



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 245/2023  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico al dott.for. Silvio Alberti per lo studio della pericolosità da caduta massi dal versante a monte dell'Hotel Vallesinella, sul C.C. Ragoli II.

Il giorno **19.10.2023** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico al dott.for. Silvio Alberti per lo studio della pericolosità da caduta massi dal versante a monte dell'Hotel Vallesinella, sul C.C. Ragoli II.

Il 30 settembre scorso dal versante sud del Monte Spinale si è staccato un masso roccioso di circa 25 m<sup>3</sup> che si è schiantato a lato della strada forestale Cason, dopo aver attraversato la strada di Vallesinella (di transito pubblico). Peraltro, anche nel recente passato da detto versante si sono staccati sassi e massi (di dimensioni più contenute rispetto a quello di cui sopra) che sono andati a schiantarsi sulla strada di Vallesinella nonché nei pressi dell'Hotel Vallesinella (p.ed. 41 C.C. Ragoli II).

Effettivamente, in considerazione della destinazione ad uso alberghiero, il rischio maggiore derivante dalla caduta di sassi e massi dal versante in parola riguarda proprio l'Hotel Vallesinella, usualmente utilizzato da metà maggio a metà novembre di ogni anno (mentre in inverno non è raggiungibile a causa del pericolo di valanghe che riguarda la strada di accesso).

Conseguentemente, si ritiene opportuno incaricare un professionista specializzato di effettuare uno studio della pericolosità da caduta massi dal versante a monte dell'Hotel Vallesinella. A tal fine, nei giorni scorsi è stato chiesto un preventivo di parcella al dott.geol. Silvio Alberti, con studio a Porte di Rendena. A seguito di un sopralluogo effettuato il 16 ottobre scorso, detto professionista ha presentato il proprio preventivo ieri 18 ottobre (prot. 2638/2023), evidenziante il corrispettivo di 3.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 21, c. 5, della L.P. 23/1990 è previsto che le stazioni appaltanti pubbliche provinciali, tra cui i Comuni, debbano effettuare una gara tra almeno tre imprese per i contratti relativi a forniture e servizi di valore compreso tra 140.000,00 € (soglia per la trattativa diretta prevista all'art. 50, c. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023) e 215.000,00 € (cosiddetta "soglia comunitaria", di cui all'art. 14, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023), importi oltre all'i.v.a.;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione del professionista nell'esecuzione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.for. Silvio Alberti dello studio della pericolosità da caduta massi dal versante a monte dell'Hotel Vallesinella, sul C.C. Ragoli II, verso il corrispettivo di 3.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a.

22%, come da preventivo di parcella sopra citato (prot. 2638/2023), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:

- il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
  - l'incarico dovrà essere ultimato entro il 20 dicembre 2023: in caso di ritardo rispetto a detto termine finale imputabile a colpa del professionista sarà applicata una penale di 30,00 € per ogni giorno naturale e consecutivo, con decurtazione del corrispettivo dovuto;
  - l'incarico sarà formalizzato mediante ordinativo scritto;
2. di impegnare 3.806,40 € al capitolo 4500 del bilancio di previsione 2023, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
  3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto al professionista incaricato, a seguito del visto di regolarità della prestazione da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
  4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione del professionista nell'esecuzione dell'incarico;
  5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 19.10.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 24.10.2023 al 03.11.2023**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani