



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 127
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico all'impresa Grandi Cucine Failoni snc per la fornitura con posa in opera delle attrezzature da collocare nel retro dell'area self service dell'A.B.R. Dosson nonché per il montaggio degli arredi ed attrezzature compresi nei banchi principali del self service.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTINOVE** del mese di **GIUGNO** alle ore **18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE
Ballardini Elio
Bertelli Luigi
Castellani Gioachino
Simoni Bruno

Si assenta il Segretario dott. Giuseppe Stefani
Ne assume le funzioni il sig. Ballardini Elio

Sono assenti i signori: Ballardini Enzo (giustificato)

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: incarico all'impresa Grandi Cucine Failoni snc per la fornitura con posa in opera delle attrezzature da collocare nel retro dell'area self service dell'A.B.R. Dosson nonché per il montaggio degli arredi ed attrezzature compresi nei banchi principali del self service.

Si assenta il Segretario. Lo sostituisce nelle funzioni il consigliere Elio Ballardini.

Con deliberazione n. 247/2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 27 febbraio scorso la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento ed il 2 maggio è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori.

A seguito dell'appalto dei lavori, con deliberazione n. 78/2017 il Comitato Amministrativo ha modificato il quadro economico dell'opera, senza variazione della spesa complessiva, riducendo i lavori a 2.754.918,00 € ed aumentando le somme a disposizione dell'Amministrazione a 2.857.082,00 €.

Nell'ambito della medesima opera risulta necessario acquistare pressoché tutti gli arredi e le attrezzature del nuovo edificio, in quanto quelli presenti nell'azienda sino alla scorsa stagione invernale sono stati in gran parte dismessi poiché obsoleti o non idonei ad essere collocati nella nuova struttura.

Specificamente, risulta necessario acquistare le attrezzature da collocare nel retro dell'area self service, per la maggior parte tavoli refrigerati da realizzare su misura nonché un forno per la pizza.

Per tale fornitura, sulla base di un progetto di massima elaborato dall'Ufficio Tecnico nonché dell'esperienza maturata negli anni scorsi con incarichi similari, è stata stimata una spesa complessiva inferiore alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 (ossia 46.000,00 €) per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo.

Sulla base di tale ultima considerazione è stato chiesto un preventivo di spesa per la fornitura con posa in opera di dette attrezzature a Grandi Cucine Failoni snc, con sede a Tione di Trento, impresa specializzata che già in passato ha collaborato con l'Amministrazione per attività similari. Detto preventivo, pervenuto in data 22 giugno 2017 (prot. 1768/2017), evidenzia una spesa complessiva di 32.773,00 € (oltre all'i.v.a.), con uno sconto del 20% rispetto ai prezzi di listino della stessa impresa. La specifica descrizione delle attrezzature oggetto di fornitura con posa in opera è riportata in detto preventivo.

Si ritiene opportuno fissare il termine di ultimazione della fornitura con posa in opera al 31 ottobre 2017, stabilendo il pagamento del corrispettivo in un'unica soluzione a seguito del completamento della prestazione, ivi incluso il collaudo delle attrezzature nonché la consegna della documentazione che il fornitore deve consegnare, ai sensi di legge, all'acquirente.

I banchi principali del self service, invece, saranno forniti da Prisma srl, con sede a San Polo di Piave (TV), aggiudicatasi in data 15 giugno 2017 il confronto concorrenziale esperito (tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione) in esecuzione della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 99/2017, con un corrispettivo complessivo di 143.400,00 € rispetto alla base di gara di 149.000,00 € (importi i.v.a. esclusa). Peraltro, nell'incarico affidato a Prisma srl non è stato volutamente incluso il montaggio degli arredi ed attrezzature oggetto di fornitura, in quanto attività che le stesse imprese produttrici e fornitrici affidano, in genere, ad imprese terze specializzate.

In considerazione di ciò, si ritiene opportuno incaricare la stessa Grandi Cucine Failoni snc anche per il montaggio degli arredi ed attrezzature che saranno forniti da Prisma srl: a tal fine, a seguito di specifica richiesta, Grandi Cucine Failoni snc, nel medesimo preventivo sopra citato, ha quantificato in 10.000,00 € (oltre all'i.v.a.) il corrispettivo per detto montaggio, incluso il trasporto dal luogo di consegna concordato con Prisma srl (attualmente genericamente individuato come "nei pressi di Tione di Trento") sino all'A.B.R. Dosson.

Poiché il termine di ultimazione della fornitura assegnato a Prisma srl è il 30 settembre 2017, si reputa opportuno fissare il termine di ultimazione del montaggio da parte di Grandi Cucine Failoni snc al 31 ottobre 2017, anche in questo caso stabilendo il pagamento del corrispettivo in un'unica soluzione a seguito del completamento della prestazione, ivi incluso il collaudo delle attrezzature.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa complessiva derivante dagli incarichi in parola, al netto dell'i.v.a., è contenuta entro il limite (46.000,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire all'impresa incaricata di commissionare a terzi la produzione delle attrezzature oggetto di fornitura già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, e contabile, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, Grandi Cucine Failoni snc, con sede a Tione di Trento, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson approvata con deliberazione n. 247/2016:
 - a) della fornitura con posa in opera delle attrezzature da collocare nel retro dell'area self service verso il corrispettivo di 32.773,00 € (oltre all'i.v.a.) come da preventivo citato in premessa (prot. 1768/2017), che si richiama ed approva anche in relazione alle descrizioni delle attrezzature in parola, fissando al 31 ottobre 2017 il termine di ultimazione e stabilendo il pagamento del corrispettivo in un'unica soluzione a seguito del completamento della prestazione, ivi incluso il collaudo delle attrezzature nonché la consegna della documentazione che il fornitore deve consegnare, ai sensi di legge, all'acquirente;
 - b) del montaggio degli arredi e delle attrezzature compresi nei banchi principali del self service che saranno forniti da un'impresa terza verso il corrispettivo di 10.000,00 € (oltre all'i.v.a.) come da preventivo citato in premessa (prot. 1768/2017), che si richiama ed approva, evidenziando che è incluso nell'incarico anche il trasporto dal luogo di consegna concordato con l'impresa terza fornitrice (attualmente genericamente individuato come "nei pressi di Tione di Trento") sino all'A.B.R. Dosson, fissando al 31 ottobre 2017 il termine di ultimazione e stabilendo il pagamento del corrispettivo in un'unica soluzione a seguito del completamento della prestazione, ivi incluso il collaudo delle attrezzature;
2. di specificare che l'incarico sopra affidato sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento in quanto, per ragioni tecniche connesse alla prestazione "montaggio", non risulta possibile utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione;

3. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a 52.183,06 € (i.v.a. 22% inclusa), è imputabile all'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016 e rientra tra le somme a disposizione del quadro economico della ristrutturazione ed ampliamento dell'A.B.R. Dosson, approvato con la medesima deliberazione n. 247/2016 e modificato con la deliberazione n. 78/2017;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo che sarà dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire all'impresa incaricata di commissionare a terzi la produzione delle attrezzature oggetto di fornitura già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL MEMBRO ANZIANO
Bruno Simoni

IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani

IL SEGRETARIO F.F.
Ballardini Elio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico www.albotelematico.tn.it

dal giorno **04/07/2017** per rimanervi fino al giorno **14/07/2017**

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **15/07/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani