



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 152/2018  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** concessione in uso al Comune di Tre Ville dall'1 luglio 2018 al 30 giugno 2020 del Piazzale Brenta, di parte del piazzale in Via della Sega e di parte di Via Fevri a Madonna di Campiglio.

Il giorno **02/08/2018** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** concessione in uso al Comune di Tre Ville dall'1 luglio 2018 al 30 giugno 2020 del Piazzale Brenta, di parte del piazzale in Via della Sega e di parte di Via Fevri a Madonna di Campiglio.

Il 30 giugno scorso hanno cessato di avere effetti le due concessioni in uso al Comune di Ragoli (ora Comune di Tre Ville), di seguito specificate:

- concessione in uso del Piazzale Brenta e di parte del piazzale in Via Della Sega a Madonna di Campiglio (convenzione stipulata il 3 luglio 2015);
- concessione in uso di parte della p.f. 27/1 C.C. Ragoli II costituente parte di Via Fevri a Madonna di Campiglio (convenzione pure stipulata il 3 luglio 2015).

A seguito di precedenti intese verbali, con nota del 2 luglio 2018 (prot. 1921/2018) il Comune di Tre Ville ha chiesto il rinnovo di tali concessioni in uso dall'1 luglio 2018 al 30 giugno 2020, con contenuti sostanzialmente identici a quelli dei provvedimenti scaduti sopra citati.

Invero, le due concessioni in uso risultano necessarie al fine di gestire con efficacia due funzioni pubbliche di competenza comunale di fondamentale importanza per Madonna di Campiglio nelle stagioni turistiche, ossia la regolamentazione del traffico e della sosta dei veicoli (nel caso specifico sul Piazzale Brenta, sul piazzale in Via della Sega e su Via Fevri) nonché la regolamentazione del commercio su area pubblica (su parte del Piazzale Brenta).

Sulla base di tale motivazione si ritiene opportuno rinnovare per due anni le due concessioni in uso al Comune di Tre Ville, dall'1 luglio 2018 al 30 giugno 2020.

I testi delle due convenzioni da stipulare con il Comune di Tre Ville sono allegati al presente provvedimento sub A (concessione in uso del Piazzale Brenta e del piazzale in Via della Sega) e sub B (concessione in uso di parte di Via Fevri), ivi incluse le planimetrie con l'esatta individuazione delle aree.

I testi delle due convenzioni sono stati elaborati di comune accordo dagli uffici dei due enti e sostanzialmente ricalcano in gran parte le convenzioni scadute il 30 giugno scorso.

Specificamente, per la concessione in uso del Piazzale Brenta e di parte del piazzale in Via della Sega è previsto un canone annuo di concessione di 1.173,00 € (con rivalutazione secondo gli indici ISTAT a partire dal 2019), pressoché identico a quello pagato negli anni scorsi. Inoltre, in relazione all'utilizzo di parte del Piazzale Brenta per il mercato settimanale estivo, il Comune verserà alla Comunità delle Regole il 50% del suo introito a titolo di C.O.S.A.P. (canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, con la tariffa di 0,26 €/m<sup>2</sup> per ciascun giorno di utilizzo).

Invece, la concessione in uso di parte di Via Fevri è a titolo gratuito, in considerazione della destinazione specifica delle aree a strada di transito pubblico, per cui non è ipotizzabile una corrispondente entrata finanziaria per il Comune.

Per la concessione in uso delle aree in questione, vincolate ad uso civico ai sensi della L. 1766/1927, è necessario sospendere il vincolo di uso civico che li grava, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 6/2005. Peraltro, poiché la durata prevista delle due concessioni in uso è inferiore a nove anni, non è necessaria l'autorizzazione a tal fine del Servizio Autonomie Locali della P.A.T..

#### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;

- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la sottoscrizione delle due convenzioni già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di concedere in uso, per le motivazioni esposte in premessa, al Comune di Tre Ville dall'1 luglio 2018 al 30 giugno 2020 il Piazzale Brenta e di parte del piazzale in Via della Sega a Madonna di Campiglio (C.C. Ragoli II), aree di proprietà della Comunità delle Regole, approvando a tal fine lo schema di convenzione allegato sub A al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale ivi incluse le planimetrie ad esso allegate con l'esatta individuazione delle aree in questione, evidenziando che il Comune di Tre Ville pagherà alla Comunità delle Regole un canone annuo di 1.173,00 € (con rivalutazione secondo gli indici ISTAT a partire dal 2019) nonché, in relazione all'utilizzo di parte del Piazzale Brenta per il mercato settimanale estivo, il Comune verserà alla Comunità delle Regole il 50% del suo introito a titolo di C.O.S.A.P;
2. di concedere in uso, per le motivazioni esposte in premessa, al Comune di Tre Ville dall'1 luglio 2018 al 30 giugno 2020 parte di Via Fevri a Madonna di Campiglio (C.C. Ragoli II), aree di proprietà della Comunità delle Regole, approvando a tal fine lo schema di convenzione allegato sub B al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale ivi inclusa la planimetria ad esso allegata con l'esatta individuazione delle aree in questione, evidenziando che tale concessione in uso è a titolo gratuito;
3. di sospendere, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 6/2005, per il periodo compreso tra l'1 luglio 2018 e il 30 giugno 2020 (due anni) il diritto di uso civico sulle aree concesse in uso al Comune, evidenziando che a tal fine non è necessario acquisire l'autorizzazione del Servizio Autonomie Locali della P.A.T. essendo il periodo di sospensione inferiore a nove anni, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 6/2005;
4. di autorizzare il Presidente, quale legale rappresentante della Comunità delle Regole, a sottoscrivere con il Comune di Tre Ville le due convenzioni per le concessioni in uso di cui sopra sulla base degli schemi sopra approvati, autorizzando le modifiche marginali di detti schemi che non modifichino la sostanza dei rapporti contrattuali ed evidenziando che tutte le spese di stipula, nessuna esclusa, saranno a carico del Comune di Tre Ville;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la sottoscrizione delle due convenzioni già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

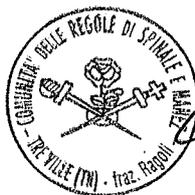
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 02/08/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 07/08/2018 al 17/08/2018**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani

**COMUNITA' DELLE REGOLE DI SPINALE E MANEZ - RAGOI**

|   |       |
|---|-------|
| N° di Rep atti privati  | Prot. |
| OGGETTO: Concessione in uso del Piazzale Brenta e di parte del Piazzale in via Della Sega a Madonna di Campiglio al Comune di Tre Ville al fine di consentire la regolamentazione del traffico e l'esercizio del commercio al dettaglio su area pubblica fino al 30.06.2020.  |       |
| Tra i signori Cerana Luca, nato a il, residente a, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse esclusivo della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, codice fiscale 00324520220, nella sua qualità di Presidente pro-tempore della stessa ed in esecuzione della deliberazione n. di data, immediatamente eseguibile. _____                         |       |
| e Leonardi Matteo, nato a Tione di Trento (TN) il 06.07.1982, residente a Ragoli (TN), il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Comune di Ragoli, codice fiscale e partita IVA 00283100220, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore ed in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. di data, immediatamente eseguibile. |       |
| <b>PREMESSO CHE</b>   |       |
| - la Comunità delle Regole di Spinale e Manez è proprietaria delle pp.ff. 21/46, 21/1 e 21/32 e della p.ed. 88 in C.C. Ragoli Il parte, costituenti Piazzale Brenta e il Piazzale in via Della Sega a Madonna di Campiglio, in località Patù _____  |       |
| - In data 30 giugno 2018 è scaduta la "Concessione in uso del Piazzale Brenta e di parte del Piazzale in via Della Sega nella Frazione di Patù di Madonna di Campiglio al Comune di Tre Ville al fine di consentire la regolamentazione del traffico e l'esercizio del commercio al dettaglio su area   |       |

**ALLEGATO 508 A**

del C.A. n. 152/2018 del 02.08.18

pubblica dal 01.07.2015 al 30.06.2018, stipulata con l'ex Comune di Ragoli (Convenzione Prot. N. 2294 di data 03.07.2015 Rep. atti privati N. 512). \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**  
dott. Giuseppina Stedini

|   |  |
|---|--|
| - con nota prot. n. 20180001322 dd. 14.05.2018, inoltrata al Comune di Tre Ville, la Comunità delle Regole Spinale e Manez ha chiesto all'Amministrazione l'interesse a chiedere l'eventuale rinnovo;   |  |
| - con nota prot. n. 5565/4.9 dd. 02.07.2018, il Sindaco ha comunicato l'intenzione dell'Amministrazione di rinnovare il contratto in oggetto fino al 30.06.2020, proponendo alcune modifiche da apportare al testo della convenzione attualmente in essere;   |  |
| In esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. dd. e dell'Assemblea Generale della Comunità delle Regole di Spinale e Manez n. dd.  |  |
| Le Parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che forma parte integrante ed essenziale del presente atto, convergono e stipulano di comune accordo la seguente convenzione: _____   |  |
| 1) La Comunità delle Regole di Spinale e Manez, con sede in Tre Ville Fr. Ragoli, a mezzo del suo Presidente, come sopra intervenuto, concede al Comune di Tre Ville rappresentato dal Sindaco, l'uso della p.f. 21/46 (piazzale ed aiuola), di parte delle pp.ff. 21/32 e 21/1 e del piazzale della p.ed. 88 in C.C. Ragoli Il parte (come delimitate dalle linee parallele in rosso nella planimetria allegata alla presente convenzione a costituire parte integrante e sostanziale Allegato A), costituenti piazzale Brenta e il piazzale in via Della Sega a Madonna di Campiglio. |  |

|  |  |
|--|--|
| <p>in località Pailù, di fronte al garage Brenta, a decorrere dalla data di sottoscrizione e fino al 30.06.2020, allo scopo di regolamentare l'utilizzo dei piazzali come parcheggio. L'utilizzo dell'area concessa per eventuali altre destinazioni per eventi o manifestazioni dovrà essere preventivamente autorizzato dagli Enti aderenti alla presente convenzione. _____</p> <p>2) Il Comune di Tre Ville s'impegna ad istituire, per i periodi che riterrà opportuni, una zona a disco orario ed eventuale zona a pagamento tramite colonnine (righe blu) nei piazzali, provvedendo, tramite propri dipendenti, al controllo ed alla sorveglianza del rispetto delle norme stabilite. _____</p> <p>3) Il Comune di Tre Ville e la Comunità delle Regole rilasceranno dei permessi ai Regolieri, così come identificati dallo Statuto e dall'Anagrafe di Regola, agli affittuari ed ai lavoratori del centro commerciale. Tali permessi consentiranno di parcheggiare nei piazzali e negli eventuali parcheggi a pagamento individuati senza essere sottoposti al regime del disco orario e di eventuale regolamentazione a pagamento. _____</p> <p>4) Il Comune di Tre Ville rilascerà i permessi di cui al punto precedente anche ai propri residenti e agli operatori economici della zona che ne faranno richiesta. _____</p> <p>5) Il Comune di Tre Ville si impegna a comunicare alla Comunità delle Regole, con congruo preavviso, l'inizio e la durata del periodo di mantenimento del disco orario sui piazzali e sulle eventuali aree a pagamento. _____</p> | <p>6) Le parti convengono un canone per la concessione in uso dell'area nell'importo di annui € 1.173,00 (= (Euro millecentotantatre/00.=) da pagarsi presso il Tesoriere del concedente entro il 30 settembre di ciascun anno. Il canone di cui al presente articolo verrà aggiornato annualmente, a partire dal secondo anno di validità della concessione, senza che occorra esplicita domanda del concedente, mediante applicazione dell'intera variazione dell'indice ISTAT costo vita per famiglie di operai e impiegati verificatisi nel mese di marzo rispetto allo stesso mese dell'anno precedente. _____</p> <p>7) Il Comune di Tre Ville, se lo riterrà opportuno, potrà provvedere ad individuare un numero di parcheggi senza limiti di orario ed eventuali parcheggi a pagamento con righe blu da mettere a disposizione degli operatori economici della Frazione Pailù di Madonna di Campiglio. _____</p> <p>8) La Comunità delle Regole di Spinale e Manez, con sede in Tre Ville – Fr. Ragoli, a mezzo del suo Presidente, come sopra intervenuto, concede al Comune di Tre Ville, rappresentato dal Sindaco, l'uso dell'area come evidenziata in giallo nell'allegato estratto mappa (allegato B), in piazzale Brenta, per le stagioni estive degli anni di validità della convenzione, allo scopo di permettere l'effettuazione del mercato settimanale nella frazione di Madonna di Campiglio. _____</p> <p>9) Le parti convengono un canone per la concessione in uso dell'area da adibire a mercato, pari al 50% dell'introito a titolo di COSAP che il Comune incasserà (canone attuale: Euro 0,26 X gg X mq.454), _____</p> <p>10) Il corrispettivo di cui al precedente punto 9 sarà versato dal Comune alla _____</p> |
| 3  | 4  |

|  |                               |   |  |
|--|-------------------------------|---|--|
|  |                               | <p>produrrà la risoluzione della medesima e la revoca immediata della concessione del terreno. ....</p>                           |  |
| <p>Comunità delle Regole di Spinale e Manez entro il 31 ottobre di ciascun anno di validità della convenzione. ....</p>  |                               | <p>16) Tutte le spese oneri e adempimenti inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del Comune di Tre Ville. ....</p> |  |
| <p>11) Il Comune di Tre Ville s'impegna, inoltre, a svolgere le attività di manutenzione ordinaria dell'intera area concessa in uso compresa la pulizia, la spazzatura ed asporto della neve, la rigatura dei parcheggi e il riappoggio del manto stradale. ....</p>   | <p>Tre Ville, il</p>          | <p>IL SINDACO</p> <p>IL PRESIDENTE</p>  |  |
| <p>Gli interventi di manutenzione straordinaria saranno concordati tra le Parti, anche per quanto concerne il finanziamento delle relative spese.</p>  | <p>Leonardi Matteo</p>        | <p>Cerana Luca</p>  |  |
| <p>12) Il suolo oggetto della concessione dovrà essere usato esclusivamente per le attività indicate nella presente convenzione. Ogni diverso utilizzo dovrà essere preventivamente autorizzato per iscritto dagli Enti aderenti alla presente convenzione. ....</p>   | <p>(firmato digitalmente)</p> | <p>(firmato digitalmente)</p>   |  |
| <p>13) La durata della presente concessione in uso è fissata dalla data di sottoscrizione fino al 30.06.2020, senza alcuna possibilità di rinnovo automatico e scadrà in tale data senza necessità di disdetta alcuna. ....</p>  |                               |   |  |
| <p>14) Il Comune di Tre Ville si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non recare danno all'area concessa in uso. Il Comune di Tre Ville è considerato responsabile di tutti i danni a persone o cose che possano derivare anche a terzi in dipendenza dell'esercizio della concessione oggetto del presente atto e pertanto solleva la Comunità delle Regole da ogni responsabilità civile e penale per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare dall'utilizzo di quanto concesso in uso. ....</p> |                               |   |  |
| <p>15) Il mancato rispetto degli accordi previsti nella presente convenzione</p>   |                               |   |  |



**COMUNITA' DELLE REGOLE DI SPINALE E MANEZ - RAGOLI**

|   |          |  |
|---|----------|--|
| N° di Rep atti privati  | Prot. n. |  |
| OGGETTO: Concessione in uso parte della p.f. 27/1 in C.C. Ragoli Il parte (località Via Fevri) a Madonna di Campiglio al Comune di Tre Ville al fine di consentire la regolamentazione del traffico fino al 30.06.2020.   |          |  |
| Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, fra le parti contraenti   |          |  |
| 1. Comunità delle Regole di Spinale e Manez codice fiscale 00324520220, rappresentata dal Presidente p.t. Luca Cerana, nato a il, residente a Tre Ville, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse esclusivo della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, in esecuzione della deliberazione n. di data, immediatamente eseguibile.   |          |  |
| 2. Comune di Tre Ville codice fiscale e partita IVA 02402200220 rappresentato dal Sindaco p.t. Leonardi Matteo, nato a Tione di Trento (TN) il 06.07.1982, residente a Tre Ville - Fr. Ragoli (TN), il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Comune di Tre Ville, in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. di data, immediatamente eseguibile. |          |  |
| <b>PREMESSO CHE</b>   |          |  |
| -la Comunità delle Regole di Spinale e Manez è proprietaria delle p.f. 27/1 in C.C. Ragoli Il parte (località Via Fevri) a Madonna di Campiglio. -----  |          |  |
| - Il Comune di Tre Ville ha chiesto la disponibilità della Comunità a sottoscrivere una convenzione per consentire la regolamentazione del traffico nella zona. -----   |          |  |

**ALLEGATO SVS B**

**PROVA DELIB. DEL C.A. N. 152/2018 DEL 2.8.18**

**Il SEGRETARIO**  
dott. Giuseppe Pranzi



|   |  |  |
|---|--|--|
| - lo schema di "Concessione in uso parte della p.f.27/1 in C.C. Ragoli Il parte (località Via Fevri) a Madonna di Campiglio al Comune di Ragoli al fine di consentire la regolamentazione del traffico fino al 30.06.2018" è stato approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale della Comunità delle Regole di Spinale e Manez n. 14 di data 22.06.2015 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Ragoli n. 33 di data 11.06.2015; |  |  |
| - Visto il contratto di concessione in uso di parte della p.f. 27/1 in C.C. Ragoli Il/p. (località Via Fevri) a Madonna di Campiglio al Comune di Ragoli al fine di consentire la regolamentazione del traffico fino al 30.06.2018" (Rep. Atti pr. n. 513 Prot. n. 2295) , sottoscritto digitalmente in data 09.06.2017 dalla Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dall'ex Comune di Ragoli;  |  |  |
| - con nota prot. n. 20180001322 dd. 14.05.2018, inoltrata al Comune di Tre Ville, la Comunità delle Regole Spinale e Manez ha chiesto all'Amministrazione l'interesse a chiedere l'eventuale rinnovo;   |  |  |
| Con nota prot. n. dd., il Comune di Tre Ville ha manifestato la disponibilità al rinnovo;   |  |  |
| In esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. dd. e della deliberazione della Comunità delle Regole di Spinale e Manez n. dd.  |  |  |
| <b>TUTTO CIÒ PREMESSO</b>   |  |  |
| Le Parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che forma parte integrante ed essenziale del presente atto, convergono e stipulano di comune accordo la seguente  |  |  |

| CONCESSIONE IN USO   |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p>1) La Comunità delle Regole di Spinale e Manez, con sede in Ragoli, a mezzo del suo Presidente, come sopra intervenuto, concede al Comune di Tre Ville, rappresentato dal Sindaco, l'uso di parte della p.f.27/1 in C.C. Ragoli. Il parte (individuata nell'allegata planimetria integrante e sostanziale Allegato A), in località Via Fevri a Madonna di Campiglio, con scadenza al 30.06.2020 allo scopo di consentire la regolamentazione del traffico e della sosta nell'area. _____</p> <p>2) Il Comune di Tre Ville s'impegna ad istituire, per i periodi che riterrà necessari, opportuna disciplina del traffico, provvedendo, tramite propri dipendenti, al controllo ed alla sorveglianza del rispetto delle norme stabilite. _____</p> <p>3) Ai Regolieri, riconoscibili tramite i tesserini rilasciati dalla Comunità delle Regole e ai residenti del Comune di Tre Ville, muniti di apposito permesso comunale, da esporre in entrambi i casi in originale sul cruscotto sarà consentito il libero transito e la sosta nell'area concessa in uso.</p> <p>4) Il Comune di Tre Ville s'impegna a svolgere le attività di spaltatura ed asporto della neve dell'area concessa in uso. _____</p> <p>5) Il suolo oggetto della concessione dovrà essere usato esclusivamente per le attività indicate nella presente convenzione. Ogni diverso utilizzo dovrà essere preventivamente autorizzato per iscritto dalla Comunità delle Regole di Spinale e Manez. _____</p> <p>6) Il Comune di Tre Ville s'impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non recare danno all'area concessa in uso.</p> |  | <p>Il Comune di Tre Ville è considerato responsabile di tutti i danni a persone o cose che potessero derivare anche a terzi in dipendenza dell'esercizio della concessione oggetto del presente atto e pertanto solleva la Comunità delle Regole da ogni responsabilità civile e penale per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare dall'utilizzo di quanto concesso in uso. _____</p> <p>7) Il mancato rispetto degli accordi previsti nella presente concessione in uso produrrà la risoluzione della medesima e la revoca immediata della concessione del terreno. _____</p> <p>8) La Comunità delle Regole si riserva la facoltà di revocare la presente concessione in uso, per ragioni di pubblico interesse, dandone preavviso anticipato di mesi sei. _____</p> <p>9) Tutte le spese oneri e adempimenti inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del Comune di Tre Ville.</p> | <p>Tre Ville, li _____</p> <p><b>IL PRESIDENTE</b><br/>Ceranà Luca</p> <p><b>IL SINDACO</b><br/>Leonardi Matteo</p> <p>(firmato digitalmente) _____ (firmato digitalmente)</p> |
| 3  |  | 4   |  |

Allegato B alla deliberazione  
del Consiglio comunale n. 39  
dd. 31.07.2018  
Il Segretario comunale  
ft.to dott.ssa Sabrina Priami

