



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 161/2020  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita all'impresa Alpen Forest di Olivieri Fabio della legna da ardere di faggio residua del lotto "Schianti Val Manez", stimata in circa 100 t.

Il giorno **23.07.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** vendita all'impresa Alpen Forest di Olivieri Fabio della legna da ardere di faggio residua del lotto "Schianti Val Manez", stimata in circa 100 t.

A seguito della tempesta Vaia di fine ottobre 2018, con deliberazione n. 220/2018 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere, a trattativa privata, il legname compreso nel lotto "Schianti Val Manez" all'impresa Leonardi Gino Imballaggi, con sede a Cles (TN), al prezzo di 25,50 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22% con assortimento unico del materiale. Sulla base di tale prezzo e del volume stimato dall'autorità forestale (circa 3.900 m<sup>3</sup>), il valore complessivo del lotto è stato stimato in circa 99.450,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

I lavori di taglio, allestimento ed esbosco del legname sono iniziati nel dicembre 2018 e termineranno, presumibilmente, nel prossimo autunno.

A seguito dell'avvio di tali lavori è stato accertato che, oltre al legname da opera di cui sopra, con la tempesta Vaia in Val Manez è andato schiantato un eccezionale quantitativo di legna da ardere di faggio, stimabile complessivamente in circa 290 t. Peraltro, il recupero di tale materiale risulta oltremodo difficoltoso in quanto schiantato al di sotto del legname da opera e, in alcuni casi, situato in località non raggiungibili con mezzi meccanici.

Pertanto, il recupero della legna da ardere può essere effettuato esclusivamente da imprese specializzate e con attrezzature specifiche (teleferica forestale o verricello). Inoltre, la presenza del cantiere allestito per il taglio e l'esbosco del legname da opera non consente, di fatto, il recupero della legna da ardere da parte di imprese terze o soggetti privati, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro).

Nel 2019, in esecuzione delle deliberazioni n. 86/2019 e 87/2019, sono state vendute circa 86 t complessive di tale legna, di cui circa 24 t alla medesima impresa Leonardi Gino Imballaggi e circa 62 t all'impresa Alpen Forest di Olivieri Fabio, con sede a Carisolo (TN), subappaltatrice dei lavori di taglio, allestimento ed esbosco del legname da opera di cui sopra; per entrambe le vendite è stato applicato il prezzo di 15,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%.

Inoltre, nelle scorse settimane parte della legna da ardere in parola è stata distribuita in stanghe ai regolieri per il soddisfacimento del diritto di legnatico relativo al 2020 (delib. 69/2020 e 127/2020), per circa 102 t complessive.

Con nota del 13 luglio 2020 (prot. 1745/2020) la medesima Alpen Forest ha chiesto la vendita di un ulteriore quantitativo di detta legna da ardere, dichiarandosi disponibile a pagare il prezzo di 15,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%.

Sulla base delle considerazioni sopra riportate nonché del fatto che le piante in questione sono state sradicate ormai da quasi due anni, ciò che ne sta compromettendo la qualità, si reputa opportuno vendere a detta impresa tutta la legna da ardere residua del lotto "Schianti Val Manez", stimata in circa 100 t, al prezzo offerto.

Detto prezzo, identico a quello praticato nel 2019 per il medesimo materiale, è stato valutato dal custode forestale Rolando Serafini come adeguato alle condizioni e alla localizzazione della legna oggetto di vendita.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 26/2019 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2020” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l’esbosco della legna in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, all’impresa Alpen Forest di Olivieri Fabio tutta la legna da ardere di faggio residua del lotto “Schianti Val Manez”, stimata in circa 100 t, al prezzo di 15,00 €/t oltre all’i.v.a. 22%, come da offerta citata in premessa (prot. 1745/2020), che si approva, specificando che la misurazione della legna oggetto di vendita dovrà avvenire mediante pesatura e che il prezzo complessivo dovrà essere pagato in un’unica soluzione a seguito della misurazione e prima dell’asporto;
2. di richiedere all’impresa acquirente la sottoscrizione di una copia del presente provvedimento a titolo di accettazione delle condizioni ivi contenute;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria dell’accertamento dell’entrata derivante dalla vendita, indicativamente pari a 1.500,00 € oltre all’i.v.a. 22%;
4. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l’esbosco della legna in questione già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.07.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.07.2020 al 07.08.2020**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani