



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 168/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a Tradizioni di Gregori Enrica & C. snc per il servizio di piantumazione nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù.

Il giorno **30.07.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a Tradizioni di Gregori Enrica & C. snc per il servizio di piantumazione nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù.

Con deliberazione n. 28/2019 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù, a Madonna di Campiglio, evidenziante la spesa complessiva di 1.600.000,00 €, di cui 998.770,40 € per lavori e 601.229,60 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

La spesa complessiva sopra detta è stata impegnata sul bilancio di previsione 2018 con vari provvedimenti, principalmente relativi agli incarichi tecnici di progettazione (delib. 36/2018, 76/2018, 121/2018, 144/2018, 166/2018 e 248/2018, complessivamente per 95.288,45 €) nonché con la deliberazione n. 265/2018 (per 1.504.711,55 €).

L'1 aprile 2019 (prot. 1075/2019) la gara d'appalto dei lavori è stata definitivamente aggiudicata all'associazione temporanea di imprese (a.t.i.) tra Vaglia Costruzioni srl, individuata quale mandataria capogruppo, C&G snc di Chiodega Claudio e Galante Massimo e Monfredini Fausto srl, con il ribasso del 9,154% rispetto alla base di gara.

A seguito dello svolgimento della gara di appalto dei lavori e dell'affidamento degli incarichi tecnici necessari per la realizzazione dell'opera, il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 61/2019, ha modificato il quadro economico dell'opera, diminuendo i lavori a 910.830,63 € ed aumentando le somme a disposizione a 689.169,37 €, senza variazione della spesa complessiva (rimasta a 1.600.000,00 €).

Con deliberazione 129/2020 è stata approvata la prima variante progettuale, portando l'importo dei lavori a 994.621,13 € (inclusi gli o.p.s.) e quello delle somme a disposizione a 605.378,87 € (restando invariata la spesa complessiva dell'opera).

I lavori sono iniziati il 6 maggio 2019 e sono stati conclusi il 13 luglio scorso.

Nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, quindi al di fuori dell'appalto principale di cui sopra, sono compresi vari lavori, forniture e servizi da realizzare in diretta amministrazione mediante cottimi fiduciari, da affidare ad imprese specializzate al fine di garantire un migliore risultato esecutivo. Gran parte di detti incarichi si sono già conclusi mentre i restanti saranno ultimati nelle prossime settimane.

Allo stato attuale dell'opera è necessario affidare ad un'impresa specializzata il servizio di piantumazione sulle aree verdi di pertinenza del nuovo edificio. Conseguentemente, sulla base delle indicazioni di M.A.A. Engineering Consulting srl, studio tecnico di Pinzolo che ha elaborato il progetto architettonico del nuovo edificio ed ha coordinato il pool di d.l., è stato chiesto un preventivo di spesa a Tradizioni di Gregori Enrica & C. snc, impresa specializzata con sede a Madonna di Campiglio. Detto preventivo, pervenuto in data odierna, evidenzia la spesa complessiva di 3.181,82 € oltre all'i.v.a. 10% per il servizio in questione, prevedendo la messa a dimora di circa settantacinque piante di varie specie.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e rilevato che l'importo dell'incarico è inferiore alla

soglia indicata all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. per il ricorso all'affidamento diretto (ossia 47.000,00 €);

- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione dell'incarico nel più breve tempo possibile;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

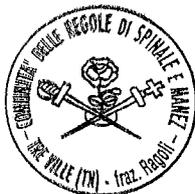
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Tradizioni di Gregori Enrica & C. snc del servizio di piantumazione sulle aree verdi di pertinenza della nuova Casa Forestale di Palù, a Madonna di Campiglio, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detto edificio, verso il corrispettivo complessivo di 3.181,82 € oltre all'i.v.a. 10%, prevedendo la messa a dimora di circa settantacinque piante di varie specie, come da preventivo di spesa citato in premessa (prot. 1928/2020), che si approva;
2. di stabilire le seguenti condizioni contrattuali per l'esecuzione dell'incarico:
 - il corrispettivo sopra indicato sarà pagato in un'unica soluzione a seguito del completamento dell'incarico;
 - l'incarico dovrà essere completato entro il 20 agosto 2020;
 - l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
3. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dall'incarico rientra tra le somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel quadro economico della ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù, variato con la deliberazione 129/2020 e, come tale, risulta già impegnata sul bilancio di previsione 2020 – gestione residui;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione dell'incarico nel più breve tempo possibile;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 30.07.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 04.08.2020 al 14.08.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani