



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 159/2024
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: convocazione dell'Assemblea Generale per il 27 giugno 2024 e determinazione dell'ordine del giorno.

Il giorno **20.06.2024** alle ore **19.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: convocazione dell'Assemblea Generale per il 27 giugno 2024 e determinazione dell'ordine del giorno.

Ai sensi dell'articolo 11, c. 2, n. 5, dello Statuto della Comunità delle Regole, si ritiene opportuno convocare l'Assemblea Generale per giovedì 27 giugno 2024, alle 20.30, presso la sede della Comunità delle Regole, con il seguente ordine del giorno:

1. nomina dei consiglieri scrutatori;
2. approvazione del verbale della seduta del 29 dicembre 2023;
3. approvazione del verbale della seduta del 27 febbraio 2024;
4. esame ed approvazione degli elenchi di riaccertamento dei residui attivi e passivi al fine dell'approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2023;
5. esame ed approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2023;
6. ratifica della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 131/2024 "Approvazione in via d'urgenza della seconda variazione al bilancio di previsione 2024";
7. approvazione del piano di azione della riserva speciale a conservazione passiva Valagola – Val Brenta (RSP4), prevista nel Piano del Parco Naturale Adamello Brenta;
8. revoca della deliberazione n. 8/2023 "Costituzione di due diritti di superficie per la durata di novant'anni a favore di regolieri al fine della costruzione di altrettanti edifici destinati a residenza ordinaria (ai sensi delle L.P. 1/2008 e 15/2015) su un'area edificabile situata a lato di Via Conte Spina, a Madonna di Campiglio";
9. costituzione di due diritti di superficie per la durata di novant'anni al fine della costruzione di altrettanti edifici destinati a residenza ordinaria (ai sensi delle L.P. 1/2008 e 15/2015) su un'area edificabile situata a lato di Via Conte Spina, a Madonna di Campiglio;
10. approvazione di alcune proposte di modifica dello statuto di Emmecei Group spa;
11. ratifica della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 68/2024 "Costituzione, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 11, punto 7, dello Statuto, di un diritto di superficie di durata ventennale e di una servitù perpetua di costruzione a distanza dal confine inferiore a quella di legge a favore di Rifugio Alimonta di Raffaele Alimonta & C. snc, impresa proprietaria del rifugio omonimo";
12. modifica della deliberazione dell'Assemblea Generale n. 23/2011 in merito alla quota associativa annuale al Centro Studi Judicaria;
13. comunicazioni varie.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'invio della convocazione entro i termini previsti nel regolamento interno dell'Assemblea Generale;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

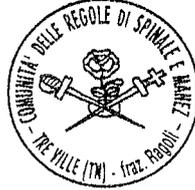
DELIBERA

1. di convocare l'Assemblea Generale, ai sensi dell'art. 11, c. 2, n. 5, dello Statuto, per giovedì 27 giugno, alle 20.30, presso la sede della Comunità delle Regole, per trattare l'ordine del giorno dettagliatamente riportato in premessa, incaricando il Presidente dell'invio della convocazione ai consiglieri;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'invio della convocazione entro i termini previsti nel regolamento interno dell'Assemblea Generale;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

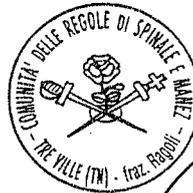


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 20.06.2024**, in quanto è stata **dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 24.06.2024 al 04.07.2024**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani