



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 276/2024  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** approvazione della contabilità finale dei lavori di “Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II”.

Il giorno **20.11.2024** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

**OGGETTO:** approvazione della contabilità finale dei lavori di “Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II”.

Con la deliberazione n. 56/2023 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto dei lavori di “Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II”, elaborato dal geom. Marco Valenti (prot. 698/2023), Responsabile dell’Ufficio Tecnico, e comprensivo della relazione di verifica preventiva per la valutazione di incidenza ambientale a firma del dott.for. Gianni Canale (prot. 386/2023). La spesa complessiva dell’opera era stata prevista in 29.300,00 €, di cui 20.697,29 € per lavori.

Tale opera è stata parzialmente finanziata dal Parco Naturale Adamello Brenta con un contributo di 10.000,00 € mentre il resto della spesa è stato finanziato con mezzi propri della Comunità delle Regole.

Con la deliberazione n. 199/2024 il Comitato Amministrativo ha appaltato i lavori previsti nel progetto sopra citato all’impresa Baldessari Mattia, con sede a Trento, sulla base dell’offerta presentata dalla stessa (ribasso del 18,997% rispetto ai prezzi unitari del computo metrico estimativo di progetto).

I lavori sono stati realizzati tra l’1 ed il 28 ottobre scorsi, pertanto entro il termine finale stabilito con la deliberazione n. 199/2024.

Il 4 novembre scorso il geom. Valenti, nominato diretto dei lavori, ha presentato la contabilità finale dell’opera, già controfirmata dall’impresa appaltatrice (prot. 2833/2024) ed in data 6 novembre 2024 ha presentato il certificato di regolare esecuzione (prot. 2849/2024). Il quadro economico finale dell’opera è il seguente:

	quadro economico di progetto (delib. 199/2024)	contabilità finale	differenza tra contabilità finale e progetto
lavori	€ 20.655,00	€ 21.651,37	€ 996,37
oneri per la sicurezza	€ 42,29	€ 42,29	€ -
<b>totale lavori</b>	<b>€ 20.697,29</b>	<b>€ 21.693,66</b>	<b>€ 996,37</b>
imprevisti	€ 2.069,73	€ -	-€ 2.069,73
indennità per attività tecnica svolta internamente (2%)	€ 413,95	€ 560,63	€ 146,68
spese tecniche per verifica preventiva v.inc.a.	€ 750,00	€ 750,00	€ -
contributo cassa su spese tecniche per verifica preventiva v.inc.a. (4%)	€ 30,00	€ 30,00	€ -
i.v.a. (22%)	€ 5.180,34	€ 4.944,21	-€ 236,13
arrotondamento	€ 158,69	€ -	-€ 158,69
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 8.602,71</b>	<b>€ 6.284,84</b>	<b>-€ 2.317,87</b>
<b>totale opera</b>	<b>€ 29.300,00</b>	<b>€ 27.978,50</b>	<b>-€ 1.321,50</b>

Pertanto, la spesa complessiva finale dell’opera è risultata 27.978,50 €, con un risparmio di 1.321,50 € rispetto al progetto approvato con la deliberazione n. 199/2024.

Ad oggi è stata pagata la fattura n. 29 del 18 febbraio 2023 (prot. 459/2023), emessa dal dott. for. Gianni Canale quale saldo delle spese tecniche per la redazione di una relazione di verifica preventiva per la valutazione di incidenza ambientale del progetto, per complessivi 951,60 €.

Pertanto, sulla base del quadro economico finale sopra riportato, risultano ancora da pagare gli importi di seguito indicati:

<b>soggetto incaricato</b>	<b>estremi fattura</b>	<b>descrizione</b>	<b>importo (eventuale i.v.a. inclusa)</b>
impresa Baldessari Mattia	n. 42 del 4 novembre 2024 (prot. 2837/2024)	saldo lavori	€ 26.466,27
geom. Marco Valenti	-	indennità per attività tecniche effettuate internamente (progettazione, d.l. e contabilità)	€ 560,63
<b>totale</b>			<b>€ 27.026,90</b>

L'indennità per le attività tecniche effettuate dal geom. Valenti (progettazione, d.l. e contabilità) è stata quantificata ai sensi dell'art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018 e dell'allegato E/3 al medesimo C.C.P.L..

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto ed alle indicazioni del d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 19/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa appaltatrice già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei lavori di "Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II" (prot. 2833/2024 e 2849/2024), predisposta dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa, evidenziante l'importo complessivo di 27.978,50 €, con un risparmio di 1.321,50 € rispetto al progetto approvato con la deliberazione n. 199/2024;

2. di liquidare gli importi di seguito indicati, con imputazione all'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 199/2024:
  - 26.466,27 € (i.v.a. inclusa) a favore dell'impresa Baldessari Mattia quale corrispettivo complessivo per i lavori di ripristino del pascolo, come da fattura citata in premessa (prot. 2837/2024);
  - 560,63 € a favore del fondo per le attività tecniche effettuate internamente, per le attività di progettazione, direzione lavori e contabilità svolte dal geom. Valenti, evidenziando che, al termine dell'esercizio, si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata e si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria di stornare l'economia di spesa di 1.321,50 €, di cui sopra, dall'impegno assunto con la deliberazione n. 199/2024 nonché di richiedere al Parco Naturale Adamello Brenta il pagamento del contributo concesso a parziale finanziamento dell'opera;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa appaltatrice già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

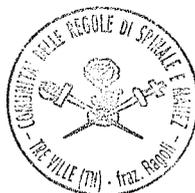


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 20.11.2024**, in quanto è stata **dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 25.11.2024 al 05.12.2024**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani