



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 71/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: proroga del termine di consegna del progetto definitivo dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio di servizio della Casa per Ferie di Prà de la Casa.

Il giorno **23.04.2020** alle ore **19.30**, il Comitato Amministrativo della Comunità delle Regole di Spinale e Manez si è riunito in videoconferenza (in considerazione delle disposizioni di cui ai D.P.C.M. 11 marzo 2020, 22 marzo 2020 e 1 aprile 2020 relativi all'emergenza Covid19).

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: proroga del termine di consegna del progetto definitivo dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio di servizio della Casa per Ferie di Prà de la Casa.

Con deliberazione n. 12/2020 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.arch. Roberto Paoli, dello studio tecnico associato Nexus! di Storo (TN), della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio di servizio (p.ed. 159 C.C. Ragoli II) della Casa per Ferie di Prà de la Casa, assegnando il termine del 30 aprile 2020 per la consegna del progetto definitivo.

Con nota del 16 aprile 2020 (prot. 825/2020) l'arch. Paoli ha chiesto la proroga di trenta giorni del termine sopra indicato in quanto, in considerazione dell'attuale emergenza Covid19 – Coronavirus che ha notevolmente rallentato le attività amministrative degli enti pubblici, è stato particolarmente difficile definire con l'Ufficio Tecnico del Parco Naturale Adamello Brenta alcune scelte progettuali in rapporto alla normativa urbanistica vigente.

Accertato che il ritardo nell'iter progettuale è indipendente dalla volontà del progettista, si ritiene opportuno accogliere la richiesta e prorogare il termine in questione dal 30 aprile al 31 maggio 2020.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 30 aprile al 31 maggio 2020 il termine di consegna del progetto definitivo dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio di servizio della Casa per Ferie di Prà de la Casa, assegnato con deliberazione n. 12/2020 al dott.arch. Roberto Paoli, dello studio tecnico associato Nexus!, specificando che restano salvi ed immutati tutti gli altri contenuti della deliberazione d'incarico;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;

4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

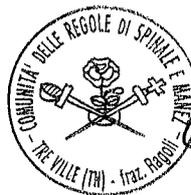
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.04.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.04.2020 al 08.05.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani