



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 202/2019
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei “Lavori di manutenzione straordinaria del camminamento esterno alla Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio”.

Il giorno **10.10.2019** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei “Lavori di manutenzione straordinaria del camminamento esterno alla Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio”.

Con deliberazione n. 16/2019 il Comitato Amministrativo ha approvato la perizia di spesa dei “Lavori di manutenzione straordinaria del camminamento esterno alla Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio”, elaborata dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole (prot. 3467/2018), prendendo atto che la spesa complessiva dell’opera era pari a 15.500,00 €, di cui 12.500,00 € per lavori e 3.000,00 € per somme a disposizione dell’Amministrazione. Con il medesimo provvedimento il geom. Valenti è stato incaricato della direzione, misura e contabilità dei lavori ed è stato autorizzato ad effettuare eventuali compensazioni tra le voci di spesa previste nella perizia nonché ad utilizzare gli imprevisti nel limite della spesa complessiva impegnata, senza la necessità di ulteriori atti deliberativi.

Con il medesimo provvedimento il Comitato Amministrativo ha incaricato l’Impresa Chemolli Massimiliano, con sede a Valledaghi (TN), dell’esecuzione dei lavori previsti nella perizia verso il corrispettivo di 12.125,81 € oltre all’i.v.a.. A seguito di alcune modifiche intervenute nel corso dei lavori, il corrispettivo finale di tale incarico è risultato 12.420,69 € oltre all’i.v.a..

I lavori, sono stati realizzati dal 27 maggio al 7 giugno 2019, nel rispetto del termine previsto nell’incarico affidato a detta impresa.

Nel corso dei lavori, il geom. Valenti ha provveduto ad acquistare dall’Impresa Pedretti Graniti srl una cordonata in granito da porre in opera nel camminamento esterno alla casa, al costo di 90,00 € oltre all’i.v.a..

Il 17 giugno 2019 (prot. 1963/2019) il geom. Valenti ha presentato la contabilità finale dell’opera, con il seguente quadro economico riepilogativo:

	Quadro economico iniziale (delib. 16/2019)	Quadro economico finale	Differenza
lavori	€ 12.473,00	€ 12.393,69	-€ 79,31
oneri per la sicurezza	€ 27,00	€ 27,00	€ -
totale lavori	€ 12.500,00	€ 12.420,69	-€ 79,31
impredisti	€ 1.250,00	€ 90,00	-€ 1.160,00
indennità di progettazione svolta da personale interno	€ 250,00	€ 230,47	-€ 19,53
i.v.a. su lavori ed impredisti	€ 1.375,00	€ 1.261,87	-€ 113,13
arrotondamento	€ 125,00	€ -	-€ 125,00
totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 3.000,00	€ 1.582,34	-€ 1.417,66
totale opera	€ 15.500,00	€ 14.003,03	-€ 1.496,97

Pertanto, la spesa complessiva finale dell’opera è risultata di 14.003,03 €, con un risparmio di 1.496,97 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 16/2019.

Ai sensi del C.C.P.L. vigente, al geom. Valenti deve essere corrisposta l’indennità per la progettazione e la d.l. delle opere. Specificamente, tale indennità è definita all’art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018, con accantonamento secondo la misura prevista nell’allegato E/3 al medesimo C.C.P.L.; nel caso in questione detta indennità è pari a 230,47 €, come indicato nel quadro economico sopra riportato.

Ad oggi sono stati effettuati i seguenti pagamenti:

- a favore dell'impresa Chemolli Massimiliano 13.662,76 € complessivi (i.v.a. inclusa), come da fattura elettronica n. 19 di data 22 giugno 2019 (prot. 2495/2019);
- a favore dell'impresa Pedretti Graniti srl 109,80 € complessivi (i.v.a. inclusa), come da fattura elettronica n. 2019 201/B di data 26 giugno 2019 (prot. 2080/2019).

Sulla base della documentazione presentata dal geom. Valenti, sopra citata, risulta possibile approvare la contabilità finale dell'opera.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019" nonché le successive variazioni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei "Lavori di manutenzione straordinaria del camminamento esterno alla Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio" redatta dal progettista e direttore dei lavori geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa, che si approva, evidenziante l'importo complessivo di 14.003,03 € con un risparmio di 1.496,97 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 16/2019;
2. di prendere atto che nei mesi scorsi sono già stati effettuati pagamenti per complessivi 13.772,56 €, come specificamente riepilogati in premessa, restando da liquidare e pagare unicamente 230,47 € per l'indennità di progettazione e d.l. a favore del geom. Valenti;
3. di liquidare a favore del fondo per le attività tecniche svolte dal personale interno 230,47 € per la progettazione e d.l. effettuate dal geom. Valenti, imputando detta spesa all'impegno assunto con la deliberazione n. 16/2019 e la relativa entrata al capitolo 1340 del bilancio di previsione

2019, dando atto che al termine dell'esercizio si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata a titolo di indennità per le attività tecniche svolte dal personale interno e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;

4. di incaricare l'Ufficio Ragioneria di rideterminare l'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 16/2019 sul capitolo 4522 per la minor spesa complessiva derivante dalla realizzazione dell'opera in questione, pari a 1.496,97 €;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 26.10.2019**, in quanto non è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 15/10/2019 al 25/10/2019**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani

