



**DELIBERAZIONE n. 106/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: proroga dal 15 al 25 maggio 2026 del termine finale dell'incarico affidato al geom. Innocente Paletti per la stima del canone di concessione annuo unitario relativo alla realizzazione di opere di sostegno sulla pista da sci Spinale Diretta (sulle p.f. 26/2 e 27/91 C.C. Ragoli II), da realizzare a cura e spese di Funivie Madonna di Campiglio spa.

Il giorno **14.05.2026** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Bolza Daniele;**
- **Cazzolli Adriano;**
- **Fedrizzi Alessandro;**
- **Leonardi Emanuela.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: proroga dal 15 al 25 maggio 2026 del termine finale dell'incarico affidato al geom. Innocente Paletti per la stima del canone di concessione annuo unitario relativo alla realizzazione di opere di sostegno sulla pista da sci Spinale Diretta (sulle p.f. 26/2 e 27/91 C.C. Ragoli II), da realizzare a cura e spese di Funivie Madonna di Campiglio spa.

Con la deliberazione n. 83/2026 il Comitato Amministrativo ha incaricato il geom. Innocente Paletti, con studio a Tre Ville, di stimare il canone di concessione annuo unitario relativo alla realizzazione di opere di sostegno sulla pista da sci Spinale Diretta (sulle p.f. 26/2 e 27/91 C.C. Ragoli II), da realizzare a cura e spese di Funivie Madonna di Campiglio spa, stabilendo quale termine di ultimazione dell'incarico il 15 maggio prossimo.

Pertanto, con nota di data odierna (prot. 1151/2026) il geom. Paletti ha chiesto la proroga di detto termine sino al 25 maggio prossimo in quanto nell'esecuzione dell'incarico è emersa la necessità di approfondire alcune questioni, previo confronto con il Presidente ed il Segretario della Comunità delle Regole.

Sulla base di tale motivazione e considerata l'esiguità della proroga richiesta (dieci giorni), si ritiene opportuno prorogare il termine in parola.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 15 al 25 maggio 2026 il termine finale dell'incarico affidato al geom. Innocente Paletti per la stima del canone di concessione annuo unitario relativo alla realizzazione di opere di sostegno sulla pista da sci Spinale Diretta (sulle p.f. 26/2 e 27/91 C.C. Ragoli II), da realizzare a cura e spese di Funivie Madonna di Campiglio spa, di cui alla deliberazione n. 83/2026, evidenziando che restano invariati tutti gli altri contenuti dell'incarico;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;

4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



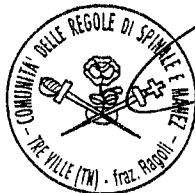
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 14.05.2026**, in quanto è stata **dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 19.05.2026 al 29.05.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani