



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 208/2023
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita dei prodotti legnosi compresi nel lotto “Dos dai Fagi Sopra Scala di Brenta – Bostrico” (progetto di taglio n. 320/2023/4) mediante una licitazione privata con il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento.

Il giorno **12.09.2023** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita dei prodotti legnosi compresi nel lotto “Dos dai Fagi Sopra Scala di Brenta – Bostrico” (progetto di taglio n. 320/2023/4) mediante una licitazione privata con il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento.

Nei giorni scorsi l'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento ha predisposto il progetto di taglio n. 320/2023/4 relativo al lotto “Dos dai Fagi Sopra Scala di Brenta – Bostrico” (sul C.C. Ragoli II) i cui contenuti principali sono i seguenti:

- 497 m³ di legname da opera di abete rosso, abete bianco e larice (al lordo della corteccia);
- 13 m³ di legname da opera di faggio (al lordo della corteccia);
- 54 t di legna da ardere di abete rosso e abete bianco;
- 7 t di legna da ardere di faggio.
- prezzo di macchiatico del legname da opera pari a 15,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%;
- legna da ardere valutata come priva di valore commerciale;
- accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007, quantificato in 765,00 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto).

Sostanzialmente, il progetto di taglio riguarda un grosso nucleo di piante di abete rosso infestate da bostrico tipografo, con conseguente taglio di altre piante limitrofe (inclusa una decina di faggi) per la ristrutturazione dei margini dell'area infestata e la tracciatura della linea di esbosco.

Considerate le attuali condizioni del mercato, si ritiene opportuno vendere i prodotti legnosi del lotto in parola mediante una licitazione privata con il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento, incaricando il Segretario della Comunità delle Regole, dott. Giuseppe Stefani, delle attività esecutive a ciò necessarie sulla base dei seguenti indirizzi:

- a) vendita del legname da opera di resinose con la modalità “in piedi”, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del valore più alto in aumento rispetto al prezzo di macchiatico di 15,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%;
- b) cessione gratuita della legna da ardere di resinose, essendo priva di valore commerciale;
- c) tutte le piante di faggio presenti nel lotto (ossia 13 m³ di legname da opera oltre a 7 t di legna da ardere) dovranno restare di proprietà della Comunità delle Regole e dovranno essere tagliate, sramate, esboscate ed accatastate a cura e spese dell'acquirente, senza alcun rimborso da parte della Comunità delle Regole. Tale materiale potrà essere venduto successivamente dalla Comunità delle Regole oppure utilizzato per il soddisfacimento del diritto di legnatico dei regolieri per il 2024;
- d) termini obbligatori per le operazioni di utilizzazione forestale:
 - inizio entro il 15 ottobre 2023, al fine di evitare il propagarsi dell'infestazione;
 - sospensione dall'1 febbraio al 31 luglio 2024, al fine di tutelare la nidificazione dell'aquila reale;
 - fine entro il 30 novembre 2024;
- e) garanzia di importo pari al 50% del valore della compravendita (sulla base delle quantità stimate nel progetto di taglio, al netto di corteccia ed i.v.a. inclusa), da prestare con deposito infruttifero sul conto corrente della Comunità delle Regole o fideiussione;
- f) alla gara dovranno essere invitate tutte le imprese iscritte al sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento fatta eccezione per quella con la quale, nel 2017, la Comunità delle Regole ha sottoscritto un atto transattivo stragiudiziale per la definizione della lite sorta nell'esecuzione di due compravendite di prodotti legnosi (delib. n. 30/2017);
- g) nella documentazione di gara dovrà essere incluso lo schema di capitolato d'oneri particolare relativo al lotto, documento che, a seguito dell'aggiudicazione, sarà sottoscritto dalle parti per la formalizzazione della compravendita.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;

- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 3/2023 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la pubblicazione on line della gara in parola già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni espresse in premessa, i prodotti legnosi compresi nel lotto “Dos dai Fagi Sopra Scala di Brenta – Bostrico” (progetto di taglio n. 320/2023/4), sinteticamente descritto in premessa, mediante una licitazione privata con il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento, incaricando il Segretario della Comunità delle Regole, dott. Giuseppe Stefani, delle attività esecutive a ciò necessarie sulla base degli indirizzi specificamente elencati in premessa da a) a g);
2. di impegnare 765,00 € sul capitolo 700 del bilancio di previsione 2023, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, per l’accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliori boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
4. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la pubblicazione on line della gara in parola già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

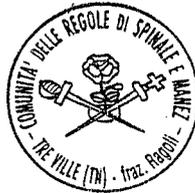


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 12.09.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 15.09.2023 al 25.09.2023**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani