



**DELIBERAZIONE n. 247/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo dei “Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell’ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”, al fine della presentazione di una richiesta di finanziamento alla P.A.T..

Il giorno **29.10.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo dei “Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell’ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”, al fine della presentazione di una richiesta di finanziamento alla P.A.T..

Con la Tempesta Vaia di fine ottobre 2018 nei boschi di proprietà della Comunità delle Regole in Val Manez (C.C. Montagne) ci sono stati schianti di legname stimati in circa 7.500 m³ lordi, attualmente ancora oggetto di recupero.

In particolare, una delle aree più colpite è risultata la località Manez, a monte dell’ex casa per ferie.

Considerato l’abbattimento pressoché totale delle piante di abete e larice per fasce molto ampie di bosco, nei prossimi mesi si intende realizzare un intervento di riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne, per il quale il geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ha predisposto un specifico progetto (prot. 665/2020) con i seguenti contenuti di massima:

- 1) protezione diretta del versante a monte degli edifici esistenti, su circa 1,1 ha;
- 2) messa in sicurezza dei boschi per ripristinare la funzione di protezione idrogeologica, su circa 2,0 ha;
- 3) trasformazione di coltura da bosco a pascolo di una superficie semi pianeggiante, su circa 2,4 ha.

Trattandosi di una trasformazione di coltura su un’area maggiore di 1,0 ha con interventi di consolidamento e protezione dei versanti previa piantumazione, è stata necessaria un’analisi agronomico – forestale da parte di un tecnico specializzato, ai sensi dell’art. 6, c. 2 e 3, del D.P.P. 13-45/leg/2010. Per tale prestazione tecnica, con deliberazione n. 51/2020 è stato incaricato il dott.for. Marco Fedrizzi, con studio a Tre Ville. La relativa relazione è stata consegnata il 7 aprile 2020 (prot. 778/2020) e successivamente integrata il 18 maggio 2020 (prot. 1086/2020).

Il primo stralcio di tale riassetto paesaggistico (messa in sicurezza di un tratto di versante a monte della località con rimozione delle ceppaie sradicate) è stato approvato dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 14/2020 ed i lavori in esso previsti sono stati realizzati dal 24 gennaio al 13 febbraio 2020. La contabilità finale di tale stralcio è stata approvata con deliberazione n. 63/2020, con una spesa complessiva di 19.449,75 €, di cui 15.671,95 € per lavori ed il resto per indennità di progettazione e d.l. ed i.v.a..

Il secondo stralcio dell’opera (messa in sicurezza di un altro tratto di versante a monte della località con rimozione delle ceppaie sradicate) è stato approvato dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 213/2020 ed i lavori saranno realizzati nelle prossime settimane.

Nell’ambito della medesima opera si ritiene ora opportuno effettuare la riqualificazione paesaggistica di un’area perimetrale all’abitato di Manez, con trasformazione di coltura da bosco a pascolo (terzo stralcio).

Per tale intervento, con deliberazione n. 209/2020 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie, di predisporre una relazione geologica e geotecnica, elaborato consegnato il 29 settembre 2020 (prot. 2572/2020).

Infine, nei giorni scorsi il medesimo geom. Valenti ha integrato la progettazione di cui sopra con alcuni elaborati esecutivi ed economici relativi ai lavori di trasformazione di coltura (prot. 2891/2020).

Conseguentemente, il progetto esecutivo dei “Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell’ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne” è costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- relazione tecnica illustrativa;
- tav. 1 – localizzazione intervento superfici soggette a ricostruzione;
- tav. 2 – localizzazione intervento superfici soggette a trasformazione di coltura;

- tav. 3 – stato autorizzato, progetto e confronto, corografia e sezione tipo, superfici soggette a trasformazione di coltura;
- tav. E1 – tavola esecutiva corografia, superfici soggette a trasformazione di coltura;
- quadro economico – superfici soggette a trasformazione di coltura;
- computo metrico estimativo – superfici soggette a trasformazione di coltura;
- elenco prezzi – superfici soggette a trasformazione di coltura;
- relazione agronomico – forestale (a firma del dott.for. Marco Fedrizzi).
- relazione geologica e geotecnica (a firma del dott.geol. Daniele Fioroni).

Il quadro economico dell'intervento in questione, evidenziante la spesa complessiva di 65.300,00 €, risulta essere il seguente:

lavori	€	47.553,62
oneri per la sicurezza	€	1.642,77
totale lavori	€	49.196,39
imprevisti	€	800,00
forniture, lavori e servizi in diretta amministrazione	€	1.640,00
spese tecniche per relazione geologica e geotecnica	€	1.000,00
quota parte spese tecniche per relazione agronomico - forestale (50%)	€	250,00
contributo previdenziale su spese tecniche	€	25,00
indennità di progettazione e d.l. svolta da personale interno	€	983,93
i.v.a. 22%	€	11.360,01
arrotondamenti	€	44,67
totale somme a disposizione	€	16.103,61
totale opera	€	65.300,00

Sul progetto sono stati acquistati favorevolmente i provvedimenti autorizzativi di seguito elencati:

- deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità delle Giudicarie n. 141/2020 dell'8 giugno 2020;
- deliberazione del Comitato Tecnico Forestale della P.A.T. di autorizzazione alla trasformazione di coltura a scopo agrario n. 32 del 17 giugno 2020.

Infine, il 2 settembre scorso è stata presentata al Comune di Tre Ville la comunicazione di inizio lavori asseverata (c.i.l.a.), ai sensi della L.P. 15/2015 (prot. 2273/2020).

Per il finanziamento dell'opera si intende chiedere un contributo al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della P.A.T. sul fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio di cui all'art. 72 della L.P. 15/2015. La parte di spesa non coperta dall'eventuale finanziamento provinciale sarà coperta con mezzi propri della Comunità delle Regole.

L'impegno della spesa necessaria e la definizione delle modalità di affidamento dei lavori saranno effettuati con un futuro provvedimento, a seguito della risposta della P.A.T. in merito alla richiesta di finanziamento.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di presentare la richiesta di finanziamento già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

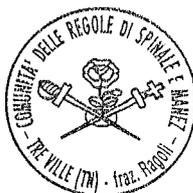
1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo dei "Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell'ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne" (prot. 665/2020, 778/2020, 2572/2020 e 2891/2020), elaborato dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, inclusa la relazione geologica e geotecnica del dott.geol. Daniele Fioroni e la relazione agronomico – forestale del dott.for. Marco Fedrizzi, evidenziante una spesa complessiva di 65.300,00 €, di cui 49.196,39 € per lavori (come da quadro economico riportato in premessa), al fine di richiedere alla P.A.T. – Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio un contributo sul fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio di cui all'art. 72 della L.P. 15/2015, a parziale finanziamento dell'opera;
2. di incaricare il Presidente, quale legale rappresentante della Comunità delle Regole, di presentare la richiesta di finanziamento di cui sopra nonché compiere quanto necessario per il perfezionamento della pratica;
3. di evidenziare che la parte di spesa non coperta dall'eventuale finanziamento provinciale sarà coperta con mezzi propri della Comunità delle Regole e che l'impegno della spesa necessaria e la definizione delle modalità di affidamento dei lavori saranno effettuati con un futuro provvedimento, a seguito della risposta della P.A.T. in merito alla richiesta di finanziamento di cui sopra;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di presentare la richiesta di finanziamento già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

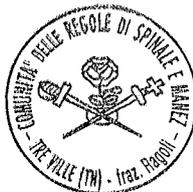
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 29.10.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 03.11.2020 al 13.11.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani