



**DELIBERAZIONE n. 79/2020  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** secondo esperimento della gara per l'affitto delle Malghe Fratte – Prà di Mez, Brenta Bassa e Vallesinella Alta per le stagioni di alpeggio 2020 e 2021.

Il giorno **30.04.2020** alle ore **19.30**, il Comitato Amministrativo della Comunità delle Regole di Spinale e Manez si è riunito in videoconferenza (in considerazione delle disposizioni di cui ai D.P.C.M. 11 marzo 2020, 22 marzo 2020 e 1 aprile 2020 relativi all'emergenza Covid19).

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** secondo esperimento della gara per l'affitto delle Malghe Fratte – Prà di Mez, Brenta Bassa e Vallesinella Alta per le stagioni di alpeggio 2020 e 2021.

Con deliberazione n. 72/2020 il Comitato Amministrativo ha deciso di effettuare una gara per l'affitto delle Malghe Fratte – Prà di Mez, Brenta Bassa e Vallesinella Alta per le stagioni di alpeggio 2020 e 2021, invitando più imprese agricole di allevamento locali iscritte alle sezioni prima e seconda dell'Archivio Provinciale delle Imprese Agricole (A.P.I.A.) di cui alla L.P. 11/2000 e stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del valore più alto in aumento rispetto al canone di affitto a base di gara stabilito in 3.300,00 € per ciascuna stagione di alpeggio. L'invito alla gara è stato inviato il 24 aprile 2020 a diverse imprese locali.

Entro il termine previsto nell'invito, ossia le 12.00 del 30 aprile 2020, non è pervenuta alcuna offerta.

Ritenendo che ciò sia dovuto alla base di gara troppo alta rispetto alle condizioni del mercato e alle previsioni dell'invito (incluso l'onere di sfalcio di alcune aree esterne alle malghe), si ritiene opportuno effettuare un secondo esperimento di gara, abbassando il canone di affitto a base di gara a 2.300,00 € per ciascuna stagione di alpeggio.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di inviare la lettera di invito alla gara già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di effettuare, per le motivazioni esposte in premessa, il secondo esperimento di gara per l'affitto delle Malghe Fratte – Prà di Mez, Brenta Bassa e Vallesinella Alta per le stagioni di alpeggio 2020 e 2021, invitando più imprese agricole di allevamento locali iscritte alle sezioni prima e seconda dell'Archivio Provinciale delle Imprese Agricole (A.P.I.A.) di cui alla L.P. 11/2000 e stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del valore più alto in aumento rispetto al canone di affitto a base di gara stabilito in 2.300,00 € per ciascuna stagione di alpeggio;
2. di approvare la lettera di invito ed i relativi allegati, depositati agli atti ed i cui contenuti principali sono stati richiamati in premessa della deliberazione 72/2020;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;

4. di evidenziare che con deliberazione n. 72/2020 il Comitato Amministrativo ha sospeso, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 6/2005, il vincolo di uso civico gravante gli immobili costituenti le tre malghe limitatamente alle stagioni di alpeggio 2020 e 2021;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di inviare la lettera di invito alla gara già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

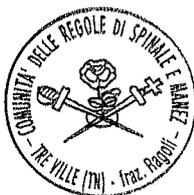
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 30.04.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 05.05.2020 al 15.05.2020**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani