



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 91/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas per la manutenzione straordinaria dell'edificio di Malga Vallesinella Alta.

Il giorno **13.05.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas per la manutenzione straordinaria dell'edificio di Malga Vallesinella Alta.

A fine ottobre 2020 la guardia venatoria – operatore tecnico della Comunità delle Regole ha riscontrato la bruciatura di una parte della parete esterna, realizzata in travi di larice (tipologia “blockbau”), dell'edificio di Malga Vallesinella Alta (p.ed. 123 C.C. Ragoli II) in corrispondenza del focolare posizionato in un locale utilizzato quale rifugio di fortuna per gli escursionisti di passaggio e, pertanto, sempre aperto e non custodito. Gli autori del danno sono ignoti.

Conseguentemente è stata presentata ad ITAS Mutua spa, per il tramite di Inser spa, la denuncia di danno al fine del suo risarcimento sulla polizza assicurativa all risks property (prot. 2871/2020).

Per la riparazione del danno è stato chiesto un preventivo di spesa a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas di Sella Giudicarie. Detto preventivo, pervenuto il 6 maggio scorso (prot. 974/2021), evidenzia la spesa di 6.550,00 € oltre all'i.v.a. 22% per la sostituzione di n. 6 travi a parete in legno massiccio di larice (classe di resistenza C24), incluso di trasporto sul posto del materiale con un elicottero.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 “Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021”, ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché la successiva variazione;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa incaricata;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

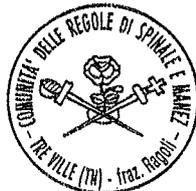
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas della manutenzione straordinaria dell'edificio di Malga Vallesinella Alta, per la riparazione del danno descritto in premessa, verso il corrispettivo di 6.550,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 974/2021), che si approva, specificando le condizioni contrattuali di seguito indicate:

- a) il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
 - b) il lavoro dovrà essere completato entro il 31 luglio 2021: in caso di ritardo per colpa dell'impresa sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 €/giornalieri oltre all'i.v.a.;
 - c) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di impegnare 7.991,00 € sul capitolo 4540 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
 3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
 4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa incaricata;
 5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 13.05.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 18.05.2021 al 28.05.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani