



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 190/2025
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a NDA Servizi srl per la manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II nell'estate 2025, in esecuzione della convenzione stipulata con il Comune di Tre Ville.

Il giorno **07/08/2025** alle ore **19.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a NDA Servizi srl per la manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II nell'estate 2025, in esecuzione della convenzione stipulata con il Comune di Tre Ville.

Con la deliberazione n. 113/2025 del 29 maggio scorso il Comitato Amministrativo ha deciso di stipulare con il Comune di Tre Ville (così come già effettuato nel 2023 e nel 2024) una convenzione relativa alla manutenzione ordinaria di alcuni sentieri escursionistici e strade forestali situati sul C.C. Ragoli II per il periodo giugno – ottobre 2025. Peraltro, detto accordo è stato formalizzato tra i due enti solo il 5 agosto scorso (prot. 2244/2025), a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale di Tre Ville (adottata il 30 luglio, prot. 2210/2025). Specificamente, i sentieri e le strade inclusi in detto accordo sono i seguenti:

denominazione sentiero o strada	località di inizio sentiero o strada	località di fine sentiero o strada	lunghezza
sentiero C55	località Malga Frate – Pra del Cason	incrocio strada forestale Malga Frate	836 m
sentiero C57	località Pra de la Casa	incrocio strada forestale Malga Frate	987 m
sentiero C60	Rifugio Cascade di Mezzo di Vallesinella	incrocio strada forestale Brenta Bassa	557 m
sentiero Giro di Campiglio	attraversamento Sarca di Campiglio	incrocio strada forestale Fevri	1.900 m
sentiero del Trampolino	incrocio sentiero Giro di Campiglio	incrocio strada forestale Fevri	905 m
sentiero Piazza Imperatrice C56	incrocio sentiero Giro di Campiglio	incrocio strada forestale Fevri	508 m
Senter de le Vache	incrocio strada forestale Fevri	Ristorante Malga Montagnoli	1.360 m
sentiero Gian Vittorio	imbocco strada forestale Fevri	Lago Montagnoli	1.410 m
strada forestale Arciduca	piazzola atterraggio elicotteri	opera di presa acquedotto Brenta	490 m
strada forestale Malga Frate	località Malga Frate – Pra del Cason	opera di presa acquedotto Brenta	1.291 m

Nell'accordo è previsto che, a seguito di una concertazione informale tra i due enti, le attività manutentive vengano realizzate dalla Comunità delle Regole, tramite il proprio personale o imprese terze dalla stessa incaricate, e le relative spese (incluso il costo del personale della Comunità eventualmente impiegato) vengano finanziate in parte uguale dai due enti, entro la spesa massima complessiva di 8.000,00 € (i.v.a. ed altri oneri inclusi).

La concertazione di cui sopra è avvenuta nei giorni scorsi, con definizione per ciascun sentiero e strada forestale delle attività manutentive da eseguire a partire dai prossimi giorni.

Considerata l'attività manutentiva e di interesse faunistico già programmata dalla guardia venatoria della Comunità delle Regole per le prossime settimane, si ritiene opportuno effettuare le manutenzioni in questione incaricando un'impresa terza. A tal fine, ancor prima della sottoscrizione della convenzione di cui sopra, è stato chiesto ad NDA Servizi srl, impresa con sede a Pinzolo che negli anni scorsi ha svolto la medesima attività, un preventivo di spesa per l'esecuzione delle seguenti attività manutentive sui sentieri e strade forestali sopra indicati:

- sfalcio dell'erba e decespugliamento laterale;
- pulizia del piano di calpestio da pietre, rami, foglie secche ed eventuali rifiuti;
- pulizia di canaline per la regimazione delle acque meteoriche e di superficie (trasversali o laterali al sentiero o strada);
- ripristino del piano di calpestio eventualmente franato;

- ripristino di passerelle ed altre opere in legno o pietra per agevolare l'attraversamento di rigagnoli o aree umide;
- ripristino di muretti ed altre opere di contenimento del terreno.

Con nota di data odierna (prot. 2276/2025) detta impresa ha indicato in 6.550,00 € oltre all'i.v.a. 22% il corrispettivo per tali attività, importo che è contenuto entro il limite massimo di spesa sopra indicato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'avvio delle attività manutentive già nei prossimi giorni;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

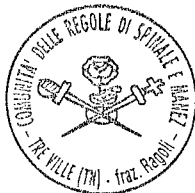
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed in esecuzione della convenzione stipulata il 5 agosto scorso con il Comune di Tre Ville (prot. 2244/2025), NDA Servizi srl della manutenzione ordinaria dei sentieri e delle strade forestali elencati in premessa situati sul C.C. Ragoli II nell'estate 2025 verso il corrispettivo complessivo di 6.550,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 2276/2025), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:
 - a) le attività manutentive oggetto dell'incarico sono le seguenti:
 - sfalcio dell'erba e decespugliamento laterale;
 - pulizia del piano di calpestio da pietre, rami, foglie secche ed eventuali rifiuti;
 - pulizia di canaline per la regimazione delle acque meteoriche e di superficie (trasversali o laterali al sentiero o strada);
 - ripristino del piano di calpestio eventualmente franato;
 - ripristino di passerelle ed altre opere in legno o pietra per agevolare l'attraversamento di rigagnoli o aree umide;
 - ripristino di muretti ed altre opere di contenimento del terreno;
 - b) il corrispettivo sopra stabilito sarà pagato in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
 - c) le attività manutentive dovranno essere avviate nei prossimi giorni ed essere ultimate entro il 10 ottobre 2025: in caso di ritardo per colpa dell'impresa sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all'i.v.a.;
 - d) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa e delle relative registrazioni contabili;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'avvio delle attività manutentive già nei prossimi giorni;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



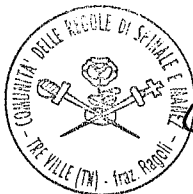
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 07/08/2025**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 12/08/2025 al 22/08/2025**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani