



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 83/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: modifica della perizia di spesa relativa al secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”.

Il giorno **06.05.2021** alle ore **20.00**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: modifica della perizia di spesa relativa al secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”.

Con la deliberazione n. 213/2020 il Comitato Amministrativo ha approvato la perizia di spesa relativa al secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne” (prot. 665/2020 e 2555/2020), predisposta dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ed evidenziante la spesa complessiva di 20.000,00 €, di cui 15.683,53 € per lavori e 4.316,47 € per somme a disposizione.

Con la deliberazione n. 286/2020 è stata modificata l’imputazione della spesa impegnata con detto provvedimento dal capitolo 4520 “Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri” al capitolo 4479 “Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)”.

A parziale finanziamento di tale opera, nell’ottobre 2020 è stata chiesta al Servizio Foreste e Fauna della P.A.T. la restituzione di quanto versato negli anni scorsi dalla Comunità delle Regole sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007 (prot. 2693/2020). Detto ufficio non ha ancora risposto in merito.

In esecuzione del provvedimento sopra citato, i lavori sono stati affidati all’impresa individuale Simoni Giovanni, con sede a Tre Ville, la quale ha offerto il ribasso del 20,00% rispetto ai prezzi unitari indicati nella perizia di spesa (prot. 2905/2020).

I lavori sono iniziati il 14 novembre 2020, sono stati sospesi dal 2 dicembre 2020 all’8 marzo 2021, e sono attualmente in fase di ultimazione.

Per migliorare l’aspetto paesaggistico dei luoghi si ritiene opportuno ampliare l’area di intervento a valle della parte iniziale della strada forestale Pramarcù.

Inoltre, al medesimo fine, si ritiene opportuno sistemare le scarpate a monte e a valle delle strade incluse nell’area di intervento con una fresa forestale martellante, attrezzatura di cui l’impresa appaltatrice dei lavori è sprovvista.

Pertanto, è stato chiesto all’impresa Chemotti Michele, con sede a Madruzzo (TN), un preventivo per il noleggio con operatore (nolo a caldo) di un escavatore tipo ragno munito di tale attrezzatura. Detto preventivo, datato 4 maggio 2021 (prot. 980/2021), evidenzia il prezzo di 75,00 € oltre all’i.v.a. 22% corrispondente al ribasso del 13,5845% rispetto al prezzo unitario riportato nel prezzario P.A.T..

Stimando necessari circa dodici giorni di lavoro, corrispondenti a 108 h (ossia 12 gg x 9h/giorno), la spesa derivante da tale lavorazione risulta pari a 8.100,00 € oltre all’i.v.a. 22%.

Conseguentemente il geom. Valenti, incaricato della direzione, misura e contabilità dei lavori, ha modificato gli elaborati della perizia di spesa (prot. 982/2021), in particolare il quadro economico dell’opera, inserendo i nuovi lavori di cui sopra. La nuova spesa complessiva dell’opera risulta di 25.300,00 €, con un aumento di 5.300,00 € rispetto alla spesa approvata con la deliberazione n. 213/2020 sopra citata. Specificamente, il quadro economico di raffronto risulta il seguente:

	Progetto originario (delib. n. 213/2020)	Progetto modificato	Differenza
lavori principali	€ 15.543,53	€ 10.860,00	-€ 4.683,53
oneri per la sicurezza	€ 140,00	€ 140,00	€ -
totale lavori	€ 15.683,53	€ 11.000,00	-€ 4.683,53
imprevisti	€ 243,79	€ 70,19	-€ 173,60
lavori di fresatura delle scarpate	€ -	€ 8.100,00	€ 8.100,00
acquisto stabilizzato calcareo	€ -	€ 980,00	€ 980,00
quota parte (50%) spese tecniche per relazione agronomico - forestale	€ 250,00	€ 250,00	€ -
quota parte (50%) contributo previdenziale per relazione agronomico - forestale	€ 5,00	€ 5,00	€ -
indennità per attività tecnica effettuata internamente	€ 313,67	€ 461,77	€ 148,10
i.v.a. (22%)	€ 3.504,01	€ 4.433,04	€ 929,03
totale somme a disposizione	€ 4.316,47	€ 14.300,00	€ 9.983,53
totale opera	€ 20.000,00	€ 25.300,00	€ 5.300,00

Considerata la natura e l'entità delle nuove lavorazioni di cui sopra, non è necessario acquisire ulteriori atti autorizzativi.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché la successiva variazione;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata esecuzione dei nuovi lavori;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, la perizia di spesa relativa al secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”, approvata con la deliberazione n. 213/2020, come previsto negli elaborati (prot. 982/2021) predisposti dal geom. Marco Valenti e nel quadro economico di raffronto riportato in premessa, evidenziando che la nuova spesa complessiva dell’opera risulta di 25.300,00 €, con un aumento di 5.300,00 € rispetto alla spesa approvata con la deliberazione n. 213/2020 sopra citata;
2. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa e per il completamento dei lavori di cui sopra, l’Impresa Chemotti Michele del noleggio con operatore (nolo a caldo) di un escavatore tipo ragno munito di fresa forestale martellante verso il corrispettivo di 75,00 €/h oltre all’i.v.a. 22%, come da offerta citata in premessa (prot. 980/2021), che si approva, stimando in 8.100,00 € la spesa complessiva necessaria (corrispondente a 108 h lavorative) e stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:
 - il corrispettivo sarà pagato in un’unica soluzione a seguito dell’ultimazione dell’incarico;
 - l’incarico dovrà essere ultimato entro il 4 giugno 2021: in caso di ritardo per colpa dell’impresa sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all’i.v.a.;
 - l’incarico sarà formalizzato mediante ordinativo scritto;
3. di estendere l’incarico al geom. Valenti della direzione, misura e contabilità dei lavori anche alle opere di completamento di cui sopra, autorizzandolo ad effettuare tutte le eventuali compensazioni tra le voci di spesa previste nel quadro economico dell’opera, nel limite della spesa complessiva impegnata con il presente provvedimento e senza la necessità di ulteriori atti deliberativi;
4. di chiedere al Servizio Foreste e Fauna della P.A.T., in considerazione dell’esecuzione diretta da parte della Comunità delle Regole di interventi di miglioramento del patrimonio silvo-pastorale, la restituzione di quanto versato negli anni scorsi sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007, fino alla concorrenza dell’importo complessivo dell’opera, come sopra modificato, ad esclusione dell’i.v.a.;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria del pagamento dell’impresa sopra incaricata a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte del geom. Valenti;
6. di impegnare 5.300,00 € al capitolo 4479 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
7. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata esecuzione dei nuovi lavori;
8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 06.05.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 11.05.2021 al 21.05.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani