



**DELIBERAZIONE n. 258/2019  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** proroga del termine di consegna del tipo di frazionamento e degli accatastamenti relativi alla nuova Casa Forestale di Palù, assegnato al dott.arch. Sebastiano Bertolini con deliberazione n. 221/2019.

Il giorno **12/12/2019** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** proroga del termine di consegna del tipo di frazionamento e degli accatastamenti relativi alla nuova Casa Forestale di Palù, assegnato al dott.arch. Sebastiano Bertolini con deliberazione n. 221/2019.

Con deliberazione n. 221/2019 del 24 ottobre scorso il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.arch. Sebastiano Bertolini, con studio a Tre Ville, dell'elaborazione di un tipo di frazionamento e degli accatastamenti relativi alla nuova Casa Forestale di Palù, sul C.C. Ragoli II, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di tale edificio, assegnando il termine del 31 dicembre 2019 per la presentazione degli elaborati tecnici.

Con nota del 9 dicembre 2019 (prot. 4068/2019) l'arch. Bertolini ha chiesto la proroga del termine sopra indicato di sessanta giorni, pertanto sino al 29 febbraio prossimo, in quanto lo stato dei lavori non consente l'esecuzione dell'incarico entro il termine assegnato. In particolare, non risulta possibile definire compiutamente il rilievo delle aree esterne dell'edificio, ancora non ultimate. Peraltro, la presenza di un considerevole strato di neve sulle pertinenze esterne dell'edificio (attualmente circa 50 cm), comporta l'impossibilità di effettuare il rilievo probabilmente per tutta la stagione invernale.

Conseguentemente, preso atto che il dott.arch. Bertolini non ha alcuna colpa in merito al ritardo nell'esecuzione dell'incarico ed accertato che detto ritardo non comporta alcuno svantaggio specifico per la Comunità delle Regole, si ritiene opportuno prorogare il termine di consegna degli elaborati tecnici in parola al 30 aprile 2020.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 31 dicembre 2019 al 30 aprile 2020 il termine di consegna del tipo di frazionamento e degli accatastamenti relativi alla nuova Casa Forestale di Palù, assegnato al dott.arch. Sebastiano Bertolini con deliberazione n. 221/2019, specificando che restano salvi ed immutati tutti gli altri contenuti di tale provvedimento;

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 12/12/2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 17/12/2019 al 27/12/2019**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani