**Allegato C**

**Informativa resa ai sensi degli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679**

Il presente documento espone le modalità e le finalità del trattamento dei dati personali posto in essere dalla Comunità delle Regole di Spinale e Manez, in qualità di titolare del trattamento (di seguito indicata anche solo come “Comunità” o “Titolare”), nonché ogni ulteriore informazione richiesta ai sensi di legge, ivi incluse le informazioni sui diritti dell’interessato e sul loro relativo esercizio.

Il Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (di seguito indicato come “Regolamento”) stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché norme relative alla libera circolazione di tali dati e protegge i diritti e le libertà fondamentali delle persone fisiche, con particolare riferimento al diritto alla protezione dei dati personali.

Per “dato personale” deve intendersi qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile (di seguito indicata come “Interessato”), ai sensi dell’art. 4, n. 1 del Regolamento.

Per “trattamento” deve intendersi qualunque operazione o complesso di operazioni, effettuate con o senza l’ausilio di processi automatizzati ed applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l’organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l’adattamento o la modifica, l’estrazione, la consultazione, l’uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l’interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione (art. 4, n. 2 del Regolamento).

Ai sensi degli art. 12 e seguenti del Regolamento, l’Interessato deve essere messo a conoscenza:

* delle informazioni relative alle attività di trattamento che sono svolte dal Titolare;
* dei diritti dell’Interessato.
1. **Dati del Titolare del trattamento**

Titolare:Comunità delle Regole di Spinale e Manez;

codice fiscale: 00324520220;

partita i.v.a.: 00159040229;

sede legale: Via Roma n. 19, Frazione Ragoli, 38095 Tre Ville (TN);

tel.: +390465322433;

e-mail: info@regolespinalemanez.it;

p.e.c.: regolespinalemanez@pec.it;

sito internet: https://www.regolespinalemanez.it.

1. **Finalità e basi giuridiche del trattamento**

I dati saranno trattati, senza la necessità di ulteriore consenso (art. 6, c. 1, lett. b) e c) del Regolamento), per consentire la regolare instaurazione, evoluzione, amministrazione del rapporto contrattuale di cui l’Interessato è parte, anche in relazione agli aspetti di seguito elencati:

* verifiche amministrative derivanti da obblighi cui è soggetto il Titolare;
* adempimento di obblighi fiscali;
* controllo sulla corretta esecuzione del contratto di locazione o di affitto;
* gestione di eventuali contenziosi (inadempimenti, diffide, transazioni, recupero crediti, arbitrati, controversie giudiziarie, etc.);
* eventuali servizi di controllo interno (per la sicurezza sui luoghi di lavoro, la produttività, la qualità dei servizi, l’integrità del patrimonio, etc.).
1. **Dati oggetto del trattamento e loro fonti**

A titolo puramente esemplificativo e non esaustivo, di seguito si riportano i dati che potranno essere oggetto di trattamento:

* dati anagrafici, indirizzo di residenza, codice fiscale, indirizzo e-mail, numero di telefono della persona fisica;
* denominazione, codice fiscale, indirizzo della sede legale, indirizzo di p.e.c., indirizzo e-mail, numero di telefono della persona giuridica;
* dati bancari (codice IBAN e banca d’appoggio).

I dati potranno essere raccolti presso l’Interessato o presso terzi.

1. **Natura obbligatoria del conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati per le finalità sopra indicate è obbligatorio. L’eventuale rifiuto di conferire i dati in questione comporterà l’impossibilità di instaurare il rapporto contrattuale di locazione, affitto o affitto d’azienda con il Titolare.

1. **Modalità del trattamento**

In conformità a quanto previsto dall’art. 5 del Regolamento, i dati personali oggetto di Trattamento saranno:

* trattati in modo lecito, corretto e trasparente nei confronti dell’Interessato;
* raccolti e registrati per finalità determinate, esplicite e legittime, e successivamente trattati in termini compatibili con tali finalità;
* adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per le quali sono trattati;
* esatti e, se necessario, aggiornati;
* trattati in maniera da garantire un adeguato livello di sicurezza;
* conservati in una forma che consenta l’identificazione dell’Interessato per un periodo di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati.

Il trattamento sarà effettuato con strumenti manuali, informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza, l’integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

1. **Soggetti coinvolti nel trattamento e comunicazione dei dati**

Il trattamento sarà eseguito, in parte, direttamente dal Titolare: tra i destinatari dei dati personali dell’Interessato sono inclusi i soggetti autorizzati appartenenti all’organizzazione del Titolare, opportunamente istruiti e resi edotti dei vincoli imposti dal Regolamento.

Inoltre, ferme restando le comunicazioni richieste dalla legge ovvero l’esercizio del diritto di difesa, nell’ambito del perseguimento delle finalità sopra indicate, i dati personali oggetto del trattamento potranno essere comunicati a soggetti terzi che prestano la loro attività a favore del Titolare, da questo nominati responsabili del trattamento o che agiscono in qualità di titolari autonomi, come pure ad imprese e studi professionali che forniscono al Titolare un servizio di consulenza ed assistenza in materia contabile, tributaria e legale.

L’elenco aggiornato dei responsabili del trattamento designati può essere fornito su richiesta dell’Interessato.

1. **Diffusione dei dati**

I dati potranno essere oggetto di diffusione nei limiti di quanto previsto nello Statuto del Titolare in materia di pubblicità e trasparenza della sua attività.

1. **Trasferimento dei dati all’estero**

Per le finalità sopra indicate, i dati personali saranno trattati all’interno dello Spazio Economico Europeo. Qualora fossero trasferiti in paesi terzi, in assenza di una decisione di adeguatezza della Commissione Europea, saranno comunque rispettate le prescrizioni previste nella normativa applicabile in materia di trasferimento di dati personali verso paesi terzi, come le clausole contrattuali standard fornite dalla Commissione Europea.

1. **Conservazione dei dati**

I dati personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità per cui sono stati raccolti e sottoposti a trattamento.

I dati raccolti saranno conservati per tutta la durata del rapporto con il titolare e per dieci anni dalla data di cessazione del rapporto, salvo l’eventuale necessità del Titolare di difendere in giudizio un proprio diritto.

I dati personali potranno essere conservati per un periodo di tempo più esteso a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici, conformemente a quanto previsto all’art. 89, paragrafo 1, del Regolamento, fatta salva l’attuazione di misure tecniche e organizzative adeguate a tutela dei diritti e delle libertà dell’interessato.

1. **Processo decisionale automatizzato**

I dati personali non saranno sottoposti a processi di trattamento che implichino decisioni automatizzate senza l’intervento dell’uomo, compreso il processo di profilazione.

1. **Diritti dell’Interessato**

Ai sensi degli art. da 15 a 22 del Regolamento e della normativa nazionale vigente, l’Interessato potrà, secondo le modalità e nei limiti previsti nella vigente normativa, esercitare i seguenti diritti:

* richiedere la conferma dell’esistenza di dati personali che lo riguardano (diritto di accesso);
* conoscerne l’origine;
* riceverne comunicazione intelligibile;
* avere informazioni circa la logica, le modalità e le finalità del trattamento;
* richiedere l’aggiornamento, la rettifica, l’integrazione, la cancellazione e la trasformazione in forma anonima dei dati nonché il blocco dei dati trattati in violazione di legge, ivi compresi quelli non più necessari al perseguimento degli scopi per i quali sono stati raccolti;
* nei casi di trattamento basato su consenso, ricevere (al solo costo dell’eventuale supporto) i dati forniti al Titolare, in forma strutturata e leggibile da un elaboratore di dati ed in un formato comunemente usato da un dispositivo elettronico;
* il diritto di presentare un reclamo all’autorità di controllo (Garante Privacy);
* esercitare tutti i diritti che gli sono riconosciuti dalle vigenti disposizioni di legge.

L’esercizio dei diritti potrà avvenire attraverso l’invio di una richiesta che dovrà essere rivolta senza alcuna formalità al Titolare del trattamento.

***Sottoscrizione per ricezione e presa visione dell’informativa***

[ ]  nel proprio interesse personale:

cognome: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

nome: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

[ ]  nell’interesse dell’impresa di seguito indicata:

denominazione: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (data) | (firma) |