



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 155/2023  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** autorizzazione al Comune di Tre Ville a celebrare matrimoni con rito civile e unioni civili su alcuni immobili di proprietà della Comunità delle Regole situati sul C.C. Ragoli II dal 9 luglio 2023 all'8 luglio 2026.

Il giorno **06.07.2023** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** autorizzazione al Comune di Tre Ville a celebrare matrimoni con rito civile e unioni civili su alcuni immobili di proprietà della Comunità delle Regole situati sul C.C. Ragoli II dal 9 luglio 2023 all'8 luglio 2026.

Con la deliberazione n. 151/2020 il Comitato Amministrativo ha autorizzato il Comune di Tre Ville a celebrare matrimoni con rito civile e unioni civili sugli immobili di proprietà della Comunità delle Regole di seguito indicati per il periodo dal 9 luglio 2020 all'8 luglio 2023 (tre anni):

- Capanna Hofer ed aree di stretta pertinenza (edificio ed aree inclusi nell'azienda Albergo Ristorante Dosson);
- area circostante il laghetto Montagnoli;
- area in località Camp Centener.

A fronte di tale autorizzazione è stato richiesto al Comune di Tre Ville il versamento alla Comunità delle Regole del 30% delle tariffe incassate per la celebrazione delle cerimonie. Peraltro, data l'emergenza sanitaria Covid-19, né nel 2020 né nel 2021 sono stati celebrati matrimoni o unioni civili in tali luoghi. Invece, per le cerimonie celebrate nel 2022 il Comune ha versato alla Comunità delle Regole 525,00 € complessivi.

Con nota del 5 luglio scorso (prot. 1626/2023) il Comune di Tre Ville ha richiesto il rinnovo di detta autorizzazione in relazione ai medesimi immobili.

Ritenendo che detta iniziativa sia un'ottima possibilità di valorizzazione e promozione del territorio della Comunità delle Regole, si ritiene opportuno accogliere la richiesta del Comune, stabilendo l'efficacia della nuova autorizzazione per tre anni, ossia dal 9 luglio 2023 all'8 luglio 2026, e richiedendo al Comune il versamento del 30% delle tariffe incassate per la celebrazione delle cerimonie.

#### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine iniziale della nuova autorizzazione;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

#### **DELIBERA**

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, il Comune di Tre Ville a celebrare matrimoni con rito civile e unioni civili sugli immobili di proprietà della Comunità delle Regole di seguito indicati, come da richiesta sopra citata (prot. 1626/2023), per il periodo dal 9 luglio 2023 all'8 luglio 2026 (tre anni):

- Capanna Hofer (p.ed. 129 C.C. Ragoli II) ed aree di stretta pertinenza (edificio ed aree inclusi nell'azienda Albergo Ristorante Dosson);
- area circostante il laghetto Montagnoli, sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II, con esclusione dell'area facente parte del Parco Avventura Montagnoli;
- area in località Camp Centener (sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II);

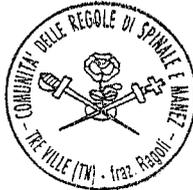
stabilendo le seguenti condizioni di efficacia di tale autorizzazione:

- a) versamento da parte del Comune di Tre Ville alla Comunità delle Regole del 30% delle tariffe incassate per la celebrazione di tali cerimonie (versamento cumulativo a cadenza annuale, entro il mese di gennaio dell'anno successivo a quello di celebrazione);
  - b) per le celebrazioni alla Capanna Hofer e sulle aree di stretta pertinenza il Comune di Tre Ville dovrà ottenere, di volta in volta, la preventiva autorizzazione di 5 Laghi Gestioni sas di Roberto Maroni & C., affittuaria dell'azienda Albergo Ristorante Dosson;
2. di richiedere al Sindaco del Comune di Tre Ville la sottoscrizione di una copia del presente provvedimento, a titolo di accettazione del suo contenuto;
  3. di inviare una copia del presente provvedimento a 5 Laghi Gestioni sas di Roberto Maroni & C.;
  4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'accertamento delle entrate da esso derivanti;
  5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine iniziale della nuova autorizzazione;
  6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

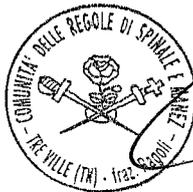


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 06.07.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 07.07.2023 al 17.07.2023**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani