

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 264/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita al sig. Luca Leonardi della legna da ardere di faggio schiantata in Val Brenta nell'inverno 2020 – 2021 nei pressi della stazione di valle della teleferica del Rifugio Brentei.

Il giorno **25.11.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto.***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita al sig. Luca Leonardi della legna da ardere di faggio schiantata in Val Brenta nell'inverno 2020 – 2021 nei pressi della stazione di valle della teleferica del Rifugio Brentei.

Con nota del 15 giugno 2021 (prot. 1409/2021) il sig. Luca Leonardi, gestore del Rifugio Brentei, ha chiesto alla Comunità delle Regole la vendita della legna da ardere di faggio schiantata in Val Brenta nell'inverno 2020 – 2021 nei pressi della stazione di valle della teleferica a servizio di detto rifugio.

Nei giorni scorsi il custode forestale competente per il C.C. Ragoli II, sig. Fausto Cerana, ha stimato la massa legnosa in questione in circa 15 t (prot. 2825/2021).

Data la localizzazione del materiale, comoda per il trasporto al Rifugio Brentei tramite la teleferica, si ritiene opportuno accogliere la richiesta del sig. Leonardi, stabilendo il prezzo di vendita in 40,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%, più alto di quello praticato nelle ultime compravendite di legna da ardere di faggio (delib. 216/2021 e 217/2021).

Si ritiene opportuno effettuare la vendita sulla base della massa stimata dal custode forestale senza chiedere la pesatura della legna dopo l'esbosco, in quanto l'acquirente non intende commercializzare il materiale in questione e l'incombenza della pesatura avrebbe un costo non indifferente per il medesimo (dato che la legna non sarà trasportata a valle con un autocarro ma al Rifugio Brentei con la teleferica).

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esbosco della legna in questione già a partire dai prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, al sig. Luca Leonardi la legna da ardere di faggio schiantata in Val Brenta nell'inverno 2020 – 2021 nei pressi della stazione di valle della teleferica del Rifugio Brentei alle condizioni di seguito indicate:
 - a) massa legnosa stabilita in 15 t, come da stima del custode forestale citata in premessa (prot. 2825/2021);
 - b) prezzo di 40,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%, da pagare entro il 31 dicembre 2021;
 - c) le operazioni di taglio ed esbosco dovranno avvenire secondo le indicazioni che saranno impartite dal custode forestale sig. Fausto Cerana;

- d) tutte le operazioni dovranno essere svolte da soggetti adeguatamente formati in relazione ai rischi connessi e con l'impiego di attrezzature idonee al tipo di lavoro e conformi alle norme vigenti in materia di sicurezza e dovrà essere garantita la massima sicurezza per l'incolumità degli operatori nonché dei terzi;
 - e) la Comunità delle Regole non avrà alcuna responsabilità per le attività poste in essere dall'acquirente o dalle persone da questi incaricate dello svolgimento delle operazioni di taglio ed esbosco nonché di trasporto al Rifugio Brentei con la teleferica;
 - f) le operazioni di esbosco dovranno essere concluse entro il 30 giugno 2022;
2. di specificare che la compravendita sarà formalizzata mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte del sig. Leonardi, a titolo di accettazione di tutte le clausole ivi previste;
 3. di incaricare l'Ufficio Ragioneria di accertare sull'apposito capitolo del bilancio di previsione 2021 l'entrata derivante dalla compravendita, pari a 732,00 € i.v.a. 22% inclusa;
 4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
 5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esbosco della legna in questione già a partire dai prossimi giorni;
 6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 25.11.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 30.11.2021 al 10.12.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani