

ORIGINALLE



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 241  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico a Grandi Cucine Failoni snc per la fornitura di due fabbricatori di ghiaccio ed alcuni pensili in acciaio per l'Albergo Bar Ristorante Dosson, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detta struttura.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **OTTOBRE** alle **ore 18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Castellani Gioachino  
Bertelli Luigi  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Si assenta il Segretario dott. Giuseppe Stefani  
Ne assume le funzioni il Vicepresidente Enzo Ballardini

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** incarico a Grandi Cucine Failoni snc per la fornitura di due fabbricatori di ghiaccio ed alcuni pensili in acciaio per l'Albergo Bar Ristorante Dosson, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detta struttura.

Si assenta il Segretario. Lo sostituisce nelle funzioni il Vice Presidente della Comunità.

Con deliberazione n. 247/2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 27 febbraio scorso la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento. Il 2 maggio 2017 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e la fine degli stessi è prevista per l'8 novembre prossimo.

A seguito dell'appalto dei lavori, con deliberazione n. 78/2017 il Comitato Amministrativo ha modificato il quadro economico dell'opera, senza variazione della spesa complessiva, riducendo i lavori a 2.754.918,00 € ed aumentando le somme a disposizione dell'Amministrazione a 2.857.082,00 €.

Inoltre, con la deliberazione n. 205/2017 il quadro economico dell'opera è stato modificato per quanto concerne la suddivisione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, rimaste a 2.857.082,00 €, senza variazione della spesa complessiva dell'opera.

Nell'ambito della medesima opera risulta necessario acquistare pressoché tutti gli arredi e le attrezzature del nuovo edificio, in quanto quelli presenti nell'azienda sino alla scorsa stagione invernale sono stati in gran parte dismessi poiché obsoleti o non idonei ad essere collocati nella nuova struttura.

In particolare, risulta ora necessario acquistare due fabbricatori di ghiaccio, uno per il bar e l'altro per la cucina, nonché tre ripiani ed un armadio pensili in acciaio per la cucina. A tal fine è stato chiesto un preventivo di spesa all'impresa Grandi Cucine Failoni snc, con sede a Tione di Trento, specializzata nella commercializzazione di attrezzature per alberghi e ristoranti e già incaricata della fornitura delle attrezzature e arredi della cucina dell'A.B.R. Dosson (in esito al confronto concorrenziale esperito in esecuzione della delib. 55/2017).

Sulla base del preventivo presentato da detta impresa, di data 18 ottobre 2017 (prot. 3423/2017), evidenziante uno sconto del 25% rispetto ai prezzi di listino, la spesa complessiva per l'acquisto delle attrezzature in parola è di 4.278,75 € oltre all'i.v.a. 22%, come di seguito riepilogato:

	quantità	prezzo unitario €	complessivi €
fabbricatore di ghiaccio da Kg 10	1	1.360,00	1.020,00
fabbricatore di ghiaccio da Kg 12	1	2.320,00	1.740,00
ripiano liscio da mm 1300x300	2	340,00	510,00
ripiano liscio da mm 1000x400	1	260,00	195,00
ripiano liscio da mm 1700x400	1	310,00	232,50
armadio pensile da mm 1600x400x700 con porte scorrevoli	1	775,00	581,25
<b>Totale</b>			<b>4.278,75</b>

### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa derivante dall'incarico in questione, al netto

- dell'i.v.a., è ampiamente contenuta entro la soglia (46.000,00 €) indicata all'art. 21, c. 4, della citata L.P. per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
  - visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
  - visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
  - vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
  - rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
  - acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

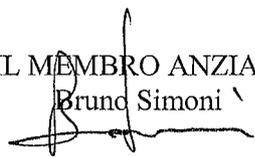
### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, l'impresa Grandi Cucine Failoni snc, con sede a Tione di Trento, della fornitura e posa di due fabbricatori di ghiaccio, tre ripiani ed un armadio pensile in acciaio da collocare nel bar e nella cucina dell'Albergo Bar Ristorante Dossòn, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detta struttura, attrezzature ed arredi dettagliati in premessa, verso il corrispettivo complessivo di 4.278,75 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo di spesa citato in premessa (prot. 3423/2017), che si approva;
2. di specificare che il presente incarico sarà formalizzato attraverso il mercato elettronico, incaricando di ciò l'Ufficio Tecnico;
3. di stabilire il 30 novembre 2017 quale termine finale per l'esecuzione dell'incarico evidenziando che per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nel completamento della prestazione dovuto a colpa dell'impresa affidataria sarà applicata una penale pari all'1,00% dell'importo contrattuale, decurtando il corrispettivo dovuto, restando salva ed impregiudicata la possibilità per l'Amministrazione di richiedere il risarcimento degli eventuali danni derivanti dal mancato rispetto dei tempi sopra indicati;
4. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a 5.220,08 € (i.v.a. 22% inclusa), è imputabile all'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016 e rientra tra le somme a disposizione del quadro economico della ristrutturazione ed ampliamento dell'A.B.R. Dossòn, approvato con la medesima deliberazione n. 247/2016 e modificato con le deliberazioni n. 78/2017 e 205/2017;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

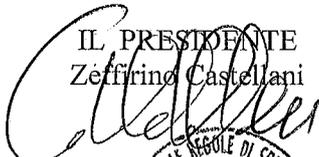
Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL MEMBRO ANZIANO

Bruno Simoni



IL PRESIDENTE  
Zeffirino Castellani



IL SEGRETARIO F.F.

Enzo Ballardini



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

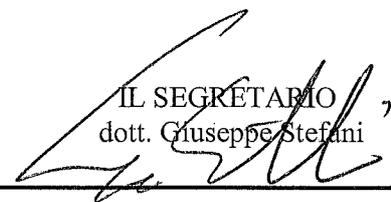
- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni

- sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)

dal giorno **30/10/2017** per rimanervi fino al giorno **09/11/2017**



IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

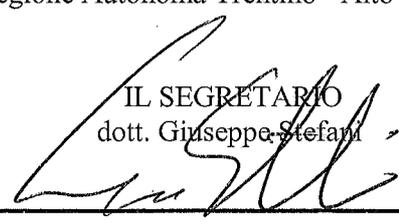


### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **10/11/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

