

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 172/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: integrazione dell'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 25/2018 relativa all'incarico all'impresa Cozzio Massimo – Artigiano Edile della manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà per il 2018 e atto di indirizzo agli uffici per gli atti conseguenti

Il giorno **06/09/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: integrazione dell'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 25/2018 relativa all'incarico all'impresa Cozzio Massimo – Artigiano Edile della manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà per il 2018 e atto di indirizzo agli uffici per gli atti conseguenti.

Con deliberazione n. 25/2018 il Comitato Amministrativo ha incaricato l'impresa Cozzio Massimo – Artigiano Edile, con sede a Tre Ville, della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà della Comunità delle Regole alle dettagliate condizioni e verso i corrispettivi orari ivi indicati in relazione alle varie attività oggetto di incarico. Con il medesimo provvedimento, inoltre, l'Ufficio Tecnico è stato incaricato, quale atto di indirizzo:

- a) di impartire all'impresa sopra incaricata, di volta in volta e sulla base delle esigenze manifestatesi, le indicazioni operative necessarie per la realizzazione ottimale delle attività necessarie, vigilando in modo attivo sullo svolgimento delle prestazioni affidate;
- b) di acquistare presso imprese specializzate i materiali necessari per le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà, autorizzandolo, in casi eccezionali (per urgenza o impossibilità di provvedere direttamente), a richiedere la fornitura di tali materiali direttamente all'impresa Cozzio;

Sulla base delle esperienze maturate negli anni scorsi, la spesa complessiva derivante da detto incarico è stata stimata in circa 15.600,00 € oltre all'i.v.a 22%, ossia pari a circa 19.000,00 € complessivi, il cui impegno è stato suddiviso su vari capitoli di bilancio.

In considerazione delle opere già realizzate nei mesi scorsi in esecuzione dell'incarico in parola nonché delle manutenzioni programmate per i mesi autunnali, l'Ufficio Tecnico ha segnalato la necessità di integrare l'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 25/2018 con ulteriori 6.000,00 €, da suddividere come di seguito indicato su vari capitoli di spesa del bilancio di previsione 2018:

- 2.500,00 € sul capitolo 300 (manutenzione immobili);
- 500,00 € sul capitolo 900 (spese amministrazione Centro Commerciale, Casa Forestale e Casa La Meridiana);
- 2.000,00 € sul capitolo 3100 (manutenzione ordinaria strade per esbosco legname);
- 1.000,00 € sul capitolo 4523 (opere di sistemazione fognatura e acquedotto al servizio del territorio).

In considerazione delle manutenzioni programmate dall'Amministrazione per i prossimi mesi, si ritiene opportuno integrare l'impegno di spesa in questione come indicato dall'Ufficio Tecnico, restando salvi ed immutati gli altri contenuti del provvedimento citato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;

- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, e preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 8/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione della necessità di effettuare, già nei prossimi giorni, alcune manutenzioni agli immobili in questione;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

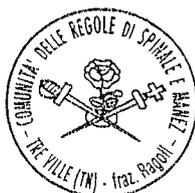
DELIBERA

1. di integrare, per le motivazioni esposte in premessa, l’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 25/2018 relativa all’incarico all’impresa Cozzio Massimo – Artigiano Edile della manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà per il 2018 e atto di indirizzo agli uffici per gli atti conseguenti, impegnando 2.500,00 € al capitolo 300, 500,00 € al capitolo 900, 2.000,00 € al capitolo 3100 e 1.000,00 € al capitolo 4523 del bilancio di previsione 2018, sui quali sussiste lo stanziamento necessario;
2. di specificare che restano salvi ed immutati tutti gli altri contenuti della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 25/2018;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l’Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all’impresa incaricata, sulla base di visto di regolarità della prestazione da parte dell’Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
4. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione della necessità di effettuare, già nei prossimi giorni, alcune manutenzioni agli immobili in questione;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

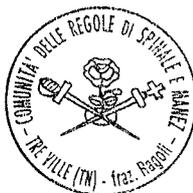


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 06/09/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 11/09/2018 al 21/09/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani