



**DELIBERAZIONE n. 93/2025
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione con riqualificazione energetica del Centro Commerciale di Palù, a Madonna di Campiglio (p.ed. 88 C.C. Ragoli II)”, appalto degli stessi ed affidamento degli incarichi tecnici per la fase esecutiva.

Il giorno **24/04/2025** alle ore **22.15** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione con riqualificazione energetica del Centro Commerciale di Palù, a Madonna di Campiglio (p.ed. 88 C.C. Ragoli II)”, appalto degli stessi ed affidamento degli incarichi tecnici per la fase esecutiva.

Con la deliberazione n. 43/2024 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.arch. Sebastiano Bertolini, il dott.ing. Francesco Maestri, lo studio associato BP Tecnoimpianti (dott.ing. Marco Pedretti e p.i. Walter Bugna) ed il p.i. Simone Maestri della progettazione dei lavori di riqualificazione del Centro Commerciale di Palù, stabilendo il 31 agosto 2024 quale termine per la consegna del progetto di fattibilità tecnico – economica (p.f.t.e.). Con il medesimo provvedimento il geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico, è stato incaricato del coordinamento della sicurezza nella fase progettuale.

Successivamente il termine sopra indicato è stato prorogato più volte, sino al 31 gennaio scorso (delib. n. 208/2024, 255/2024 e 293/2024).

Il 23 gennaio scorso il dott.arch Bertolini ha fornito gli elaborati architettonici del progetto al fine della loro trasmissione al Comune di Tre Ville nell’ambito dell’iter di approvazione del piano di comparto C1 del “PL.3 - Sviluppo Piazzale Brenta e riqualificazione dell’adiacente edificio multifunzionale” previsto nel Piano Regolatore Generale (la relativa convenzione urbanistica è stata stipulata il 7 marzo scorso tra la Comunità delle Regole ed il Comune).

Infine, con la deliberazione n. 50/2025 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.geol. Daniele Fioroni dell’esecuzione delle attività tecniche a carattere geologico necessarie per la progettazione dei lavori di riqualificazione del Centro Commerciale di Palù.

Nelle scorse settimane il pool dei progettisti, coordinato dal dott.arch. Bertolini, ha consegnato il progetto esecutivo dell’opera, definita “Ristrutturazione con riqualificazione energetica del Centro Commerciale di Palù, a Madonna di Campiglio (p.ed. 88 C.C. Ragoli II)”, costituita dagli elaborati di seguito elencati:

- elaborati generali ed architettonici (a firma del dott.arch. Bertolini, prot. 610/2025):
 - elab. A – corografia;
 - elab. B – documentazione fotografica;
 - elab. C – relazione tecnica;
 - elab. D – relazione acustica;
 - elab. E – relazione conf. L. 13/89 e D.M.- 236/89;
 - tav. 1 – piante piano seminterrato e piano terra - stato esistente;
 - tav. 2 – piante piani primo, secondo, sottotetto e copertura - stato esistente;
 - tav. 3 – sezioni - stato esistente;
 - tav. 4 – prospetti - stato esistente;
 - tav. 5 – piante piano seminterrato e piano terra - stato di progetto;
 - tav. 6 – piante piani primo, secondo, sottotetto e copertura - stato di progetto;
 - tav. 7 – sezioni, particolare stratigrafia tetto - stato di progetto;
 - tav. 8 – prospetti, legenda interventi - stato di progetto;
 - tav. 9 – piante piano seminterrato e piano terra – stato di raffronto;
 - tav. 10 – piante piani primo, secondo, sottotetto e copertura - stato di raffronto;
 - tav. 11 – sezioni - stato di raffronto;
 - tav. 12 – prospetti – stato di raffronto;
 - tav. 13 – abaco materiali, dati urbanistici, calcolo nuova s.u.n., calcolo contributo di costruzione;
 - computo metrico estimativo lavori edili;
 - computo metrico estimativo lavori da serramentista;
 - computo metrico estimativo lavori da carpentiere e lattoniere;
 - computo metrico estimativo lavori da fabbro;
 - computo metrico estimativo lavori da pittore edile;
- elaborati relativi all’impianto elettrico (a firma p.i. Simone Maestri, prot. 868/2025):
 - elab. tav. 1 – relazione tecnica opere elettriche;

- elab. tav. 2 – verifica della protezione delle scariche atmosferiche CEI 81-10 V2;
- tav. 3 – schema planimetrico impianto elettrico piano seminterrato;
- tav. 4 – schema planimetrico impianto elettrico piano terra;
- tav. 5 – schema planimetrico impianto elettrico piano primo;
- tav. 6 – schema planimetrico impianto elettrico piano secondo;
- tav. 7 – schema planimetrico impianto elettrico piano sottotetto;
- tav. 8 – dettagli costruttivi impianto sgelò - canali di gronda e pluviali;
- tav. 9 – dettagli costruttivi prospetti con distribuzione elettrica a parete;
- elab. tav. 10 – schemi quadri elettrici e layout;
- elab. tav. 11 – elenco prezzi;
- elab. tav. 12 – computo metrico estimativo lavori da elettricista;
- elaborati relativi all'impianto termoidraulico (a firma dott.ing. Marco Pedretti e p.i. Walter Bugna dello studio associato BP Tecnoimpianti, prot. 731/2025):
 - tav. T01 – distribuzione orizzontale impianto riscaldamento - parti comuni;
 - tav. T02 – distribuzione orizzontale impianto riscaldamento - appartamento sub. 18;
 - tav. T03 – distribuzione orizzontale impianto idrico-sanitario - parti comuni;
 - tav. T04 – distribuzione orizzontale impianto idrico-sanitario - appartamento sub. 18;
 - elab. R01 – relazione di verifica L. 10/1991 e ss.mm.;
 - tav. R-01a – allegato L.10 e ss.mm. - piante e vista 3 D strutture opache disperdenti;
 - tav. R-01b – allegato L.10 e ss.mm. - sezioni strutture opache disperdenti;
 - computo metrico estimativo lavori da termoidraulico;
- piano di sicurezza e di coordinamento con relativi allegati (a firma del geom. Valenti, prot. 856/2025);
- relazione geologica – geotecnica e studio di compatibilità (a firma del dott.geol. Fioroni, prot. 603/2025).

A seguito del pagamento del contributo di costruzione di 3.042,05 € (oltre a 52,00 € per diritti di segreteria e 32,00 € per marche da bollo, di cui alla delib. n. 70/2025), il 6 aprile scorso il Comune di Tre Ville ha rilasciato il permesso di costruire n. 010/2025 relativo ai lavori in parola (prot. 884/2025).

L'importo complessivo dei lavori previsto nel progetto esecutivo è pari a 2.055.623,75 € (inclusi gli oneri per la sicurezza ed esclusa l'i.v.a.), suddivisi in sette diverse lavorazioni (lavori edili, da serramentista, da carpentiere e lattoniere, da fabbro, da pittore edile, da termoidraulico e da elettricista). Sulla base di tale importo e delle specifiche previsioni del C.C.P.L. e dell'accordo sindacale vigenti, l'indennità da riconoscere al geom. Valenti per il coordinamento della sicurezza nella fase progettuale è stata quantificata in 4.908,17 €.

Per l'appalto delle sette lavorazioni sopra indicate nelle scorse settimane sono stati effettuati altrettanti sondaggi commerciali tra più imprese specializzate, prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso (con ribasso percentuale) rispetto a quello indicato nel relativo computo metrico estimativo (escludendo dal ribasso gli oneri per la sicurezza). A seguito di tali gare le offerte più vantaggiose per la Comunità delle Regole sono risultate le seguenti:

- per i lavori edili l'offerta di Marcolla Costruzioni srl, con sede a Dimaro Folgarida, con il ribasso dello 1,570% (prot. 942/2025);
- per i lavori da carpentiere e lattoniere l'offerta di Abito Holz srl, con sede a Pieve di Bono – Prezzo, con il ribasso del 13,70% (prot. 1010/2025);
- per i lavori da serramentista l'offerta di Falegnameria Bomè di Bomè Ivano srl, con sede a Sella Giudicarie, con il ribasso del 21,100% (prot. 939/2025);
- per i lavori da pittore edile l'offerta di Edilpitture Tomasi srl, con sede a San Lorenzo Dorsino, con il ribasso dell'11,235% (prot. 938/2025);
- per i lavori da elettricista l'offerta dell'impresa Monfredini Marco, con sede a Sella Giudicarie, con il ribasso del 4,972% (prot. 1068/2025);
- per i lavori da fabbro l'offerta di Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl, con sede Comano Terme, con il ribasso del 10,050% (prot. 1006/2025);
- per i lavori da termoidraulico l'offerta di Klimatech srl, con sede a Giustino, con il ribasso del 25,910% (prot. 1003/2025).

A seguito delle sette gare di cui sopra si è ottenuto un risparmio di ben 227.498,46 € oltre all'i.v.a. rispetto all'importo complessivo dei lavori previsto nel progetto esecutivo, di cui sopra.

Per l'affidamento degli incarichi tecnici da effettuare nella fase esecutiva nelle scorse settimane sono stati chiesti alcuni preventivi di parcella a vari professionisti (tra i quali alcuni hanno partecipato alla progettazione), come di seguito riepilogato:

- per la direzione, misura e contabilità di tutti i lavori tranne quelli da elettricista e da termoidraulico, per l'assistenza di cantiere e per il coordinamento del gruppo di d.l. il dott.arch. Sebastiano Bertolini ha chiesto, a trattativa diretta, il corrispettivo di 44.412,15 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (ribasso del 25% rispetto alle tariffe professionali, prot. 929/2025);
- per la direzione, misura e contabilità dei lavori da elettricista e relativa assistenza il p.i. Simone Maestri ha chiesto, a trattativa diretta, il corrispettivo di 13.614,37 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (ribasso del 25% rispetto alle tariffe professionali, prot. 928/2025);
- per la direzione, misura e contabilità dei lavori da termoidraulico e relativa assistenza nonché per l'aggiornamento della relazione L. 10/91 e l'analisi FEM dei ponti termici lo studio associato BP Tecnoimpianti (dott.ing. Marco Pedretti e p.i. Walter Bugna) ha chiesto, a trattativa diretta, il corrispettivo di 8.104,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (ribasso del 25% rispetto alle tariffe professionali, prot. 918/2025);
- per il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (c.s.e.) il geom. Silvio Paoli ha chiesto, nell'ambito di un sondaggio commerciale, il corrispettivo di 19.153,94 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (ribasso del 18% rispetto alle tariffe professionali, prot. 845/2025);
- per il collaudo statico delle strutture il dott.ing. Michele Cereghini ha chiesto, a trattativa diretta, il corrispettivo di 4.276,17 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (ribasso del 30% rispetto alle tariffe professionali, prot. 759/2025);
- per la certificazione energetica dell'edificio, compresa l'elaborazione degli attestati di prestazione energetica per ciascuna unità immobiliare inclusa nell'edificio (n. 19), il geom. Lorenzo Venturini ha chiesto, nell'ambito di un sondaggio commerciale, il corrispettivo di 5.995,40 € inclusi i diritti Odatech ed oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (prot. 706/2025).

A seguito delle offerte sopra riepilogate, il quadro economico dell'opera risulta il seguente:

lavori edili	€ 452.384,48
o.p.s. lavori edili	€ 69.554,19
lavori da carpentiere e lattoniere	€ 354.140,16
o.p.s. lavori da carpentiere e lattoniere	€ 2.070,63
lavori da serramentista	€ 235.708,99
o.p.s. lavori da serramentista	€ 462,04
lavori da pittore edile	€ 227.339,79
o.p.s. lavori da pittore edile	€ 561,64
lavori da elettricista	€ 200.193,11
o.p.s. lavori da elettricista	€ 1.732,96
lavori da fabbro	€ 156.782,58
o.p.s. lavori da fabbro	€ 312,64
lavori da idraulico	€ 126.569,44
o.p.s. lavori da idraulico	€ 312,64
totale lavori	€ 1.828.125,29
imprevisti (10%)	€ 182.812,53
forniture e servizi affidati direttamente	€ 50.000,00
spese per attività tecniche affidate esternamente (progettazione, relazione geologica, d.l. e contabilità, c.s.e., collaudo statico, certificazione energetica)	€ 248.230,82
contributi previdenziali su spese tecniche affidate esternamente (5%)	€ 12.411,54
i.v.a. (10% sui lavori e imprevisti, 22% su forniture, servizi, spese tecniche e contributi previdenziali)	€ 269.435,10
indennità per attività tecnica effettuata internamente (c.s.p.)	€ 4.908,17
spese per pratiche amministrative (contributo di costruzione, diritti di segreteria Comune, imposta di bollo, etc.)	€ 4.000,00
arrotondamento	€ 76,55
totale somme a disposizione	€ 771.874,71
totale opera	€ 2.600.000,00

Nel quadro economico sopra riportato sono incluse le spese già effettuate dal 2018 ad oggi per la progettazione dell'opera (delib. n. 78/2018, 84/2023, 43/2024 e 50/2025) e per il pagamento del contributo di costruzione e di altre spese amministrative al Comune di Tre Ville (delib. n. 70/2025), complessivamente pari a circa 185.000,00 €.

Si prevede di iniziare i lavori in questione il 5 maggio prossimo, di sospenderli nella stagione estiva (da metà luglio all'inizio di settembre), in modo da arrecare il minor intralcio possibile alle attività economiche situate nell'edificio, e di concluderli entro l'inizio di dicembre 2025.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);

- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'inizio dei lavori in parola entro il 5 maggio prossimo;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione con riqualificazione energetica del Centro Commerciale di Palù, a Madonna di Campiglio (p.ed. 88 C.C. Ragoli II)" elaborato congiuntamente dal dott.arch. Sebastiano Bertolini (parte architettonica e coordinamento del pool di progettazione), dal dott.ing. Francesco Maestri (parte strutturale), dallo studio associato BP Tecnoimpianti (dott.ing. Marco Pedretti e p.i. Walter Bugna, impianto termoidraulico), dal p.i. Simone Maestri (impianto elettrico), dal dott.geol. Daniele Fioroni (relazione geologica – geotecnica) e dal geom. Marco Valenti (coordinamento della sicurezza nella fase progettuale), approvando il quadro economico dell'opera riportato in premessa evidenziante la spesa complessiva di 2.600.000,00 €, di cui 1.828.125,29 € per lavori e 771.874,71 € per somme a disposizione;
2. di appaltare come di seguito precisato i lavori previsti in tale progetto, approvando le offerte sotto indicate:
 - a) i lavori edili a Marcolla Costruzioni srl con il ribasso dello 1,570% (offerta prot. 942/2025);
 - b) i lavori da carpentiere e lattoniere ad Abito Holz srl con il ribasso del 13,70% rispetto al computo metrico estimativo di progetto (offerta prot. 1010/2025);
 - c) i lavori da serramentista a Falegnameria Bomè di Bomè Ivano srl con il ribasso del 21,100% rispetto al computo metrico estimativo di progetto (offerta prot. 939/2025);
 - d) i lavori da pittore edile l'offerta di Edilpitture Tomasi srl con il ribasso dell'11,235% rispetto al computo metrico estimativo di progetto (offerta prot. 938/2025);
 - e) i lavori da elettricista l'offerta dell'impresa Monfredini Marco con il ribasso del 4,972% rispetto al computo metrico estimativo di progetto (offerta prot. 1068/2025);
 - f) i lavori da fabbro l'offerta di Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl con il ribasso del 10,050% rispetto al computo metrico estimativo di progetto (offerta prot. 1006/2025);
 - g) i lavori da termoidraulico l'offerta di Klimatech srl con il ribasso del 25,910% rispetto al computo metrico estimativo di progetto (offerta prot. 1003/2025);stabilendo per tutti gli appalti sopra affidati le seguenti condizioni contrattuali:
 - i lavori sono appaltati a misura, applicando agli importi unitari previsti nel computo metrico estimativo di progetto il ribasso offerto dall'impresa appaltatrice;
 - gli acconti saranno pagati sulla base di stati di avanzamento bimestrali mentre il saldo sarà pagato a seguito del certificato di regolare esecuzione (documenti che saranno predisposti dal d.l.); non saranno concesse anticipazioni sul corrispettivo;
 - i lavori oggetto di appalto dovranno obbligatoriamente essere iniziati a partire dal 5 maggio 2025 ed essere ultimati entro il 5 dicembre 2025; per eventuali ritardi rispetto al termine finale sopra indicato imputabili a colpa dell'impresa appaltatrice sarà applicata una penale giornaliera di 100,00 €, con decurtazione del corrispettivo dovuto;
 - l'appalto sarà formalizzato con ordinativo scritto, facendo riferimento all'invito a presentare offerta (inclusi gli allegati) e all'offerta dell'impresa appaltatrice;
3. di affidare i seguenti incarichi di direzione dei lavori, approvando i preventivi di parcella sotto indicati:
 - a) la direzione, misura e contabilità di tutti i lavori tranne quelli da elettricista e da termoidraulico, l'assistenza di cantiere ed il coordinamento del gruppo di d.l. al dott.arch. Sebastiano Bertolini verso il corrispettivo di 44.412,15 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (preventivo prot. 929/2025);
 - b) la direzione, misura e contabilità dei lavori da elettricista e relativa assistenza al p.i. Simone Maestri verso il corrispettivo di 13.614,37 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (preventivo prot. 928/2025);
 - c) la direzione, misura e contabilità dei lavori da termoidraulico e relativa assistenza nonché l'aggiornamento della relazione L. 10/91 e l'analisi FEM dei ponti termici allo studio associato BP

Tecnoimpianti (dott.ing. Marco Pedretti e p.i. Walter Bugna) verso il corrispettivo di 8.104,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. (preventivo prot. 918/2025); stabilendo per tutti gli incarichi tecnici sopra affidati le seguenti condizioni contrattuali:

- il pagamento del corrispettivo avverrà in tre rate, come di seguito indicato:
 - il primo acconto, pari al 40% del corrispettivo contrattuale, a seguito della realizzazione di almeno il 40% dei lavori oggetto dell'appalto di riferimento;
 - il secondo acconto, pari al 40% del corrispettivo contrattuale, a seguito della realizzazione di almeno l'80% dei lavori oggetto dell'appalto di riferimento;
 - il saldo a seguito della corretta ultimazione dei lavori di riferimento;
- l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;

4. di affidare il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (c.s.e.) al geom. Silvio Paoli verso il corrispettivo di 19.153,94 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., approvando l'offerta presentata dal professionista (prot. 845/2025) e stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:

- per tutto il periodo dei lavori il professionista dovrà essere presente in cantiere per almeno tre volte alla settimana (con comunicazione via e-mail al Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole al momento dell'accesso in cantiere); in caso di inadempimento sarà applicata una penale di 30,00 € per ciascuna assenza, con decurtazione del corrispettivo dovuto;
- il pagamento del corrispettivo avverrà in tre rate, come di seguito indicato:
 - il primo acconto, pari al 40% del corrispettivo contrattuale, a seguito della realizzazione di almeno il 40% dei lavori oggetto dell'appalto di riferimento;
 - il secondo acconto, pari al 40% del corrispettivo contrattuale, a seguito della realizzazione di almeno l'80% dei lavori oggetto dell'appalto di riferimento;
 - il saldo a seguito della corretta ultimazione dei lavori di riferimento;
- l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;

5. di affidare i seguenti ulteriori incarichi tecnici relativi alla fase esecutiva dell'opera:

- a) il collaudo statico delle strutture al dott.ing. Michele Cereghini verso il corrispettivo di 4.276,17 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., approvando il relativo preventivo di parcella (prot. 759/2025);
- b) la certificazione energetica dell'edificio, compresa l'elaborazione degli attestati di prestazione energetica per ciascuna unità immobiliare inclusa nell'edificio (n. 19), al geom. Lorenzo Venturini verso il corrispettivo di 5.995,40 € inclusi i diritti Odatech ed oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., approvando l'offerta presentata dal professionista (prot. 706/2025);

stabilendo, per entrambi tali incarichi, le seguenti condizioni contrattuali:

- il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
- l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;

6. di liquidare 4.908,17 € a favore del fondo per le attività tecniche effettuate internamente, in relazione al coordinamento della sicurezza in fase progettuale effettuato dal geom. Marco Valenti evidenziando che, al termine dell'esercizio, tale fondo sarà distribuito secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;

7. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento dei corrispettivi dovuti alle imprese e ai professionisti sopra incaricati e delle relative registrazioni contabili;

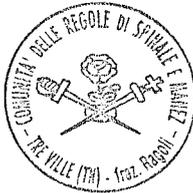
8. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'inizio dei lavori in parola entro il 5 maggio prossimo;

9. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 24/04/2025**, in quanto è stata **dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 29/04/2025 al 09/05/2025**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani