



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 181/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di “Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”.

Il giorno **25.08.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di “Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”.

Con la deliberazione n. 212/2020 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo” (prot. 1037/2019 e 1793/2019), elaborato dal dott.for. Antonello Zulberti ed evidenziante la spesa complessiva di 22.418,30 €, di cui 14.934,36 € per lavori e 7.483,94 € per somme a disposizione.

In esecuzione di detto provvedimento, i lavori sono stati affidati all’impresa F.lli Travaglia sas di Travaglia Carlo, con sede a Cavedine (TN), la quale ha offerto il ribasso del 7,123% rispetto ai prezzi unitari previsti nel progetto (prot. 2770/2021).

Tali lavori sono iniziati il 30 novembre 2020, sono stati sospesi dal 2 dicembre 2020 al 28 giugno 2021 e sono stati ultimati il 22 luglio 2021.

All’inizio di agosto il dott.for. Zulberti ha presentato la contabilità finale dell’opera (prot. 1849/2021), di seguito riepilogata:

	progetto (delib. n. 212/2020)	contabilità finale	differenza
lavori	€ 14.299,06	€ 13.280,54	-€ 1.018,52
oneri per la sicurezza	€ 635,30	€ 635,30	€ -
totale lavori	€ 14.934,36	€ 13.915,84	-€ 1.018,52
imprevisti	€ 750,00	€ -	-€ 750,00
spese tecniche per progettazione esecutiva, d.l., misura e contabilità	€ 2.900,00	€ 2.900,00	€ -
contributo previdenziale su spese tecniche	€ 58,00	€ 58,00	€ -
i.v.a. sui lavori e sulle spese tecniche relative alla D.L. (22%)	€ 3.775,94	€ 3.386,86	-€ 389,08
totale somme a disposizione	€ 7.483,94	€ 6.344,86	-€ 1.139,08
totale opera	€ 22.418,30	€ 20.260,70	-€ 2.157,60

Pertanto, la spesa complessiva finale dell’opera è risultata 20.260,70 €, con un risparmio di 2.157,60 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 212/2020.

Ad oggi è stato effettuato un unico pagamento, di seguito riepilogato:

soggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (i.v.a. inclusa)
dott.for. Antonello Zulberti	n. 3 del 4 aprile 2019 (prot. 1279/2019)	spese tecniche per la progettazione esecutiva	€ 1.479,00

Sulla base del riepilogo finale sopra riportato, risultano da pagare gli importi di seguito indicati:

soggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (i.v.a. inclusa)
F.lli Travaglia sas di Travaglia Carlo	n. 176 del 29 luglio 2021 (prot. 1824/2021)	saldo lavori	€ 16.977,32
dott.for. Antonello Zulberti	n. 7 del 5 agosto 2021 (prot. 1874/2021)	spese tecniche per d.l., misura e contabilità	€ 1.804,38
totale			€ 18.781,70

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto e alle indicazioni della d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il pagamento dei corrispettivi dovuti all'impresa appaltatrice e al d.l. già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei lavori di "Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo", predisposta dal dott.for. Antonello Zulberti (prot. 1849/2021), come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa evidenziante l'importo complessivo di 20.260,70 €, con un risparmio di 2.157,60 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 212/2020;
2. di prendere atto che nei mesi scorsi è stato effettuato un unico pagamento, per 1.479,00 € (i.v.a. inclusa), come riportato in premessa;
3. di liquidare gli importi di seguito indicati, con imputazione della spesa all'impegno assunto con la deliberazione n. 212/2020:
 - 16.977,32 € (i.v.a. inclusa) a favore dell'impresa F.lli Travaglia sas di Travaglia Carlo a titolo di saldo del corrispettivo per i lavori effettuati, come da fattura citata in premessa (prot. 1824/2021);
 - 1.804,38 € (i.v.a. inclusa) a favore del dott.for. Antonello Zulberti a saldo del corrispettivo per le attività di direzione, misura e contabilità dei lavori, come da fattura citata in premessa (prot. 1874/2021);

4. di evidenziare che l'economia di spesa di 2.157,60 €, costituendo un residuo passivo derivante dall'impegno assunto con la deliberazione n. 212/2020 sul cap. 4520, sarà eliminato dall'Assemblea Generale prima dell'approvazione del conto consuntivo 2021;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il pagamento dei corrispettivi all'impresa appaltatrice e al d.l. già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 25.08.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 30.08.2021 al 09.09.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani