



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 127/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** realizzazione di una stazione di ricarica per e-bike presso l'esercizio rurale Pra de la Casa.

Il giorno **10.06.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**Oggetto:** realizzazione di una stazione di ricarica per e-bike presso l'esercizio rurale Pra de la Casa.

Considerato il notevole successo commerciale delle e-bike e riscontrato che queste sono sempre più utilizzate dai turisti anche sulle strade e sentieri circostanti Madonna di Campiglio, si ritiene opportuno realizzare all'esterno del nuovo esercizio rurale Pra de la Casa, in Val Brenta, una stazione di ricarica per le batterie di detti mezzi, reputandolo un ottimo servizio a favore dei clienti della struttura.

A tal fine, nelle scorse settimane, in collaborazione con alcune imprese specializzate, è stata elaborata una soluzione tecnica per tale stazione di ricarica, includente:

- una struttura portabici in legno, per la cui realizzazione è stato chiesto un preventivo a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas di Sella Giudicarie (TN); detto preventivo (prot. 1267/2021), evidenzia la spesa complessiva di 850,00 €, successivamente scontata informalmente a 700,00 €, oltre all'i.v.a. 22%;
- una struttura in lamiera corten per il posizionamento dei caricabatterie, per la cui realizzazione è stato chiesto un preventivo a Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl, di Comano Terme (TN); detto preventivo (prot. 1271/2021), evidenzia la spesa complessiva di 2.600,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
- l'impianto elettrico di connessione tra il quadro generale dell'esercizio ricettivo e la stazione di ricarica, inclusa la certificazione di conformità, per la cui realizzazione è stato chiesto un preventivo a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl, di Porte di Rendena (TN); detto preventivo (prot. 1277/2021), evidenzia la spesa complessiva di 2.478,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
- i caricabatterie per e-bike delle tre marche commercialmente più diffuse, per la cui fornitura è stato chiesto un preventivo a Heidi – The Bike Shop di Alessio Brunelli, di Madruzzo (TN); detto preventivo (prot. 1237/2021), evidenzia la spesa complessiva di 448,36 € oltre all'i.v.a. 22%;
- n. 5 cartelli di segnalazione della stazione di ricarica, per la cui realizzazione e fornitura è stato chiesto un preventivo a Creative Matrix srl, di Tione di Trento (TN); detto preventivo (prot. 1278/2021), evidenzia la spesa complessiva di 240,00 € oltre all'i.v.a. 22%;

Inoltre, risultano necessari alcuni movimenti terra per la posa della canalizzazione dell'impianto elettrico e per la sistemazione del piano di posa della stazione di ricarica: per tali lavori è stata chiesta all'impresa individuale Cozzio Massimo, con sede a Tre Ville, la disponibilità ad effettuarli ai medesimi prezzi praticati da detta impresa nell'ambito dell'incarico di manutenzione del patrimonio della Comunità delle Regole affidato a detta impresa con la deliberazione n. 18/2021. Nei giorni scorsi detta impresa ha dato la propria disponibilità in tal senso. Per tali lavori si stima una spesa di circa 1.500,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

Pertanto, la spesa complessiva derivante dalla realizzazione della stazione di ricarica per e-bike nei pressi dell'esercizio rurale Pra de la Casa è pari a 7.966,36 € oltre all'i.v.a. 22%.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea

Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni, inclusa quella urgente adottata dal Comitato Amministrativo in data odierna (delib. n. 121/2021);

- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione delle imprese incaricate;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di realizzare, per le motivazioni esposte in premessa, una stazione di ricarica per e-bike presso l'esercizio rurale Pra de la Casa, affidando gli incarichi di seguito elencati:
  - a) a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas la fornitura di una struttura portabici in legno verso il corrispettivo di 700,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 1267/2021), che si approva;
  - b) a Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl la fornitura di una struttura in lamiera corten per il posizionamento dei caricabatterie verso il corrispettivo di 2.600,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 1271/2021), che si approva;
  - c) a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl i lavori di realizzazione dell'impianto elettrico di connessione tra il quadro generale dell'esercizio ricettivo e la stazione di ricarica, inclusa la certificazione di conformità, verso il corrispettivo di 2.478,0 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 1277/2021), che si approva;
  - d) ad Heidi – The Bike Shop di Alessio Brunelli la fornitura dei caricabatterie per e-bike delle tre marche commercialmente più diffuse verso il corrispettivo di 448,36 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 1237/2021), che si approva;
  - e) a Creative Matrix srl la fornitura di n. 5 cartelli di segnalazione della stazione di ricarica, verso il corrispettivo di 240,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 1278/2021), che si approva;
  - f) all'impresa Cozzio Massimo i lavori di movimento terra per la posa della canalizzazione dell'impianto elettrico e per la sistemazione del piano di posa della stazione di ricarica verso i corrispettivi stabiliti con la deliberazione n. 18/2021 (incarico per le manutenzioni del patrimonio immobiliare) e stimando la spesa complessiva necessaria in 1.500,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
2. di stabilire le seguenti condizioni per tutti gli incarichi sopra affidati:
  - a) il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
  - b) l'incarico dovrà essere completato entro il 25 giugno 2021: in caso di ritardo per colpa dell'impresa appaltatrice sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all'i.v.a.;
  - c) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
3. di impegnare 9.718,96 € sul capitolo 4491 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento dei corrispettivi alle imprese sopra incaricate, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione delle imprese incaricate;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 10.06.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 11.06.2021 al 21.06.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani