



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 14/2023  
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

**OGGETTO:** ratifica della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 180/2023  
"Approvazione in via d'urgenza della seconda variazione al bilancio di previsione  
2023".

Il giorno **22.09.2023** alle ore **20.35**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunita l'Assemblea Generale, in seduta aperta al pubblico.

Sono **presenti** i signori:

- *Cerana Luca*      Presidente
- *Fedrizzi Marco*
- *Pretti Daniela*
- *Bertolini Piero*
- *Bolza Daniele*
- *Paoli Franco*
- *Cerana Fortunato*
- *Castellani Gioachino*
- *Aldrighetti Marcello*
- *Cimarolli Paolo*
- *Troggio Marco*
- *Floriani Edoardo*
- *Castellani Renzo*
- *Ballardini Stefano*
- *Simoni Cristian*    Vicepresidente
- *Gatti Franco*
- *Leonardi Emanuela*
- *Giovanella Alberto*
- *Cazzolli Adriano*
- *Maier Mirko*
- *Bertolini Onorio*
- *Simoni Ivan*
- *Simoni Fabrizio*
- *Scalfi Dario*

Risultano **assenti** i signori: Fedrizzi Alessandro (giustificato)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita l'Assemblea Generale a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** ratifica della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 180/2023 “Approvazione in via d’urgenza della seconda variazione al bilancio di previsione 2023”.

All’art. 10, punto 3, dello Statuto è previsto che spetta all’Assemblea Generale discutere ed approvare eventuali modifiche al bilancio di previsione per la parte straordinaria. Peraltro:

- all’art. 11, punto 7, è previsto che il Comitato Amministrativo, in casi di particolare urgenza ed importanza, possa adottare altre decisioni rispetto a quelle normalmente rientranti nella propria competenza, fatta salva la ratifica da parte dell’Assemblea entro novanta giorni dalla data di adozione;
- all’art. 11 del regolamento di contabilità, approvato dall’Assemblea Generale con deliberazione n. 16/2002, è previsto che il Comitato Amministrativo possa deliberare in via d’urgenza le variazioni di bilancio e gli storni di fondi da sottoporre a ratifica dell’Assemblea Generale nei termini previsti dallo Statuto (novanta giorni, ai sensi dell’art. 11).

Con la deliberazione n. 180/2023 il Comitato Amministrativo ha approvato in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 11 dello Statuto e dell’art. 11 del regolamento di contabilità sopra citati, la seconda variazione al bilancio di previsione 2023, come riportata nei prospetti allegati al medesimo provvedimento e di seguito riepilogata:

- per la parte corrente:
  - a) entrate:
    - \* nessuna previsione in aumento/diminuzione;
  - b) spese:
    - \* nessuna previsione in aumento/diminuzione;
- per la parte in conto capitale:
  - a) entrate:
    - \* nessuna previsione in aumento/diminuzione;
  - b) spese (previste in aumento per complessivi 105.000,00 €):
    - \* + 5.000,00 € al capitolo 4472 “Spese per attrezzatura e software” in previsione dell’acquisto di un nuovo software di gestione della contabilità;
    - \* + 80.000,00 € al capitolo 4492 “Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)” al fine del rinnovamento dell’area self service dell’azienda Ristorante Boch;
    - \* + 20.000,00 € al capitolo 4522 “Lavori, servizi e forniture straordinari immobili” per eventuali future necessità;
- per la parte relativa alle partite di giro:
  - a) entrate:
    - \* nessuna previsione in aumento/diminuzione;
  - b) spese:
    - \* nessuna previsione in aumento/diminuzione;

Per riequilibrare il bilancio di previsione 2023, a seguito delle variazioni sopra descritte, le maggiori spese in parte straordinaria, previste in 105.000,00 €, sono state finanziate mediante l’applicazione di maggior avanzo di amministrazione 2022, per pari importo. L’avanzo economico è rimasto invariato non essendoci state variazioni in parte corrente e le partite di giro hanno mantenuto il pareggio finanziario.

Conseguentemente, a seguito di tale variazione l’avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2023 è risultato pari a 629.292,00 €, restando disponibili ulteriori 731.088,27 €, essendo l’avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2022 pari a 1.360.380,27 €, come approvato dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 7/2023.

Riconoscendo l’urgenza alla base della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 180/2023, dovuta alla necessità di adottare, nella medesima seduta, un ulteriore provvedimento concernente lavori al Ristorante Boch, e condividendone i contenuti, si ritiene opportuno ratificare detto provvedimento ai sensi delle norme statutaria e regolamentare sopra citate.

## L'ASSEMBLEA GENERALE

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- preso atto degli interventi dei consiglieri, per i quali si rimanda al verbale della seduta;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 3/2023 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023”, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata conclusione del relativo iter amministrativo;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli n. 24, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 24 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

## DELIBERA

1. di ratificare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 11 del Regolamento di Contabilità e dell’art. 11, punto n. 7, dello Statuto, la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 180/2023 “Approvazione in via d’urgenza della seconda variazione al bilancio di previsione 2023”, riconoscendo l’urgenza e l’importanza delle ragioni alla base del provvedimento;
2. di evidenziare che, a seguito della variazione oggetto di ratifica:
  - a) l’avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2023 è risultato pari a 629.292,00 €, restando disponibili ulteriori 731.088,27 €, essendo l’avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2022 pari a 1.360.380,27 €, come approvato dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 7/2023;
  - b) il bilancio di previsione 2023 ha mantenuto il pareggio finanziario e sono stati rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
4. di dichiarare, con voti favorevoli n. 24, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 24 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata conclusione del relativo iter amministrativo;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

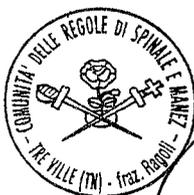


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 22.09.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 26.09.2023 al 06.10.2023**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani