

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 06/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl per le verifiche periodiche obbligatorie degli impianti elettrico, antincendio, luci di emergenza, messa a terra ed antifurto della sede della Comunità delle Regole per il periodo 2026 – 2029.

Il giorno **15.01.2026** alle ore **19.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Cazzolli Adriano;***
- ***Fedrizzi Alessandro;***
- ***Leonardi Emanuela.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl per le verifiche periodiche obbligatorie degli impianti elettrico, antincendio, luci di emergenza, messa a terra ed antifurto della sede della Comunità delle Regole per il periodo 2026 – 2029.

Il 31 dicembre scorso è cessata l'efficacia del servizio relativo alle verifiche periodiche obbligatorie degli impianti elettrico, antincendio, luci di emergenza, messa a terra ed antifurto della sede della Comunità delle Regole, affidato a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl, con sede a Porte di Rendena, per gli anni dal 2022 al 2025 (di cui alla deliberazione del Comitato Amministrativo n. 292/2021).

Poiché detta impresa ha svolto il servizio in modo ottimale, corrispondendo pienamente alle esigenze della Comunità delle Regole, nei giorni scorsi le è stato chiesto un preventivo per lo svolgimento del medesimo servizio nel quadriennio 2026 – 2029. Tale preventivo, pervenuto il 7 gennaio scorso (prot. 9/2026) evidenzia il corrispettivo annuo di 1.240,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”, e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 “Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'avvio del servizio in oggetto già nei prossimi giorni;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

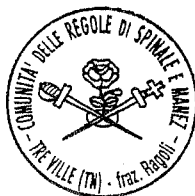
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl delle verifiche periodiche obbligatorie degli impianti elettrico, antincendio, luci di emergenza, messa a terra ed antifurto della sede della Comunità delle Regole per il periodo 2026 – 2029 (fine servizio al 31 dicembre 2029), verso il corrispettivo annuo di 1.240,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 9/2026), che si approva, stabilendo le seguenti ulteriori condizioni per l'esecuzione dell'incarico:
 - i corrispettivi saranno pagati a cadenza semestrale posticipata, come dettagliatamente riportato nel preventivo sopra citato;
 - l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento dei corrispettivi dovuti all'impresa incaricata e delle relative registrazioni contabili;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, al fine di consentire l'avvio del servizio in oggetto già nei prossimi giorni;

4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 15.01.2026**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 20.01.2026 al 30.01.2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani