



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 152/2025
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al dott.geol. Silvio Alberti per lo studio di compatibilità geologica relativo ai lavori di “Trasformazione di coltura da bosco a prato in località Palù a Madonna di Campiglio”.

Il giorno **26/06/2025** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ---

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: incarico al dott.geol. Silvio Alberti per lo studio di compatibilità geologica relativo ai lavori di “Trasformazione di coltura da bosco a prato in località Palù a Madonna di Campiglio”.

Nella sessione forestale 2025, effettuata il 6 febbraio scorso presso l’Ufficio Distrettuale Forestale di Tione, è emersa l’opportunità di effettuare il cambio di coltura da bosco a prato di un’area di circa 1,0 ha situata al limite meridionale dell’abitato di Palù, a Madonna di Campiglio, tra Via Vallesinella e l’ex discarica Maroni (sulla p.f. 27/1 nel C.C. Ragoli II). Il taglio a raso su detta area è finalizzato soprattutto al miglioramento estetico della zona limitrofa all’abitato, in continuazione con gli interventi analoghi effettuati negli anni scorsi anche su aree adiacenti a quella in parola.

Conseguentemente, nei mesi scorsi il geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico, ha elaborato il progetto dei lavori, attivando l’iter autorizzativo (prot. 1709/2025). Peraltro, a supporto dell’attività di progettazione è necessario affidare ad un professionista specializzato lo studio di compatibilità geologica dell’intervento, in particolare in relazione alle previsioni della Carta Geologica della P.A.T..

Per l’esecuzione di tale attività tecnica è stato chiesto un preventivo di parcella al dott.geol. Silvio Alberti, con studio a Porte di Rendena: detto preventivo, pervenuto il 24 giugno scorso (prot. 1755/2025), evidenzia il corrispettivo complessivo di 650,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”, e preso atto che all’art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2024 “Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 19, u.c., dello Statuto e dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire al professionista l’esecuzione dell’incarico già a partire dai prossimi giorni;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

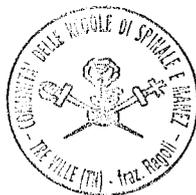
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.geol. Silvio Alberti per lo studio di compatibilità geologica relativo ai lavori di “Trasformazione di coltura da bosco a prato in località Palù a Madonna di Campiglio” verso il corrispettivo di 650,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 1755/2025), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni per l’esecuzione dell’incarico:
 - il corrispettivo sarà pagato in un’unica soluzione a seguito dell’ultimazione dell’incarico;
 - l’incarico dovrà essere ultimato entro il 31 luglio 2025; in caso di ritardo per colpa del professionista sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all’i.v.a.;
 - l’incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo al professionista e delle relative registrazioni contabili;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire al professionista l'esecuzione dell'incarico già a partire dai prossimi giorni;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



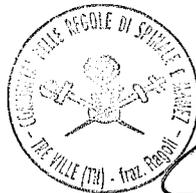
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 26/06/2025**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 01/07/2025 al 11/07/2025**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani