



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 241/2018  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico al dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo, per la progettazione esecutiva dei lavori di “Realizzazione di un nuovo piazzale per l'accatastamento di legname e di una staccionata in legno in località Prà de la Casa e trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”.

Il giorno **06/12/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***

Risultano **assenti** i signori: Giovanella Alberto e Simoni Cristian (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico al dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo, per la progettazione esecutiva dei lavori di “Realizzazione di un nuovo piazzale per l'accatastamento di legname e di una staccionata in legno in località Prà de la Casa e trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”.

Negli anni scorsi, in occasione del taglio di legname sul C.C. Ragoli II, si è riscontrata la necessità di disporre di un piazzale per l'accatastamento del legname situato in località Prà de la Casa, sulla base di due considerazioni principali:

- tale località risulta raggiungibile anche in periodo invernale, a differenza del piazzale attualmente utilizzato situato più avanti lungo la strada della Val Brenta: invero, il servizio di sgombero neve su tale strada è normalmente effettuato sino a Prà de la Casa (al fine di consentire l'agibilità della casa per ferie durante la stagione invernale) ed è sicuramente apprezzabile la possibilità di prelevare il legname accatastato anche in inverno (verosimilmente all'inizio o alla fine);
- Prà de la Casa si trova all'incrocio delle due strade principali della Val Brenta, ossia quella per Malga Brenta Bassa e quella per Prà di Mezzo e Malga Fratte: conseguentemente, tale posizione è comoda per accatastare il legname proveniente da entrambe le zone, mentre così non è per il piazzale attualmente utilizzato.

L'area più consona a tale utilizzo a Prà de la Casa è situata a sud della casa per ferie, in aderenza alla strada per Prà di Mezzo (sulla p.f. 42/1).

Dal punto di vista esecutivo dovrà essere effettuato uno sbancamento e successivo livellamento del terreno, la pavimentazione con materiale inerte stabilizzato e la recinzione del piazzale con una staccionata in legno.

In occasione di tali lavori si ritiene opportuno realizzare una staccionata in legno per la recinzione di parte delle pertinenze esterne della casa per ferie (sulla p.f. 56/1), al fine di delimitare il margine stradale e migliorare l'aspetto dei luoghi.

Infine, in coerenza con alcuni interventi effettuati dalla Comunità delle Regole negli anni scorsi, si ritiene opportuno ampliare il pascolo di Prà di Mezzo mediante una trasformazione di coltura.

La progettazione di tali opere da realizzare in Val Brenta comprende sia il rilievo delle aree che l'elaborazione di una specifica relazione forestale, necessaria per richiedere alla P.A.T. un contributo sul Programma di Sviluppo Rurale 2014 – 2020. Tali attività tecniche non possono essere effettuate dall'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, in quanto sprovvisto delle attrezzature e delle competenze tecniche necessarie.

Consequentemente, dopo aver effettuato la procedura di cui all'art. 24bis del D.P.P. 9-84/leg/2012, è stato chiesto un preventivo di parcella al dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo, professionista specializzato in progettazioni forestali.

Detto preventivo, pervenuto il 23 novembre 2018 (prot. 3672/2018), evidenzia una spesa complessiva di 5.800,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., calcolato prevedendo una spesa per lavori di 56.000,00 € e con uno sconto di circa il 15% rispetto alle tariffe professionali, che si ritiene congruo ed è coerente con le soglie di cui all'art. 6 del D.P.P. 13-88/leg/2018.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- vista la L.P. 26/1993 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la

trasparenza negli appalti” e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e rilevato che l’importo dell’incarico in questione, al netto dell’i.v.a., è inferiore alla soglia di cui all’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 e richiamata all’art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. sopra citato per il ricorso all’affidamento diretto;

- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, e preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 8/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’esecuzione del rilievo topografico prima delle prime nevicate;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

#### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell’art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. 9-84/leg/2012, il dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo, della progettazione esecutiva dei lavori di “Realizzazione di un nuovo piazzale per l’accatastamento di legname e di una staccionata in legno in località Prà de la Casa e trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”, verso il corrispettivo di 5.800,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed i.v.a. (22%), come da preventivo sopra citato (prot. 3672/2018), che si approva, specificando che nell’incarico sono compresi il rilievo delle aree nonché la relazione forestale necessaria per richiedere alla P.A.T. un contributo sul Programma di Sviluppo Rurale 2014 – 2020;
2. di stabilire al 15 febbraio 2019 il termine per la presentazione del progetto esecutivo completo, fatta salva la possibilità di proroga del termine da parte dell’Amministrazione per esigenze motivate ed oggettive, specificando che per ogni giorno di ritardo rispetto a tali termini sarà dovuta una penale di 25,00 € (ai sensi dell’art. 20, c. 5, del D.P.P. 9-84/leg/2012);
3. di specificare:
  - che il corrispettivo sopra indicato rimarrà immutato anche nel caso in cui l’importo dei lavori stimato nel progetto esecutivo risultasse diverso (più alto o più basso) da quello utilizzato per calcolare il preventivo di cui sopra, ossia 56.000,00 € (i.v.a. esclusa);
  - che il corrispettivo sopra stabilito sarà pagato con le modalità di seguito indicate:
    - il 60% a seguito dell’ottenimento di tutte le autorizzazioni edilizie ed urbanistiche, comunque denominate, per la realizzazione delle opere;
    - il saldo (40%) a seguito della consegna del progetto esecutivo completo;
  - che l’incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione in formato elettronico di una copia del presente provvedimento;
4. di impegnare, sulla base della natura delle opere oggetto di progettazione, 3.608,76 € al capitolo 4500, 1.804,38 € al capitolo 4520 e 1.804,38 € al capitolo 4491 del bilancio di previsione 2018, sui quali sussiste la disponibilità necessaria;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l’Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all’affidatario a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell’Ufficio Tecnico e sulla base delle previsioni del regolamento di contabilità;

6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione del rilievo topografico prima delle prime nevicate;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 06/12/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 11/12/2018 al 21/12/2018**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani