



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 123
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: seconda proroga del termine di consegna della stima del valore delle aree edificabili di proprietà della Comunità delle Regole situate sul C.C. Ragoli II assegnato allo Studio Tecnico Associato geom. Fabiano e Innocente Paletti di Tre Ville.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTITRE** del mese di **GIUGNO** alle ore **08.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE
Ballardini Elio
Ballardini Enzo
Bertelli Luigi
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Castellani Gioachino (giustificato)

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: seconda proroga del termine di consegna della stima del valore delle aree edificabili di proprietà della Comunità delle Regole situate sul C.C. Ragoli II assegnato allo Studio Tecnico Associato geom. Fabiano e Innocente Paletti di Tre Ville.

Con deliberazione n. 45/2017 il Comitato Amministrativo ha incaricato lo Studio Tecnico Associato geom. Fabiano e Innocente Paletti di Tre Ville della stima del valore delle aree edificabili di proprietà della Comunità delle Regole situate sul C.C. Ragoli II, verso il corrispettivo di 2.600,00 € (oneri previdenziali ed i.v.a. esclusi), stabilendo al 31 maggio 2017 il termine di consegna, fatta salva la possibilità di proroga sulla base di una richiesta motivata.

Con nota del 29 maggio 2017 (prot. 1537/2016) lo Studio Paletti ha chiesto la proroga di detto termine fino al 20 giugno 2017 in considerazione della complessità dell'incarico. Conseguentemente, con deliberazione n. 112/2017 il Comitato Amministrativo ha concesso una prima proroga sino al 20 giugno 2017.

Con nota del 20 giugno 2016 (prot. 1754/2016) lo Studio Paletti ha chiesto la proroga del termine in parola per ulteriori cinquanta giorni, ossia sino al 09 agosto 2017, in considerazione di particolari difficoltà riscontrate nell'acquisizione in forma aggregata dei dati sulle compravendite immobiliari a Madonna di Campiglio disponibili presso l'Ufficio del Libro Fondiario di Tione.

Accertata la necessità di acquisizione di tali dati al fine dello svolgimento dell'incarico in questione, si ritiene opportuno concedere la proroga richiesta.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, in considerazione della scadenza oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e rilevato che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessaria l'acquisizione del relativo parere da parte del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

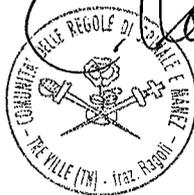
1. di prorogare al 09 agosto 2017, per le motivazioni esposte in premessa, il termine di consegna della stima del valore delle aree edificabili di proprietà della Comunità delle Regole situate sul C.C. Ragoli II nell'ambito dell'incarico affidato allo Studio Tecnico Associato geom. Fabiano e Innocente Paletti di Tre Ville con la deliberazione n. 45/2017, come richiesto dall'affidatario con la nota sopra citata, prendendo atto che il termine in questione era già stato prorogato con la deliberazione n. 112/2017;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, in considerazione della scadenza oggetto di proroga;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

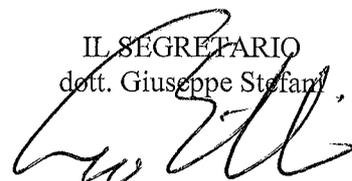
IL MEMBRO ANZIANO
Bruno Simoni



IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

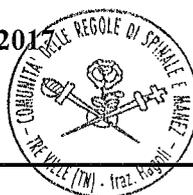


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

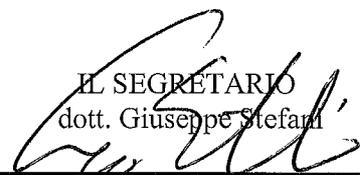
Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico www.albotelematico.tn.it

dal giorno **28/06/2017** per rimanervi fino al giorno **8/07/2017**

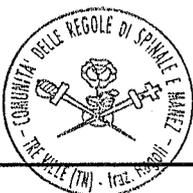


IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

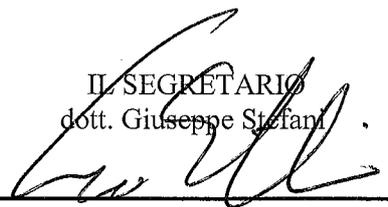


CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **09/07/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

