



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 101/2023
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: revoca dell'incarico affidato ad Exnovo.2 srls con la deliberazione n. 83/2023 per la rimozione e demolizione di varie apparecchiature ed arredi presenti nei locali del sub. 58 della p.ed. 88 C.C. Ragoli II (ex market del Centro Commerciale di Palù).

Il giorno **17.05.2023** alle ore **20.00**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: Pretti Daniela (giustificata)

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: revoca dell'incarico affidato ad Exnovo.2 srls con la deliberazione n. 83/2023 per la rimozione e demolizione di varie apparecchiature ed arredi presenti nei locali del sub. 58 della p.ed. 88 C.C. Ragoli II (ex market del Centro Commerciale di Palù).

Con la deliberazione n. 83/2023 il Comitato Amministrativo ha incaricato Exnovo.2 srls, con sede a San Giovanni Lupatoto (VR), della rimozione e demolizione di varie apparecchiature ed arredi presenti nei locali del sub. 58 della p.ed. 88 C.C. Ragoli II (ex market del Centro Commerciale di Palù) verso il corrispettivo complessivo di 3.000,00 € oltre all'i.v.a. 22%. Tale importo è stato indicato da detta impresa con preventivo del 4 maggio scorso (prot. 1079/2023), sulla base di una richiesta dettagliata inviata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole.

L'esecuzione di tali attività è stata programmata per i prossimi giorni.

Peraltro, a dispetto degli accordi formali sopra detti, nei giorni scorsi Exnovo.2 srls ha comunicato via e-mail (prot. 1170/2023) che il corrispettivo dell'incarico avrebbe dovuto essere aumentato in considerazione di una più attenta valutazione del materiale oggetto di demolizione (in gran parte attrezzature frigorifere).

Non reputando corretta tale richiesta e rifiutando l'impresa di intervenire in mancanza di un aumento del corrispettivo stabilito con la deliberazione sopra citata, si ritiene opportuno revocare l'incarico.

Con ulteriori provvedimenti di data odierna saranno individuate le imprese a cui affidare le attività in questione.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- uditata la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentirne l'adozione in data odierna di ulteriori provvedimenti concernenti le attività in oggetto;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di revocare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico affidato ad Exnovo.2 srls con la deliberazione n. 83/2023 per la rimozione e demolizione di varie apparecchiature ed arredi presenti nei locali del sub. 58 della p.ed. 88 C.C. Ragoli II (ex market del Centro

Commerciale di Palù), stornando per intero l'impegno di spesa di 3.660,00 € assunto con detto provvedimento al capitolo 4404 del bilancio di previsione 2023;

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentirne l'adozione in data odierna di ulteriori provvedimenti concernenti le attività in oggetto;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

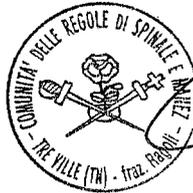


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 17/05/2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 22.05.2023 al 01.06.2023**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani