



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 134/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** approvazione della contabilità finale dei lavori di “Adeguamento del piazzale forestale in località Pra de la Casa”.

Il giorno **24.06.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** approvazione della contabilità finale dei lavori di “Adeguamento del piazzale forestale in località Pra de la Casa”.

Con la deliberazione n. 44/2019 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo relativo all'adeguamento del piazzale forestale in località Pra de la Casa (prot. 200/2019 e 1035/2019), elaborato dal dott.for. Antonello Zulberti inclusa la relazione geologica e geotecnica del dott.geol. Rino Villi, al fine della presentazione alla P.A.T. di una richiesta di finanziamento dell'opera sul Programma di Sviluppo Rurale 2014 – 2020 (operazione 4.3.2 – adeguamento viabilità forestale esistente classificata). Prima dell'adozione del provvedimento citato erano stati ottenuti tutti gli atti autorizzativi necessari per la realizzazione dell'opera.

Con determinazione n. 469 del 24 ottobre 2019 il Dirigente del Servizio Foreste e Fauna della P.A.T. ha concesso alla Comunità delle Regole un contributo di 20.304,04 € per il finanziamento dell'opera.

Con la deliberazione n. 255/2019 il Comitato Amministrativo ha riapprovato il progetto esecutivo dell'opera in parola, evidenziante la spesa complessiva di 37.568,70 €, di cui 25.898,02 € per lavori e 11.670,68 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 24 dicembre 2019 la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata all'impresa Mazzotti Romualdo spa di Tione di Trento, la quale ha offerto il ribasso del 12,990% rispetto alla base di gara. Il contratto di appalto è stato formalizzato con ordinativo scritto il 6 febbraio 2020 (prot. 367/2020): specificamente, l'importo di contratto è risultato pari a 22.636,72 € oltre all'i.v.a. 22% ed il termine dei lavori è stato previsto entro trenta giorni dalla consegna.

I lavori sono iniziati il 4 novembre 2020 e sono stati sospesi il 2 dicembre 2020 per le condizioni meteo sfavorevoli.

Con la deliberazione n. 17/2021 il Comitato Amministrativo ha approvato la prima variante progettuale dell'opera, evidenziante maggiori lavori per 3.256,32 € rispetto all'importo di contratto, ed ha prorogato di dieci giorni il termine finale per l'ultimazione dell'appalto.

I lavori sono ripresi il 17 maggio 2021 ed ultimati il 25 maggio scorso, quindi entro il termine assegnato.

Il 9 giugno 2021 (prot. 1293/2021) il dott.for. Zulberti, incaricato della direzione, misura e contabilità dei lavori, ha presentato la contabilità finale dell'opera: peraltro, tali elaborati contengono un errore di calcolo relativo all'i.v.a. su parte delle attività tecniche inserite nel quadro economico. A seguito della correzione di detto errore da parte degli Uffici Tecnico e Ragioneria, il quadro economico finale dell'opera (incluso il raffronto con le previsioni di progetto) risulta il seguente:

	Quadro economico di progetto	Quadro economico a seguito del contratto di appalto	Quadro economico di variante	Contabilità finale	Differenza tra contabilità finale e variante
lavori	€ 25.106,21	€ 21.844,91	€ 25.315,43	€ 25.211,59	-€ 103,84
oneri per la sicurezza	€ 791,81	€ 791,81	€ 577,61	€ 577,61	€ -
<b>totale lavori</b>	<b>€ 25.898,02</b>	<b>€ 22.636,72</b>	<b>€ 25.893,04</b>	<b>€ 25.789,20</b>	<b>-€ 103,84</b>
imprevisti	€ -	€ 3.261,30	€ 4,98	€ -	-€ 4,98
spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori e relazione geologica	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ -
contributi previdenziali su spese tecniche	€ 96,00	€ 96,00	€ 96,00	€ 96,00	€ -
i.v.a. (22%)	€ 6.774,68	€ 6.774,69	€ 6.774,68	€ 5.983,97	-€ 790,71
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 11.670,68</b>	<b>€ 14.931,99</b>	<b>€ 11.675,66</b>	<b>€ 10.879,97</b>	<b>-€ 795,69</b>
<b>totale opera</b>	<b>€ 37.568,70</b>	<b>€ 37.568,71</b>	<b>€ 37.568,70</b>	<b>€ 36.669,17</b>	<b>-€ 899,53</b>

Pertanto, la spesa complessiva finale dell'opera è risultata 36.669,17 €, con un risparmio di 899,53 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 255/2019.

L'intero importo dell'opera indicato nella contabilità finale è stato già pagato, come di seguito riepilogato:

Soggetto incaricato	Estremi fattura	Descrizione	Importo (i.v.a. inclusa)
dott. for. Antonello Zulberti	n. 3 del 04 aprile 2019 (prot. 1279/2019)	spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 2.958,00
	n. 6 del 08 giugno 2021 (prot. 1291/2021)	spese tecniche per direzione, misura e contabilità dei lavori	€ 1.721,01
dott. geol. Villi Rino	n. 11/2019 del 1 luglio 2019 (prot. 2195/2019)	relazione geologica e geotecnica	€ 527,34
impresa Mazzotti Romualdo spa	n. 420 del 8 giugno 2021 (prot. 1306/2021)	lavori	€ 31.462,82
		<b>totale</b>	<b>€ 36.669,17</b>

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto e alle indicazioni della d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

#### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di inviare alla P.A.T., già nei prossimi giorni, la richiesta di liquidazione del contributo concesso a finanziamento dell'opera;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei lavori di "Adeguamento del piazzale forestale in località Pra de la Casa", predisposta dal progettista e direttore dei lavori dott.for. Antonello Zulberti (prot. 1293/2021) e corretta dagli Uffici Tecnico e Ragioneria in merito all'i.v.a. su parte delle attività tecniche, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa, evidenziante l'importo complessivo di 36.669,17 €, con un risparmio di 899,53 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 255/2019;
2. di prendere atto che l'intero importo dell'opera indicato nella contabilità finale è stato già pagato, come riepilogato in premessa;
3. di prendere atto che l'economia di spesa di 899,53 € di cui sopra, è costituita da residui passivi derivanti dagli impegni di spesa assunti con le deliberazioni n. 241/2018 (incarico al dott.for. Zulberti per la progettazione sul cap. 4500 per 650,76 €) e 255/2019 (approvazione del progetto esecutivo sul cap. 4528 per 248,77 €) che saranno eliminati dall'Assemblea Generale prima dell'approvazione del conto consuntivo 2021;
4. di incaricare l'Ufficio Tecnico dell'invio alla P.A.T. – Servizio Foreste e Fauna della documentazione necessaria per la liquidazione del contributo concesso a parziale finanziamento dell'opera;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di inviare alla P.A.T., già nei prossimi giorni, la richiesta di liquidazione del contributo concesso a parziale finanziamento dell'opera;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 24.06.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 29.06.2021 al 09.07.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani