

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 02/2026
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico ad A.R. Ballardini srl – Ristorante Antico Focolare per il servizio di ristorazione per cena in occasione di un incontro tecnico concernente la definizione del confine di proprietà nelle località Fortini e Campo Carlo Magno, sul C.C. Ragoli II.

Il giorno **12.01.2026** alle ore **12.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio Vicepresidente;**
- **Bolza Daniele;**
- **Leonardi Emanuela.**

Risultano **assenti** i signori: Cazzolli Adriano e Fedrizzi Alessandro (giustificati)

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico ad A.R. Ballardini srl – Ristorante Antico Focolare per il servizio di ristorazione per cena in occasione di un incontro tecnico concernente la definizione del confine di proprietà nelle località Fortini e Campo Carlo Magno, sul C.C. Ragoli II.

Il prossimo 15 gennaio, in serata, nell'ufficio di rappresentanza della Comunità delle Regole situato a Madonna di Campiglio si svolgerà un incontro tra il Comitato Amministrativo ed il geom. Giacomo Scalfi, con studio a Tione di Trento, concernente la definizione del confine di proprietà della Comunità delle Regole nelle località Fortini e Campo Carlo Magno, sul C.C. Ragoli II, in esito agli incarichi affidati a detto professionista con le deliberazioni n. 53/2025 e 189/2025. Qualora le condizioni meteorologiche lo permetteranno, sarà effettuato anche un sopralluogo.

Considerato che l'incontro ed il sopralluogo termineranno in tarda serata, si ritiene opportuno offrire ai partecipanti (sette persone) una cena informale (pizza) presso il Ristorante Antico Focolare, situato a Madonna di Campiglio, di A.R. Ballardini srl. La spesa stimata a tal fine è di 150,00 € complessivi, i.v.a. inclusa.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”, e preso atto che all’art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2024 “Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 19, u.c., dello Statuto e dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in quanto il servizio in oggetto si svolgerà il 15 gennaio prossimo;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

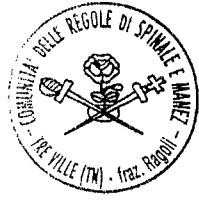
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, A.R. Ballardini srl – Ristorante Antico Focolare per il servizio di ristorazione per cena in occasione di un incontro tecnico concernente la definizione del confine di proprietà nelle località Fortini e Campo Carlo Magno, sul C.C. Ragoli II, verso il corrispettivo complessivo di 150,00 € i.v.a. inclusa, evidenziando che l’incarico sarà formalizzato telefonicamente;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all’impresa e delle relative registrazioni contabili;
3. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 19, u.c., dello Statuto e dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in quanto il servizio in oggetto si svolgerà il 15 gennaio prossimo;

4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 12.01.2026**, in quanto è stata dichiarata **immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16/01/2026 al 26/01/2026**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani