



**DELIBERAZIONE n. 286/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** proroga dal 30 novembre 2021 al 30 giugno 2022 del termine finale di utilizzazione forestale relativo al lotto "Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate" venduto a Vender Legnami srl.

Il giorno **30.12.2021** alle ore **22.45**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** proroga dal 30 novembre 2021 al 30 giugno 2022 del termine finale di utilizzazione forestale relativo al lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate” venduto a Vender Legnami srl.

Con la deliberazione n. 207/2019 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere a Vender Legnami srl i prodotti legnosi del lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate”, come definito nel progetto di taglio n. 320/2019/9 (prot. 2745/2019, ossia 693 m<sup>3</sup> complessivi (al lordo di cortecchia) di legname da opera di abete rosso, abete bianco, larice e faggio e 25 t di legna da ardere di faggio) e 82 t di legna da ardere di resinose, al prezzo di 15,99 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% per il legname da opera, come da offerta presentata dall’impresa nella gara effettuata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento (di cui alla deliberazione n. 176/2019) e 15,00 €/t oltre all’i.v.a. 22% per la legna di faggio come stabilito.

Il contratto di compravendita del lotto è stato formalizzato con scrittura privata mediante sottoscrizione del relativo capitolato d’oneri particolari (prot. 3476/2019). Il termine finale di utilizzazione forestale, prorogato più volte (delib. 120/2020, 313/2020), è stato fissato al 30 novembre 2021 con la deliberazione n. 211/2021.

Le operazioni di taglio sono iniziate nell’autunno scorso e sono in avanza fase di esecuzione. L’impresa acquirente ha evidenziato di essere stata impegnata nella prima parte dell’anno in altri cantieri sul territorio provinciale nel recupero di legname schiantato dalla Tempesta Vaia di fine ottobre 2018 ed infestato dal bostrico tipografo: in particolare, quest’ultima evenienza ha reso improcrastinabile per l’impresa ultimare le operazioni di esbosco in tali cantieri rinviando il taglio del lotto della Comunità delle Regole.

Conseguentemente, a fine novembre l’impresa ha richiesto informalmente la proroga di detto termine, richiesta presentata formalmente nei giorni scorsi (prot. 3195/2021).

Considerate le motivazioni alla base della richiesta si ritiene opportuno prorogare il termine in questione dal 30 novembre 2021 al 30 giugno 2022.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 “Esame ed approvazione in via d’urgenza del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021”, ratificata dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che la presente deliberazione non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 30 novembre 2021 al 30 giugno 2022 il termine finale di utilizzazione forestale relativo al lotto “Schianti ott. 2018 Albere –

Cantin – Cascade” venduto a Vender Legnami srl, di cui al contratto sopra citato (prot. 3476/2019), sulla base della richiesta di detta impresa (prot. 3195/2021);

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

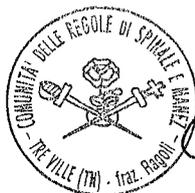


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 15.01.2022**, in quanto non è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 04.01.2022 al 14.01.2022**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani