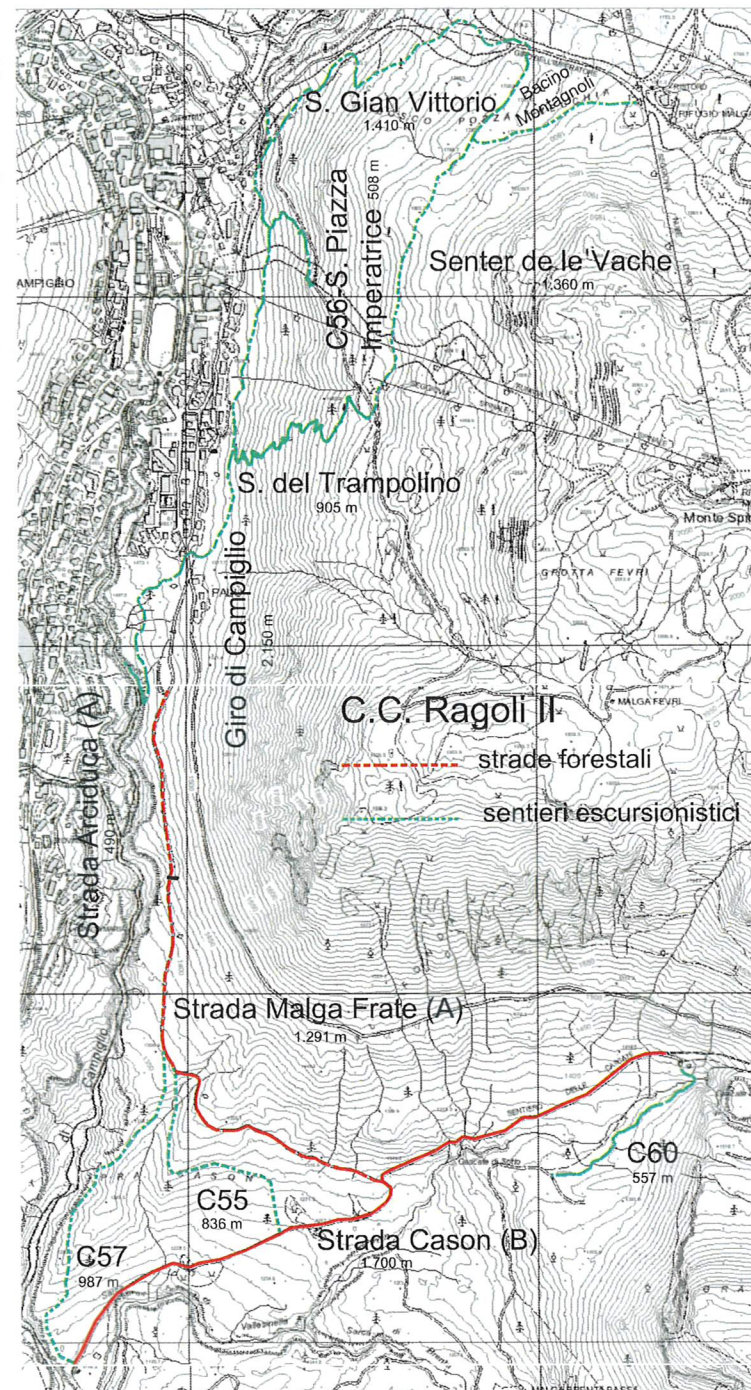
La presente convenzione, stipulata mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale, sarà registrata solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 131/1986: in tal caso, le spese derivanti dalla registrazione saranno a carico della parte che l'avrà richiesta.

L'imposta di bollo relativa alla sottoscrizione della presente convenzione è a carico della Comunità.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Comunità delle Regole di Spinale e Manez
Il Presidente – Luca Cerana

Comune di Tre Ville
Il Sindaco – Matteo Leonardini



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

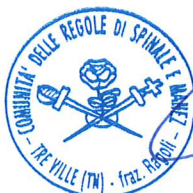


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 21.05.2026**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 25.05.2026 al 04.06.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani