



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 166/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al geom. Giacomo Scalfi, con studio a Tione di Trento, per la riconfinazione e tracciamento in loco della p.f. 27/56 C.C. Ragoli II in relazione ai lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio.

Il giorno **23/08/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico al geom. Giacomo Scalfi, con studio a Tione di Trento, per la riconfinazione e tracciamento in loco della p.f. 27/56 C.C. Ragoli II in relazione ai lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio.

Nei mesi scorsi, in esecuzione delle deliberazioni del Comitato Amministrativo n. 36/2018, 76/2018 e 121/2018, sono stati affidati gli incarichi tecnici necessari per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio (p.ed. 79 C.C. Ragoli II).

Attualmente la progettazione definitiva dell'opera è in avanzata fase di esecuzione e dovrà essere presentata all'Amministrazione entro il 7 settembre 2018 (come previsto nella deliberazione n. 155/2018).

Dal punto di vista esecutivo, è prevista la demolizione completa dell'attuale edificio e la sua ricostruzione con un modesto spostamento di sedime.

Per definire esattamente l'andamento del confine delle pertinenze dell'edificio in questione, (costituite dalla p.f. 27/56 C.C. Ragoli II) al fine della corretta progettazione del nuovo edificio, risulta necessario incaricare un professionista specializzato, in quanto l'Ufficio Tecnico non dispone dell'attrezzatura necessaria allo scopo. Conseguentemente, è stato chiesto un preventivo di parcella al geom. Giacomo Scalfi, con studio a Tione di Trento, professionista che già in passato ha collaborato con la Comunità delle Regole per attività simili. Detto preventivo, pervenuto in data odierna (prot. 2493) evidenzia l'onorario di 950,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a..

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e rilevato che l'importo dell'incarico in questione, al netto dell'i.v.a., è inferiore alla soglia (46.400,00 €) di cui all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, richiamata all'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. sopra citato per il ricorso all'affidamento diretto;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione del professionista nello svolgimento dell'incarico;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

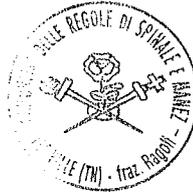
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. 9-84/leg/2012, il geom. Giacomo Scalfi, con studio a Tione di Trento, della riconfinazione e tracciamento in loco della p.f. 27/56 C.C. Ragoli II in relazione ai lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio, verso il corrispettivo di 950,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., come da preventivo citato in premessa (prot. 2493/2018), che si approva;
2. di specificare:
 - che il corrispettivo sopra stabilito sarà liquidato in un'unica soluzione a seguito della consegna degli elaborati e del tracciamento in loco del confine, entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura in formato elettronico;
 - che l'incarico dovrà essere completato entro venti giorni naturali consecutivi dalla comunicazione dell'incarico, fatta salva la possibilità di proroga del termine da parte dell'Amministrazione per esigenze motivate ed oggettive, specificando che per ogni giorno di ritardo rispetto a tali termini sarà dovuta una penale di 15,00 € (ai sensi dell'art. 20, c. 5, del D.P.P. 9-84/leg/2012);
 - che l'incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione in formato elettronico di una copia del presente provvedimento;
3. di impegnare 1.205,36 € al capitolo 4425 del bilancio di previsione 2018, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto al professionista incaricato a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e sulla base delle previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione del professionista nello svolgimento dell'incarico;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

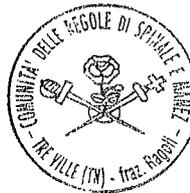
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23/08/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28/08/2018 al 07/09/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani