



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 39/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl per alcune manutenzioni di vari impianti dell'edificio sede della Comunità delle Regole.

Il giorno **11.03.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele (in videoconferenza)**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl per alcune manutenzioni di vari impianti dell'edificio sede della Comunità delle Regole.

Nel corso delle verifiche periodiche obbligatorie, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, dell'impianto elettrico, di quello antincendio, delle luci di emergenza, dell'antifurto e dell'impianto di messa a terra della sede della Comunità delle Regole, effettuate da Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl di Porte di Rendena (di cui alla deliberazione 3/2019), è stato riscontrato il malfunzionamento di alcuni apparecchi elettrici (una pulsantiera antincendio, una pulsantiera di sgancio dell'impianto elettrico, due batterie della centrale antincendio, alcune lampade di emergenza e due comandi automatici differenziali).

Per provvedere alla sostituzione di tali apparecchi è stato chiesto un preventivo di spesa alla medesima impresa: detto preventivo, pervenuto l'8 marzo 2021 (prot. 564/2021), evidenzia la spesa complessiva di 1.266,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021" ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 06/2021;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione delle manutenzioni già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Marzadri Francesco Impianti Elettrici srl delle manutenzioni di vari impianti dell'edificio sede della Comunità delle Regole riepilogate in premessa e dettagliatamente indicate nel preventivo sopra citato (prot. 564/2021), che si approva, verso il corrispettivo complessivo di 1.266,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
2. di evidenziare le seguenti condizioni contrattuali:
 - il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito dell'esecuzione dell'incarico;
 - l'incarico dovrà essere ultimato entro il 10 aprile 2021;
 - l'incarico sarà formalizzato mediante ordinativo scritto;

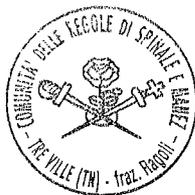
3. di impegnare 1.544,52 € al capitolo 300 del bilancio 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione delle manutenzioni già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11.03.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16.03.2021 al 26.03.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani