



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 106  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita al sig. Diego Giovanella, regoliere di Montagne, di alcune piante di abete secche in piedi situate in Val Manez.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **OTTO** del mese di **GIUGNO** alle ore **18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Bertelli Luigi  
Castellani Gioachino  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: ----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** vendita al sig. Diego Giovanella, regoliere di Montagne, di alcune piante di abete secche in piedi situate in Val Manez.

Con nota del 4 maggio 2017 (prot. 1145/2017) il sig. Diego Giovanella, regoliere di Montagne, ha richiesto la vendita di alcune piante sradicate situate in Val Manez, nelle località Pozza e Val Magrera (C.C. Montagne).

Il custode forestale competente per la zona, sig. Rolando Serafini, con nota del 15 maggio 2017 (prot. 1296/2017) ha accertato trattarsi di piante di abete secche in piedi, stimando in 30,00 €/m<sup>3</sup> il valore del legname di prima scelta ed in 15,00 €/m<sup>3</sup> il valore del legname di seconda scelta (prezzi al netto dell'i.v.a.). Detti prezzi sono stati comunicati verbalmente al sig. Giovanella che li ha accettati.

All'art. 17 della L.P. 23/90 è previsto che per i contratti da cui derivino entrate si scelga il contraente tramite il sistema dell'asta pubblica salvo che l'Amministrazione, motivatamente, decida di adottare un altro procedimento previsto nella medesima legge. Considerata la localizzazione delle piante in parola, di non facile accesso, la scarsa rilevanza commerciale del legname derivante, l'esiguità del quantitativo e della conseguente entrata, si ritiene che sussistano i presupposti per il ricorso alla trattativa diretta a favore del richiedente, ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, considerando che l'importo di contratto è ampiamente inferiore alla soglia massima ivi indicata (46.000,00 €).

Le operazioni di taglio, esbosco e trasporto del legname dovranno essere effettuate dal sig. Giovanella alle seguenti condizioni:

- a) dovrà essere garantita la massima sicurezza per l'incolumità degli operatori nonché dei terzi;
- b) l'inizio delle operazioni di taglio dovrà essere preventivamente comunicato al custode forestale competente;
- c) tutte le operazioni dovranno essere svolte da soggetti adeguatamente formati in relazione ai rischi ad esse connessi e con l'impiego di attrezzature idonee al tipo di lavoro e conformi alle norme vigenti in materia di sicurezza;
- d) la misurazione del legname dovrà avvenire sul letto di caduta da parte del custode forestale e sarà effettuata sopra corteccia, con l'applicazione di una riduzione fissa forfettaria del 10% per l'abete rosso e l'abete bianco e del 18% per il larice;
- e) il prezzo della compravendita dovrà essere pagato dal sig. Giovanella ad avvenuta misurazione ma prima dell'esbosco, con versamento sul conto corrente di tesoreria della Comunità delle Regole;
- f) la Comunità delle Regole non avrà alcuna responsabilità per le attività poste in essere dal sig. Giovanella o dalle persone da questi incaricate dello svolgimento delle operazioni di taglio, esbosco e trasporto.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati i documenti, gli atti ed i provvedimenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire il taglio del legname in questione già nei prossimi giorni;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

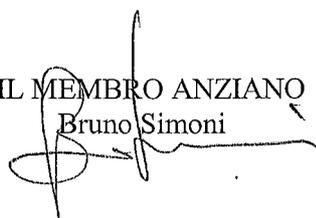
all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

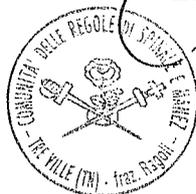
1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, al sig. Diego Giovanella, regoliere di Montagne, alcune piante di abete secche in piedi situate in Val Manez, nelle località Pozza e Val Magrera, verso il corrispettivo di 30,00 €/m<sup>3</sup> per il legname di prima scelta e 15,00 €/m<sup>3</sup> per il legname di seconda scelta (prezzi al netto dell'i.v.a.), come stimati dal custode forestale competente, sig. Rolando Serafini, con nota del 15 maggio 2017 (prot. 1296/2017), in riscontro alla richiesta del sig. Giovanella di data 04 maggio 2017 (prot. 1145/2017);
2. di stabilire che le operazioni di taglio, esbosco e trasporto del legname vengano effettuate dal sig. Giovanella alle specifiche condizioni elencate in premessa, ritenute quali clausole essenziali della compravendita;
3. di specificare che la compravendita del legname di cui sopra sarà formalizzata mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte del sig. Giovanella, a titolo di accettazione di tutte le clausole ivi previste;
4. di incaricare l'Ufficio Ragioneria di accertare l'entrata derivante dalla compravendita in questione al capitolo 500 del bilancio di previsione 2017, a seguito della misurazione del legname oggetto di vendita;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, il custode forestale competente, sig. Rolando Serafini, delle attività di propria competenza indicate in premessa e sopra richiamate e l'Ufficio Ragioneria dell'emissione della relativa fattura di vendita;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire il taglio del legname in questione già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

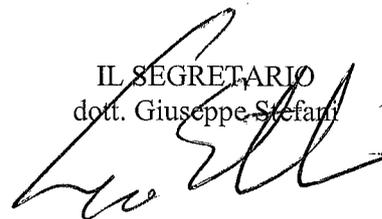
IL MEMBRO ANZIANO  
Bruno Simoni



IL PRESIDENTE  
Zeffirino Castellani



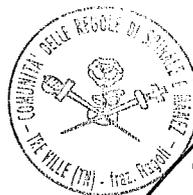
IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) dal giorno **13/06/2017** per rimanervi fino al giorno **23/06/2017**.

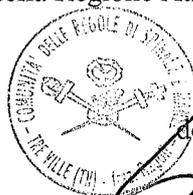


IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

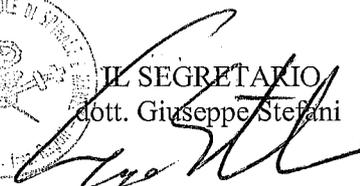


### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR n. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **24/06/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR n. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

