

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 136/2022  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico ad Hi-Tech Group srl per la fornitura e posa in opera di un impianto di videosorveglianza presso il Parco Avventura Montagnoli.

Il giorno **23.06.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela.***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico ad Hi-Tech Group srl per la fornitura e posa in opera di un impianto di videosorveglianza presso il Parco Avventura Montagnoli.

Con la deliberazione n. 122/2021 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo alla realizzazione del Parco Avventura in località Montagnoli (prot. 945/2020 e 344/2021), predisposto dal dott.for. Gianni Canale, evidenziante la spesa complessiva di 430.000,00 € (di cui 292.300,80 € per lavori e 137.699,20 € per somme a disposizione). L'opera è finanziata in parti uguali dalla Comunità delle Regole, dal Comune di Pinzolo e dal Comune di Tre Ville, sulla base di un'apposita convenzione (prot. 60/2020 e 1246/2021).

Con la deliberazione n. 50/2022 il Comitato Amministrativo ha approvato la prima variante ai lavori edili ed ha modificato il quadro economico dell'opera: specificamente, rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 122/2021 la spesa complessiva dell'opera è rimasta invariata (ossia 430.000,00 €), mentre è diminuito l'importo dei lavori (ora 270.917,71 €) ed è aumentato quello delle somme a disposizione (ora 159.082,29 €).

I lavori previsti nel progetto sopra citato, appaltati con tre diverse gare, sono iniziati nel settembre 2021 e termineranno nei prossimi giorni e si presume che la nuova struttura sarà agibile a partire dalla prima metà di luglio.

Peraltro, nei giorni scorsi è emersa l'opportunità di installare presso il Parco Avventura un impianto di videosorveglianza, con quattro o cinque telecamere, al fine della sorveglianza dei percorsi acrobatici sia in orario di apertura che di chiusura della struttura.

A tal fine è stata chiesta una proposta tecnica ed un preventivo di spesa ad Hi-Tech Group srl, con sede a Laives (BZ), impresa specializzata nella realizzazione di impianti di videosorveglianza esterni. Detta proposta tecnica, inclusiva di preventivo dettagliato, è stata presentata in data odierna ed evidenzia la spesa di 7.000,00 € oltre all'i.v.a. 22% (prot. 1372/2022).

Inoltre, al fine di limitare i danni all'impianto di videosorveglianza derivanti da scariche atmosferiche, si ritiene opportuno installare sulla linea elettrica di alimentazione dell'impianto le apposite apparecchiature di protezione (scaricatori di sovratensione, interruttori differenziali, etc.): a tal fine, si stima necessaria una spesa di ulteriori 1.000,00 € (inclusa l'i.v.a. 22%). L'Ufficio Tecnico dovrà affidare gli appositi incarichi a tal fine necessari.

Poiché nel quadro economico dell'opera (come approvato con la deliberazione n. 122/2021 e modificato con la deliberazione n. 50/2022) non sussiste la disponibilità finanziaria per tali spese (in quanto non prevista in fase di progetto), questa deve essere impegnata a parte, sul capitolo 4415 del bilancio di previsione 2022 ("Realizzazione parco avventura in località Montagnoli").

Conseguentemente, tale spesa non sarà rimborsata pro quota dai Comuni di Pinzolo e Tre Ville, sulla base della convenzione sopra citata, ma resterà a carico della sola Comunità delle Regole (peraltro così come le future spese di manutenzione straordinaria del Parco Avventura, essendo questo una struttura di proprietà della Comunità delle Regole).

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";

- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2022 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, l'impresa Hi-Tech Group srl della fornitura e posa in opera di un impianto di videosorveglianza presso il Parco Avventura Montagnoli verso il corrispettivo di 7.000,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da proposta tecnica e preventivo sopra citati (prot. 1372/2022), che vengono approvate, specificando le condizioni contrattuali di seguito indicate:
  - a) il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
  - b) l'incarico dovrà essere completato entro il 15 luglio 2022;
  - c) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di prevedere ulteriori 1.000,00 € (inclusa l'i.v.a. 22%) per installare sulla linea elettrica di alimentazione dell'impianto di videosorveglianza le apparecchiature di protezione dalle scariche atmosferiche, delegando l'Ufficio Tecnico di affidare gli incarichi a tal fine necessari;
3. di impegnare 9.540,00 € al capitolo 4415 del bilancio di previsione 2022, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, sulla base del visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

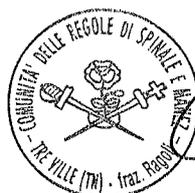


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.06.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.06.2022 al 08.07.2022**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani