



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 133/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** approvazione del riepilogo finale di spesa dei “Lavori di messa in sicurezza del Sentiero dell’Orso e del versante a monte della strada di Vallesinella, sul C.C. Ragoli II”.

Il giorno **24.06.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

**OGGETTO:** approvazione del riepilogo finale di spesa dei “Lavori di messa in sicurezza del Sentiero dell’Orso e del versante a monte della strada di Vallesinella, sul C.C. Ragoli II”.

Con la deliberazione n. 112/2021 il Comitato Amministrativo ha:

- incaricato Edilcom srl dei lavori di messa in sicurezza del Sentiero dell’Orso e del versante a monte della strada di Vallesinella verso il corrispettivo complessivo di 16.610,15 € oltre all’i.v.a. 22%;
- incaricato il dott.for. Albert Ballardini di FSA snc del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva nell’ambito di detti lavori, inclusa la redazione del piano di sicurezza e coordinamento, verso il corrispettivo di 1.200,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a. 22%;
- incaricato l’impresa Cozzio Massimo della pulizia quotidiana della strada di Vallesinella dai massi caduti dall’alto, con imputazione del corrispettivo all’incarico di manutenzione degli immobili di proprietà della Comunità delle Regole affidato dal Comitato Amministrativo con la deliberazione n. 18/2021;
- impegnato complessivamente 22.977,66 € sul capitolo 4520 quale spesa complessiva derivante dall’opera, inclusi 1.000,00 € oltre all’i.v.a. 22% per imprevisti.

Per l’esecuzione di tali lavori erano stati previsti quattro giorni lavorativi.

I lavori sono stati realizzati tra il 31 maggio e l’1 giugno scorsi, quindi impiegando meno tempo di quanto inizialmente programmato.

Inoltre, l’impresa appaltatrice non ha dovuto utilizzare un elicottero per il posizionamento del motocompressore, attività che aveva previsto nel suo preventivo di spesa.

Invece, nel corso dei lavori è risultato necessario incaricare un’impresa specializzata del trasporto e dello smaltimento dei massi e del pietrame fatto rotolare a valle, per circa 12 m<sup>3</sup> complessivi: tale incarico è stato affidato direttamente dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, utilizzando l’accantonamento per imprevisti (di cui sopra) nonché i risparmi di spesa sull’incarico affidato ad Edilcom srl.

Infine, i risparmi di spesa sull’incarico principale sono stati tali da consentire di far rientrare nell’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 112/2021 anche la spesa derivante dall’incarico di pulizia della sede stradale affidato all’impresa Cozzio Massimo.

La spesa complessiva finale dell’opera è risultata 14.718,67 €, con un risparmio di 8.258,99 € rispetto all’impegno di spesa effettuato con la deliberazione n. 112/2021. Il quadro economico finale dell’opera è di seguito riportato, in raffronto con quello iniziale:

	spesa inizialmente prevista (delib. 112/2021)	riepilogo finale della spesa	differenza
incarico Edilcom srl	16.610,15 €	9.327,65 €	- 7.282,50 €
incarico FSA snc	1.224,00 €	1.200,00 €	- 24,00 €
incarico Cozzio Massimo (inizialmente non incluso nell'impegno di spesa)	- €	308,84 €	308,84 €
incarico Autotrasporti e Scavi Cunaccia Francesco e Emanuele srl (inizialmente non incluso nell'impegno di spesa)	- €	1.228,00 €	1.228,00 €
accantonamento per imprevisti	1.000,00 €	- €	- 1.000,00 €
i.v.a. 22%	4.143,51 €	2.654,18 €	- 1.489,33 €
<b>totali</b>	<b>22.977,66 €</b>	<b>14.718,67 €</b>	<b>- 8.258,99 €</b>

Fino ad ora non sono stati effettuati pagamenti dei corrispettivi per i lavori ed i servizi affidati nell'ambito dell'opera; pertanto, sulla base del riepilogo finale sopra riportato, risultano da pagare gli importi di seguito indicati:

Soggetto incaricato	Estremi fattura	Descrizione	Importo (i.v.a. inclusa)
Edilcom srl	n. FPR 36/21 del 9 giugno 2021 (prot. 1312/2021)	lavori di messa in sicurezza sentiero e versante	€ 11.379,73
F.S.A. snc	n. 289 del 14 giugno 2021 (prot. 1361/2021)	coordinamento della sicurezza in fase esecutiva	€ 1.464,00
Autotrasporti e Scavi Cunaccia Francesco e Emanuele srl	n. 76 del 17 giugno 2021 (prot. 1431/2021)	trasporto e smaltimento massi e pietrame	€ 1.498,16
Cozzio Massimo	n. 23/001 del 17 giugno 2021 (prot. 1406/2021)	pulizia strada Vallesinella	€ 376,78
<b>totale</b>			<b>€ 14.718,67</b>

### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, il pagamento dei corrispettivi dovuti ai soggetti incaricati;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il riepilogo finale di spesa dei "Lavori di messa in sicurezza del Sentiero dell'Orso e del versante a monte della strada di Vallesinella, sul C.C. Ragoli II", come da prospetto riepilogativo riportato in premessa, evidenziante l'importo complessivo di 14.718,67 €, con un risparmio di 8.258,99 € rispetto all'impegno di spesa effettuato con la deliberazione n. 112/2021;
2. di incaricare l'Ufficio Ragioneria di effettuare i pagamenti dei corrispettivi per i lavori ed i servizi affidati nell'ambito dell'opera come da riepilogo riportato in premessa nonché di rideterminare l'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 112/2021 in considerazione dell'economia di spesa sopra indicata;

3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito dei pagamenti;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, il pagamento dei corrispettivi dovuti ai soggetti incaricati;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 24.06.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 29.06.2021 al 09.07.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani