



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 76/2019
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita a Brenta srl di cinque registratori di cassa obsoleti presenti nell'azienda B.R.T.C. Boch.

Il giorno **15.05.2019** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita a Brenta srl di cinque registratori di cassa obsoleti presenti nell'azienda B.R.T.C. Boch.

In esecuzione della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 219/2018 e dell'accordo del 19 novembre 2018 (prot. 3637/2018) tra la Comunità delle Regole, Hotel Savoia di Michela e Cristian Marin & C. sas e Brenta srl, quest'ultima, a partire dall'1 maggio scorso, è la nuova affittuaria dell'azienda B.R.T.C. Boch. Con la deliberazione sopra citata il contratto di affitto d'azienda è stato prorogato sino al 31 maggio 2022.

Con nota del 24 aprile 2019 (prot. 1401/2019) Brenta srl ha comunicato la necessità di sostituire i registratori di cassa dell'azienda: invero, i cinque attualmente presenti nell'inventario dell'azienda compresi i relativi cassettei metallici sono obsoleti e non più idonei ad essere utilizzati in modo efficiente.

Sulla base di accordi verbali, Brenta srl si è detta disponibile a comprare, a sue cura e spese, i nuovi registratori fiscali da utilizzare nell'affitto d'azienda, senza chiedere l'acquisto alla Comunità delle Regole (ciò che, ai sensi del contratto di affitto d'azienda, la Comunità avrebbe dovuto fare). Ovviamente, i nuovi registratori fiscali resteranno di proprietà di Brenta srl.

Inoltre, Brenta srl si occuperà direttamente della defiscalizzazione dei vecchi registratori fiscali tramite un'impresa specializzata (Tecnobit srl di Cles): a tal fine, risulta necessario vendere i registratori ed i relativi cassettei in questione a Brenta srl, verso un corrispettivo simbolico (data l'obsolescenza e l'inutilizzabilità), che si reputa opportuno stabilire in 10,00 € complessivi oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la defiscalizzazione dei registratori in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, a Brenta srl i cinque registratori fiscali ed i relativi cassettei metallici facenti parte dell'azienda B.R.T.C. Boch, obsoleti e non più utilizzabili in modo efficiente, verso il corrispettivo complessivo di 10,00 € oltre all'i.v.a. 22%, evidenziando che la stessa Brenta srl si è detta disponibile a comprare, a proprie cura e

spese, i nuovi registratori fiscali da utilizzare nell'affitto d'azienda, che rimarranno di sua proprietà;

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Tecnico dell'aggiornamento dell'inventario dell'azienda e l'Ufficio Ragioneria dell'emissione della fattura di vendita e dell'accertamento dell'entrata derivante dal presente provvedimento all'apposito capitolo del bilancio 2019;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la defiscalizzazione dei registratori in questione già nei prossimi giorni;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 15.05.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 17.05.2019 al 27.05.2019**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani