



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 13/2025
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

OGGETTO: esame ed approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2024

Il giorno **02.10.2025** alle ore **20.35**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunita l'Assemblea Generale, in seduta aperta al pubblico.

Sono **presenti** i signori:

- *Cerana Luca* Presidente
- *Fedrizzi Marco*
- *Fedrizzi Alessandro*
- *Bolza Daniele*
- *Paoli Franco*
- *Cerana Fortunato*
- *Castellani Gioachino*
- *Aldrighetti Marcello*
- *Cimarolli Paolo*
- *Troggio Marco*
- *Floriani Edoardo*
- *Ballardini Stefano*
- *Simoni Cristian* Vicepresidente
- *Gatti Franco*
- *Leonardi Emanuela*
- *Giovanella Alberto*
- *Cazzolli Adriano*
- *Bertolini Onorio*
- *Simoni Ivan*
- *Simoni Fabrizio*

Risultano **assenti** i signori: Pretti Daniela, Bertolini Piero, Castellani Renzo, Maier Mirko e Scalfi Dario (giustificati).

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita l'Assemblea Generale a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: esame ed approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2024.

Ai sensi dell'art. 1, c. 2 della L. 168/2017 "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria". Prendendo atto di tale previsione normativa l'Assemblea Generale, con la deliberazione n. 7/2019, ha attivato una "trasformazione operativa" della Comunità delle Regole da ente pubblico a soggetto privato, pur restando immutata la natura dell'ente. Nell'ambito di tale iter, nel gennaio 2021 è stata comunicata all'Agenzia delle Entrate la variazione di personalità giuridica dell'ente a partire dall'1 gennaio 2021. Conseguentemente a tale "trasformazione operativa" con la deliberazione n. 28/2024 l'Assemblea Generale ha deciso di modificare il sistema di contabilità della Comunità delle Regole a partire dall'1 gennaio 2025, passando dal tipo pubblicistico a quello privatistico economico-patrimoniale ed abrogando interamente il regolamento di contabilità (approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002).

Peraltro, con la medesima deliberazione n. 28/2024 l'Assemblea Generale ha stabilito che entro il 30 giugno 2025 avrebbe dovuto essere predisposto il rendiconto dell'esercizio finanziario 2024, con le modalità previste nel regolamento di contabilità abrogato. Detto termine non è stato rispettato a causa di un notevole carico di lavoro dell'Ufficio Ragioneria causato, soprattutto, dalla stessa modifica del sistema contabile. Inoltre, tale situazione è stata aggravata dalla circostanza che, nel corso del 2024, si è dimessa una dipendente in servizio nel medesimo Ufficio la quale è stata sostituita in modo stabile solo a fine 2024, peraltro con personale non esperto in materia contabile.

Ciò premesso, il sistema contabile utilizzato dalla Comunità delle Regole sino al 31 dicembre 2024 era quello vigente per i comuni della Regione Trentino – Alto Adige fino alla fine degli anni novanta del secolo scorso e la sua applicabilità alla Comunità delle Regole era stata confermata dal Servizio Autonomie Locali della P.A.T. con nota del 20 marzo 2001 (prot. 478/2001). In merito a ciò, tra l'altro, la riforma contabile degli enti pubblici attuata con il D.Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi) e la successiva modifica degli ordinamenti contabili dei Comuni della Regione Trentino – Alto Adige, attuata con la L.R. 2/2018 ("Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige"), non applicabili alla Comunità delle Regole già dalla loro entrata in vigore (in quanto l'ente non era incluso nel bilancio consolidato dello Stato), hanno comportato l'abrogazione (espressa o meno) di gran parte delle norme alle quali faceva riferimento il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole sopra citato, comportando un impasse superabile solo con la modifica del sistema contabile della Comunità, di cui sopra.

Nelle more di tale modifica regolamentare, sono state ritenute applicabili le norme previgenti richiamate, implicitamente o esplicitamente, nel regolamento di contabilità della Comunità delle Regole in quanto, altrimenti, si sarebbe verificato un vuoto regolamentare non superabile: in tal senso, le disposizioni regionali di seguito richiamate (già contenute principalmente nei D.P.G.R. 4/L/1999 e 8/L/1999), pur se formalmente abrogate, erano intese quali "estensioni" ancora vigenti delle disposizioni del regolamento di contabilità della Comunità delle Regole.

Ai sensi della deliberazione assembleare n. 28/2024, per la chiusura dell'esercizio finanziario 2024 si è proceduto secondo le previgenti disposizioni.

All'art. 10, punto 4, dello Statuto della Comunità delle Regole, è previsto che spetta all'Assemblea Generale l'approvazione del conto consuntivo della Comunità delle Regole.

Con la deliberazione n. 120/2024 il Comitato Amministrativo ha approvato il verbale di chiusura dell'esercizio finanziario 2024, verificato nell'importo finale del fondo cassa al 31 dicembre 2024 rilevabile dagli estratti conto bancari e completo dell'elenco dei residui attivi e passivi da portare al 2025 (documentazione depositata agli atti), previo riaccertamento da parte dell'Assemblea Generale in sede di approvazione del consuntivo dell'esercizio finanziario 2024, secondo quanto disposto agli articoli 26 e 27 del previgente regolamento di contabilità. A tal proposito va rilevato che, a seguito del passaggio dalla contabilità pubblica a quella privata, in fase di verifica dei residui attivi e passivi dell'anno è stata effettuata una sorta di "riconciliazione contabile" applicando, dove possibile, il

criterio di competenza: conseguentemente, sia gli accertamenti che gli impegni sono stati modificati integrandoli o diminuendoli creando in alcuni casi discordanza con le previsioni di bilancio.

Il 22 settembre 2025 (prot. 2790/2025) sono stati depositati:

- il conto del consegnatario dei titoli azionari ed il conto della gestione dell'economista, per i quali si riscontra la concordanza del contenuto degli stessi con le scritture contabili dell'ente;
- il prospetto riepilogativo dell'utilizzo della carta di pagamento prepagata (come previsto con deliberazione del Comitato Amministrativo n. 140/2021);
- gli elenchi dei residui attivi insussistenti o inesigibili totalmente o parzialmente eliminati e dei residui attivi e passivi rideterminati;
- le dichiarazioni relative alla dimostrazione ed utilizzo dell'avanzo/disavanzo di amministrazione nonché alle modalità di finanziamento delle spese di investimento;
- la "Relazione illustrativa al conto consuntivo dell'esercizio finanziario anno 2024" che specifica sui risultati della gestione ed il relativo estratto;

Il 23 settembre 2025 (prot. 2807/2025) è stato depositato il "Verbale dei revisori dei conti per l'esercizio finanziario anno 2024", in conformità a quanto previsto nello Statuto nonché nel previgente regolamento di contabilità: specificamente, i revisori hanno giudicato il conto consuntivo meritevole di approvazione.

Al fine di addivenire all'approvazione del conto consuntivo, l'Assemblea Generale con la deliberazione n. 12/2025 di data odierna, dichiarata immediatamente eseguibile, ha deliberato l'eliminazione di residui attivi per 4.729,25 € (per insussistenza/inesigibilità 27,00 € e per rideterminazione 4.702,25 €) ed ha eliminato residui passivi per 46.250,17 €.

L'ASSEMBLEA GENERALE

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- sentiti gli interventi di alcuni consiglieri, per i quali si rimanda al verbale della seduta;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire agli uffici di eseguire celermente le incombenze amministrative connesse all'approvazione del conto consuntivo;

con voti favorevoli n. 20, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 20 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2024 ed i relativi allegati, documenti depositati agli atti (prot. 2790/2025), favorevolmente esaminati dai revisori dei conti in data 23 settembre 2025 (prot. 2807/2025) ed evidenziati le risultanze complessive finali di seguito riassunte:

Fondo di cassa al 01.01.2024		€ 2.242.602,23
Riscossioni in conto residui	€ 35.262,31	
Riscossioni in conto competenze	€ 3.325.250,46	
+ Totale delle riscossioni	€ 3.360.512,77	€ 3.360.512,77
Pagamenti in conto residui	€ 455.390,48	
Pagamenti in conto competenze	€ 2.687.308,04	
- Totale dei pagamenti	€ 3.142.698,52	-€ 3.142.698,52
= Fondo di cassa al 31.12.2024		€ 2.460.416,48
+ Residui attivi (somme rimaste da riscuotere)		€ 450.817,04
Somma attiva		€ 2.911.233,52
- Residui passivi (somme rimaste da pagare)		-€ 1.082.944,39
= Avanzo di Amministrazione al 31.12.2024 (da verbale di chiusura)		€ 1.828.289,13
- Residui attivi eliminati		-€ 4.729,25
+ Residui passivi eliminati		€ 46.250,17
= Avanzo di Amministrazione al 31.12.2024 (da conto consuntivo)		€ 1.869.810,05

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria di trasmettere la presente deliberazione ed il conto consuntivo 2024 all'istituto di credito La Cassa Rurale – Credito Cooperativo Adamello Giudicarie Valsabbia Paganella soc.coop. (con il quale la Comunità delle Regole ha in essere due contratti di mutuo chirografari ed un contratto di conto corrente) nonché alla P.A.T. – Servizio Libro Fondiario e Catasto, per quanto di competenza di tale ufficio ai sensi della L.P. 6/2005;
3. di evidenziare che, a seguito dell'entrata in vigore della L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi” per la quale “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” (art. 1, c. 2) nonché dell'adozione della deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 con la quale si è preso atto di tale disposizione, la Comunità delle Regole è, a tutti gli effetti, un ente con personalità giuridica di diritto privato e, pertanto, non sussiste più l'obbligo di inviare annualmente la documentazione contabile alla Corte dei Conti – Sezione di Controllo di Trento;
4. di dichiarare, con voti favorevoli n. 20, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 20 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire agli uffici di eseguire celermente le incombenze amministrative connesse all'approvazione del conto consuntivo;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

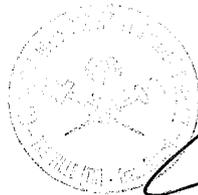


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 02.10.2025**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 07.10.2025 al 17.10.2025**.



Il Segretario →
dott. Giuseppe Stefani